

🕒 Создано: 26.01.2026 в 21:30

Обновлено: 09.02.2026 в 12:17

**Собственник**

**79526529635**

**Пермский край, Пермь, Уинская улица, 54**

**9 584 400 ₽**

Пермский край, Пермь, Уинская улица, 54

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Уинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.46 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Пиши, что бы узнать скидку на квартиру

Просторная двухкомнатная квартира в

престижном ЖК Садовый квартал

Предлагаем вашему вниманию современную

и светлую двухкомнатную квартиру в одном

из самых привлекательных жилых

комплексов Перми. Это идеальное решение

для тех, кто ценит комфорт, время и

динамику городской жизни. Ключевые

преимущества локации: Уникальная

транспортная доступность: Квартира

находится в точке, где сходятся лучшие

дорожные маршруты. Всего 10 минут на

автомобиле отделяет вас от исторического

центра города. При этом вы можете за те же

10 минут выехать на трассу и покинуть

пределы Перми, что оценят как

путешественники, так и те, кто работает за

городом. Рядом с зелеными легкими и

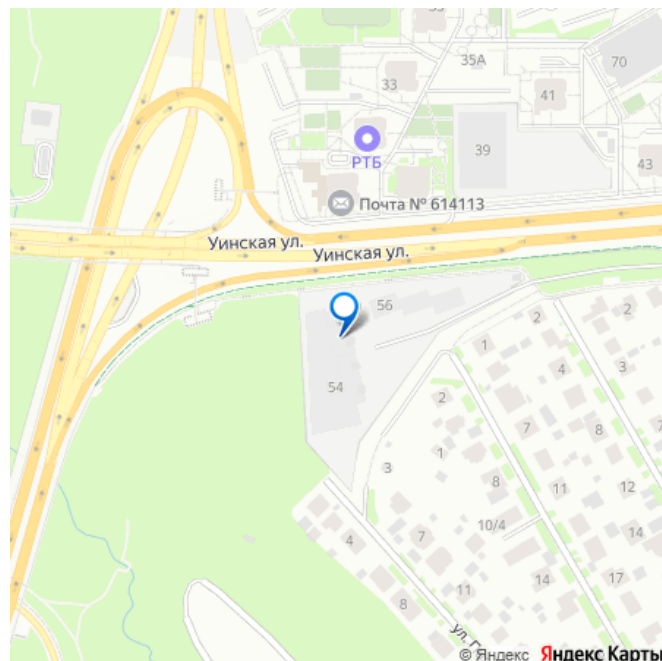
спортом: Окна квартиры выходят на сторону,

