

Пермский край, Пермь, Ленская улица, 30

**6 500 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Ленская улица, 30

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

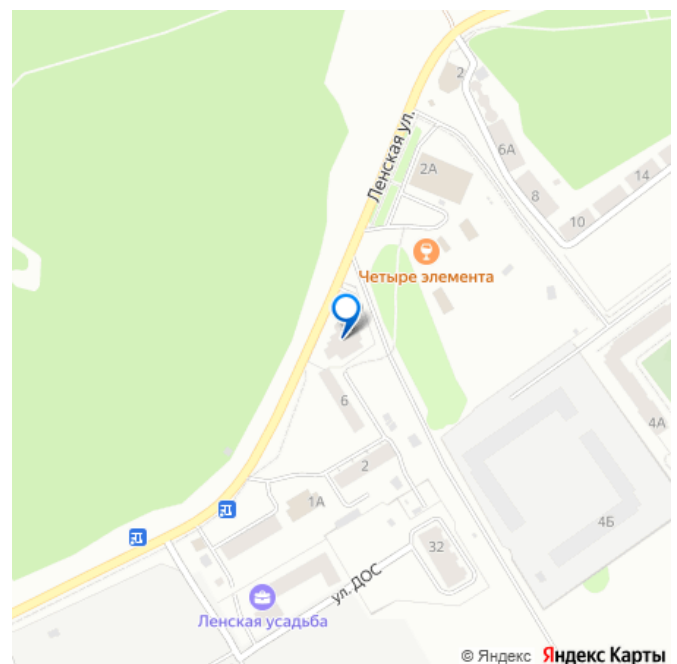
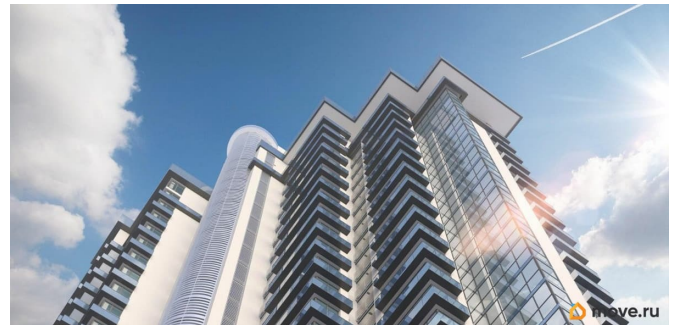
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже 2-комнатная квартира в ЖК Курья-парк. ДОМ СДАН! В квартире просторная прихожая, гардеробная. Две больших изолированных комнаты. Кухня 13 кв.м. с панорамным окном и большой квадратной лоджией 4 кв.м. О доме: Жилой комплекс Курья Парк находится в микрорайоне Верхняя Курья в окружении лесного массива, это единственная высотка в локации. Из окон квартир открываются потрясающие виды на живописную Каму, город, золотые купола Мужского монастыря, бескрайний сосновый бор. На верхнем уровне — обособленная зона с двухуровневыми пентхаусами и выходом на собственные террасы и веранды. На 3 этаже уникальные квартиры с террасами. Придомовая территория благоустроена на берегу Камы на собственном земельном участке: детские, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослых. От дома до пляжа всего 300 метров по собственной дороге (для автомобилей и пешеходов). Вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура уже сформирована: рядом есть школа, детские сады, поликлиника, супермаркеты, аптека, перинатальный центр



