

Создано: 28.08.2025 в 21:12

Обновлено: 15.02.2026 в 00:26

<https://perm.move.ru/objects/9284505683>

Полина Рохина, Территория

**79822506735**

Пермский край, Пермь, улица Максима Горького, 74

**9 000 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Максима Горького, 74

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

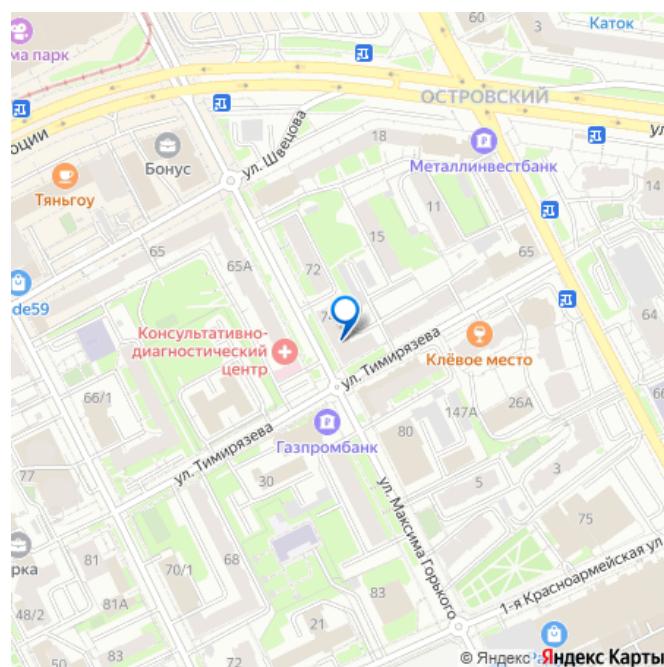
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 115007892 2 взрослых собственника.

Обременений нет. Чистая продажа (в связи с  
переездом в другой регион)

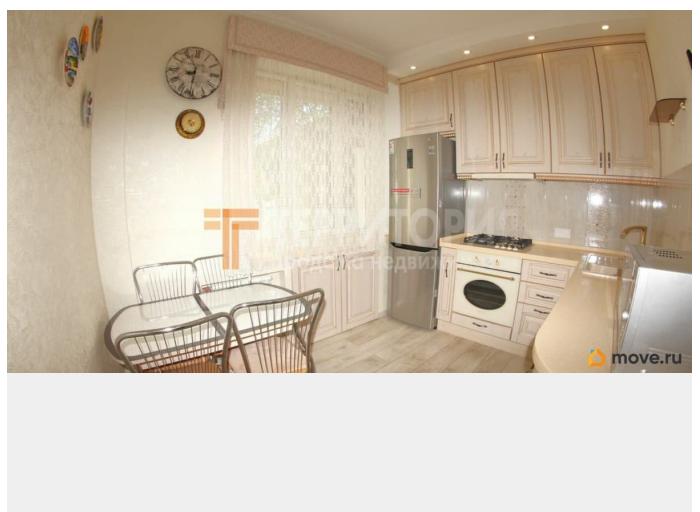
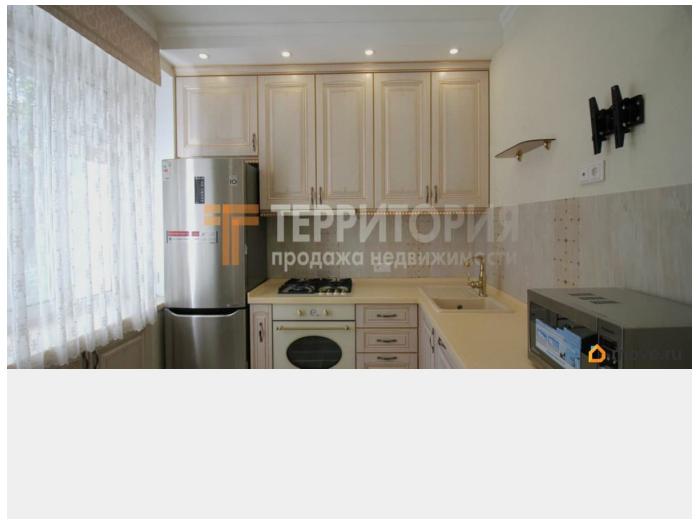
1.ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ Общая площадь  
68,3 кв.м. Функциональная планировка -  
см.ФОТО и идеальный этаж. Изолированные  
комнаты на разные стороны по 20 и 18  
метров возможность естественного  
проветривания. Высокие потолки 3 м. В  
квартире был выполнен КАПИТАЛЬНЫЙ  
РЕМОНТ - Установлены новые 3-хкамерные  
стеклопакеты, поменяна вся проводка до  
счетчика в подъезде, заменены все трубы,  
включая стояки, установлены новые батареи,  
вскрывались и перезаливались полы, отделка  
декоративная штукатурка и качественные  
обои, на полу ламинат 32 класса и  
керамогранит, поменяны все межкомнатные  
двери, качественная входная сейфовая дверь  
!! В подарок останется почти все, что есть на  
фото встроенный кухонный гарнитур со  
встроенной техникой ( встроенный духовой  
шкаф, вытяжка, встроенная варочная  
поверхность), холодильник, мебель в  
санузле, стиральная машина, мягкая мебель,  
встроенные шкафы и др., подробнее сможем  
обсудить на просмотре квартиры В  
собственности почти 10 лет 2.

