

Создано: 26.01.2026 в 21:30

Обновлено: 09.02.2026 в 12:17

<https://perm.move.ru/objects/9288417314>

Собственник

**79526529635**

Пермский край, Пермь, Уинская улица, 54

**9 584 400 ₽**

Пермский край, Пермь, Уинская улица, 54

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Уинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.46 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

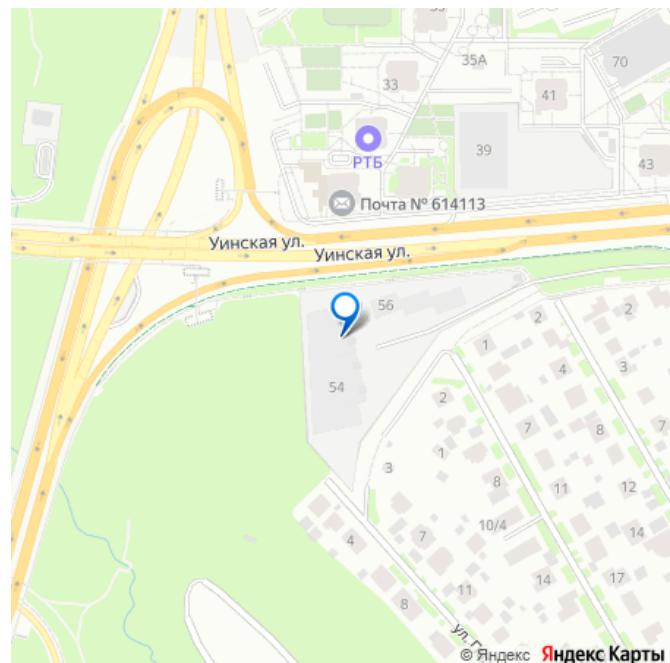
да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да