свободную от дорог, с прекрасными

видовыми характеристиками. По соседству

расположена знаменитая спортивная база

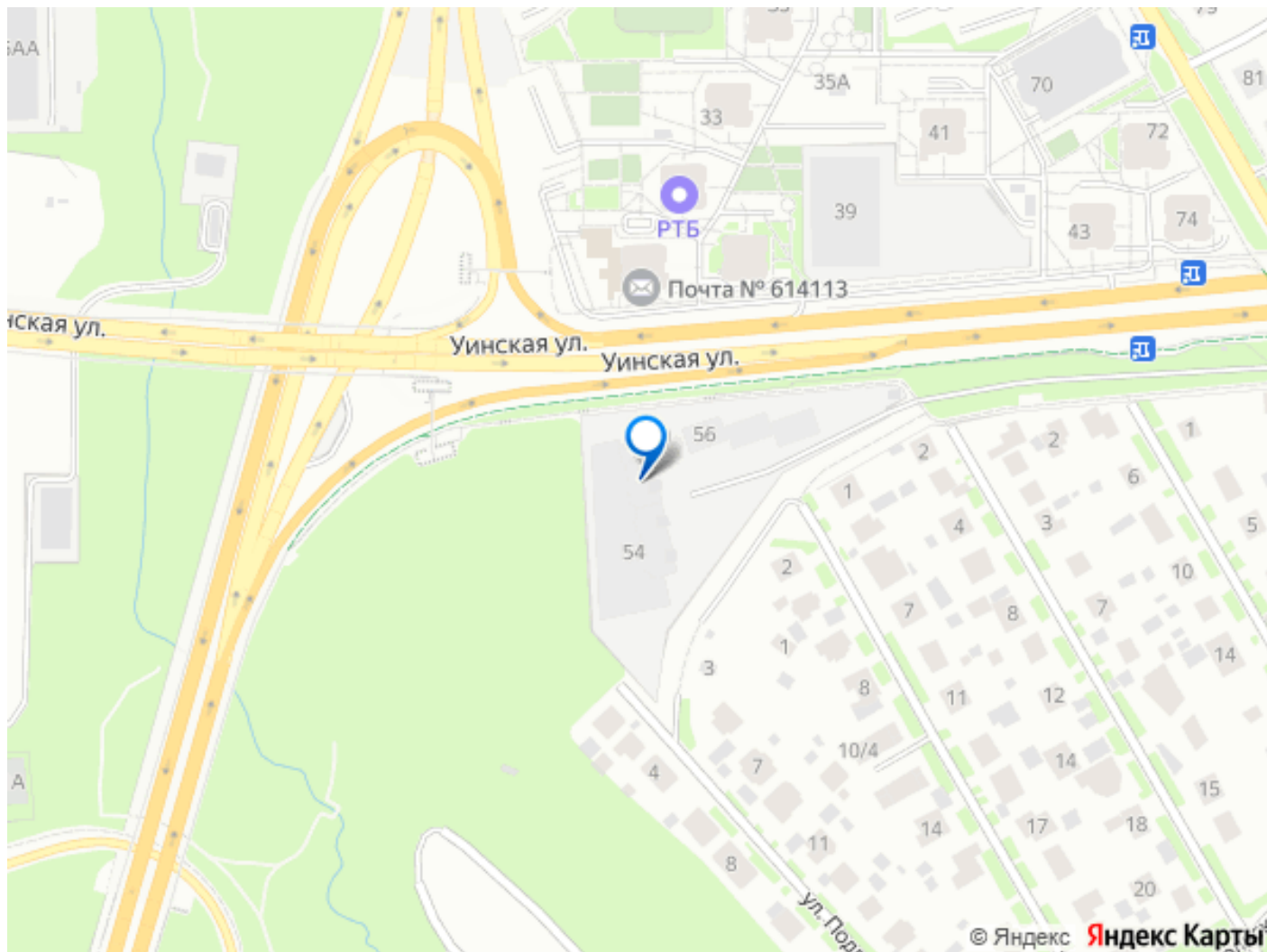
Динамо. Это отличная возможность для



прогулок, пробежек и активного отдыха.

Развитая инфраструктура: В шаговой доступности находятся детские сады, школы, супермаркеты, кафе и аптеки. Район давно обжитой и обладает всем необходимым для жизни. Об объекте: Планировка: Удачная, функциональная планировка с изолированными комнатами. Просторная гостиная, объединенная с кухней, образует светлое общее пространство для семьи и встреч с друзьями. Две отдельных спальни станут тихим личным уголком. Два отдельных санузла, что даёт волю вашей фантазии, один из санузлов может послужить домашней сауной. Отделка : Квартира сдается с качественной отделкой «под ключ» в современном нейтральном стиле. Характеристики ЖК Садовый квартал: Современное монолитное строительство. Безопасная, закрытая охраняемая территория. Ухоженный двор без машин. Современные лифты и просторные подъезды. Идеально для: Молодой семьи, пары, динамичного профессионала, ценящего время на дорогу, или в качестве отличной инвестиции в перспективный район. Это не просто квартира, это — ваш новый образ жизни: в балансе между энергией города и природой, в шаге от спорта и в минутах от центра!





Move.ru - вся недвижимость России