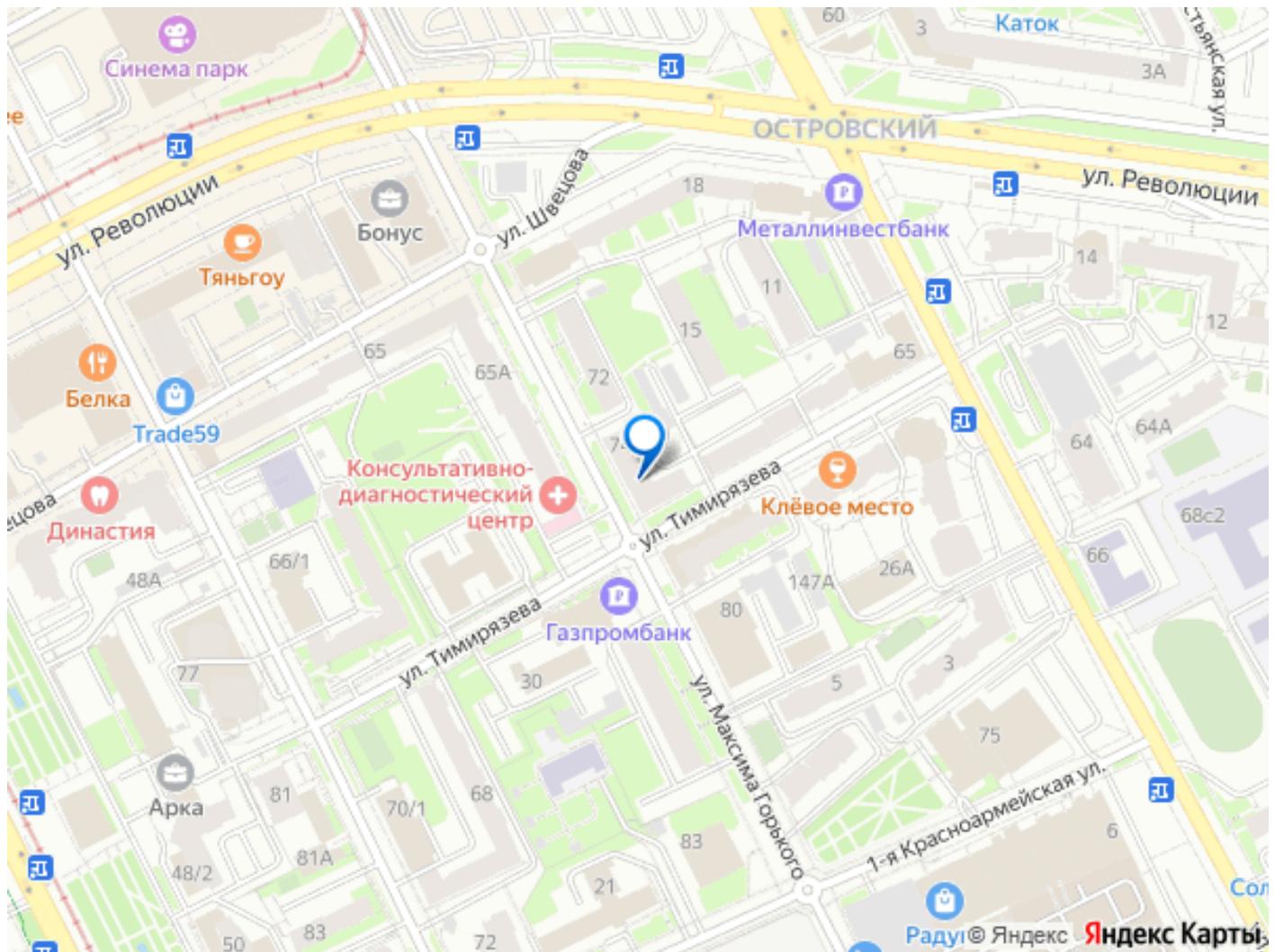
ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА Дом 1960 г.постр.

Перекрытия ж/б (железобетонные).

Огороженная территория. Спокойный, тихий и зеленый двор. РАСПОЛОЖЕНИЕ и ИНФРАСТРУКТУРА. Квартира в центральном и престижном районе нашего города, в непосредственной близости от ТРК Семья, ТЦ Радуга, Фитнес-центра «Легенда», БЦ Бонус, СОК «Орленок», Парка Горького, сквера «Желаний» и др. - Вы не будете ломать голову, где провести вечер с семьей и самые лучшие школы и гимназии будут в пешей доступности для Вас и Ваших детей, не говоря уже о продуктовых и хозяйственных магазинов на любой вкус и кошелек все в 5-ходьбы. Остановки общественного транспорта в разные части города При покупке нашей квартиры БЕСПЛАТНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ / ИПОТЕЧНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ. Звоните и приходите! Показы по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России