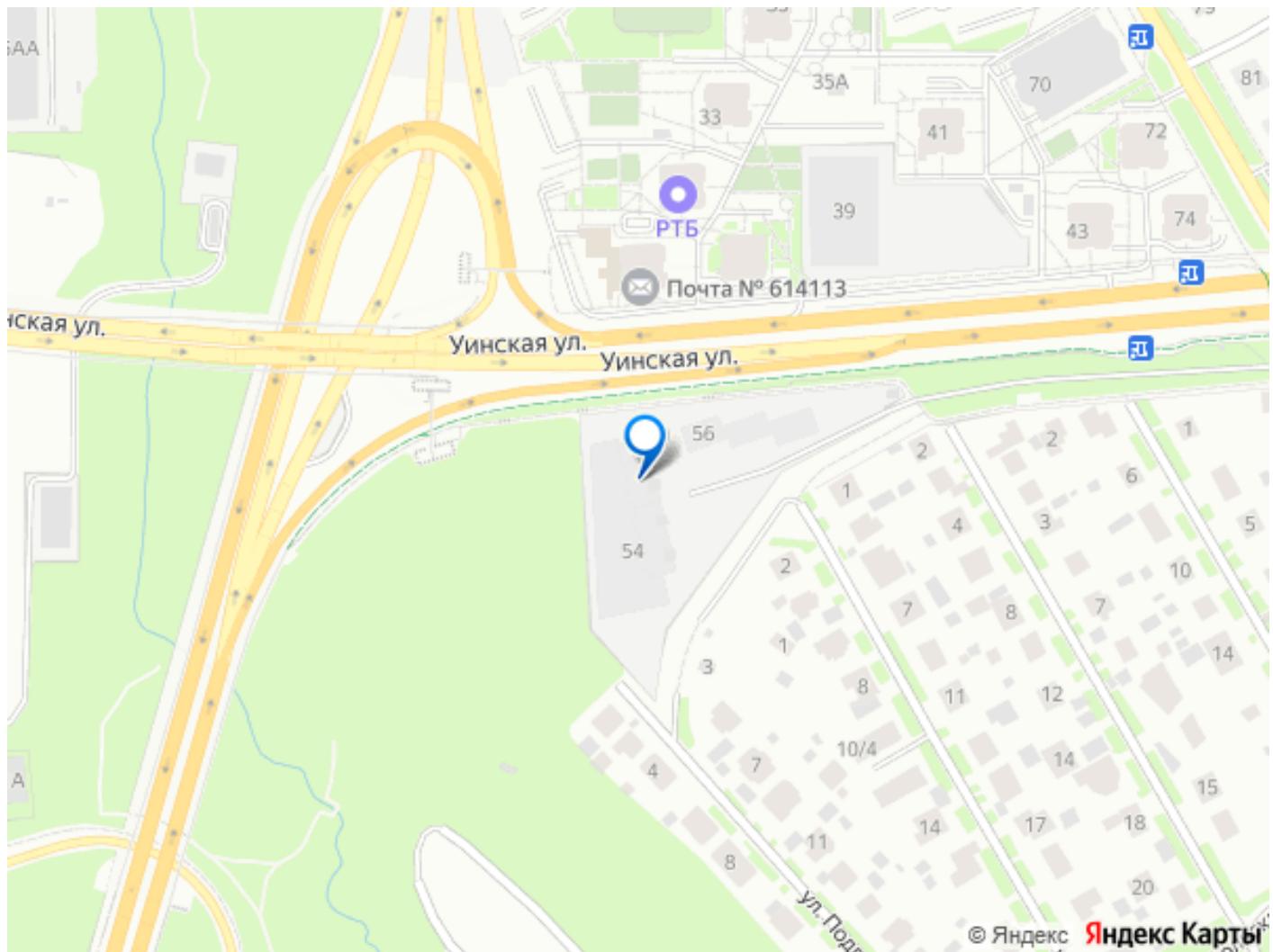
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Пиши, что бы узнать скидку на квартиру  
Просторная двухкомнатная квартира в  
престижном ЖК Садовый квартал  
Предлагаем вашему вниманию современную  
и светлую двухкомнатную квартиру в одном  
из самых привлекательных жилых  
комплексов Перми. Это идеальное решение  
для тех, кто ценит комфорт, время и  
динамику городской жизни. Ключевые  
преимущества локации: Уникальная  
транспортная доступность: Квартира  
находится в точке, где сходятся лучшие  
дорожные маршруты. Всего 10 минут на  
автомобиле отделяет вас от исторического  
центра города. При этом вы можете за те же  
10 минут выехать на трассу и покинуть  
пределы Перми, что оценят как  
путешественники, так и те, кто работает за  
городом. Рядом с зелеными легкими и  
спортом: Окна квартиры выходят на сторону,  
свободную от дорог, с прекрасными  
видовыми характеристиками. По соседству  
расположена знаменитая спортивная база  
Динамо. Это отличная возможность для

прогулок, пробежек и активного отдыха. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности находятся детские сады, школы, супермаркеты, кафе и аптеки. Район давно обжитой и обладает всем необходимым для жизни. Об объекте: Планировка: Удачная, функциональная планировка с изолированными комнатами. Просторная гостиная, объединенная с кухней, образует светлое общее пространство для семьи и встреч с друзьями. Две отдельных спальни станут тихим личным уголком. Два раздельных санузла, что даёт волю вашей фантазии, один из санузлов может послужить домашней сауной. Отделка: Квартира сдается с качественной отделкой «под ключ» в современном нейтральном стиле. Характеристики ЖК Садовый квартал: Современное монолитное строительство. Безопасная, закрытая охраняемая территория. Ухоженный двор без машин. Современные лифты и просторные подъезды. Идеально для: Молодой семьи, пары, динамичного профессионала, ценящего время на дорогу, или в качестве отличной инвестиции в перспективный район. Это не просто квартира, это — ваш новый образ жизни: в балансе между энергией города и природой, в шаге от спорта и в минутах от центра!





Move.ru - вся недвижимость России