

Создано: 28.08.2025 в 21:12

Обновлено: 15.02.2026 в 00:26

<https://perm.move.ru/objects/9284505683>

Полина Рохина, Территория

79822506735

Пермский край, Пермь, улица Максима Горького, 74

9 000 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Максима Горького, 74

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38.3 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

68.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

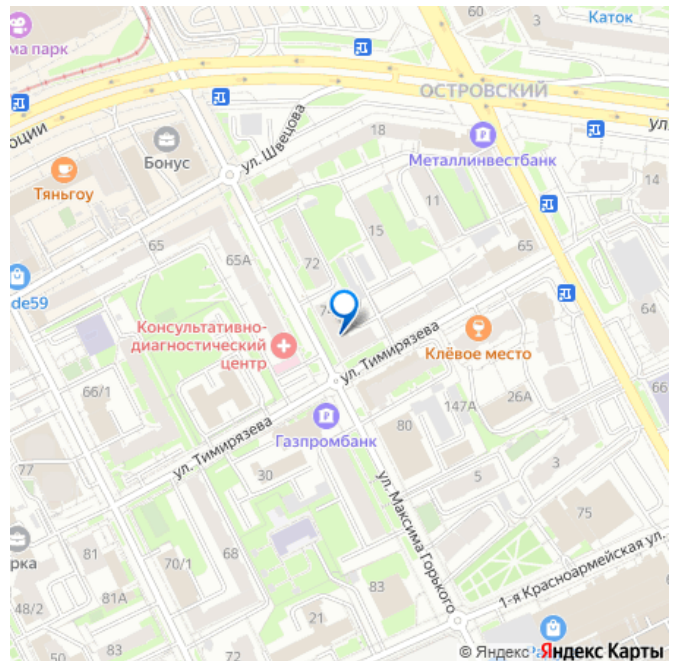
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 115007892 2 взрослых собственника.

Обременений нет. Чистая продажа (в связи с переездом в другой регион)

1.ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ Общая площадь

68,3 кв.м. Функциональная планировка -

см.ФОТО и идеальный этаж. Изолированные комнаты на разные стороны по 20 и 18

метров возможность естественного

проветривания. Высокие потолки 3 м. В

квартире был выполнен КАПИТАЛЬНЫЙ

РЕМОНТ - Установлены новые 3-камерные

стеклопакеты, поменяна вся проводка до

счетчика в подъезде, заменены все трубы,

включая стояки, установлены новые батареи,

вскрывались и перезаливались полы, отделка

декоративная штукатурка и качественные

обои, на полу ламинат 32 класса и

керамогранит, поменяны все межкомнатные

двери, качественная входная сейфовая дверь

!! В подарок останется почти все, что есть на

фото встроенный кухонный гарнитур со

встроенной техникой (встроенный духовой

шкаф, вытяжка, встроенная варочная

поверхность), холодильник, мебель в

санузле, стиральная машина, мягкая мебель,

встроенные шкафы и др., подробнее сможем

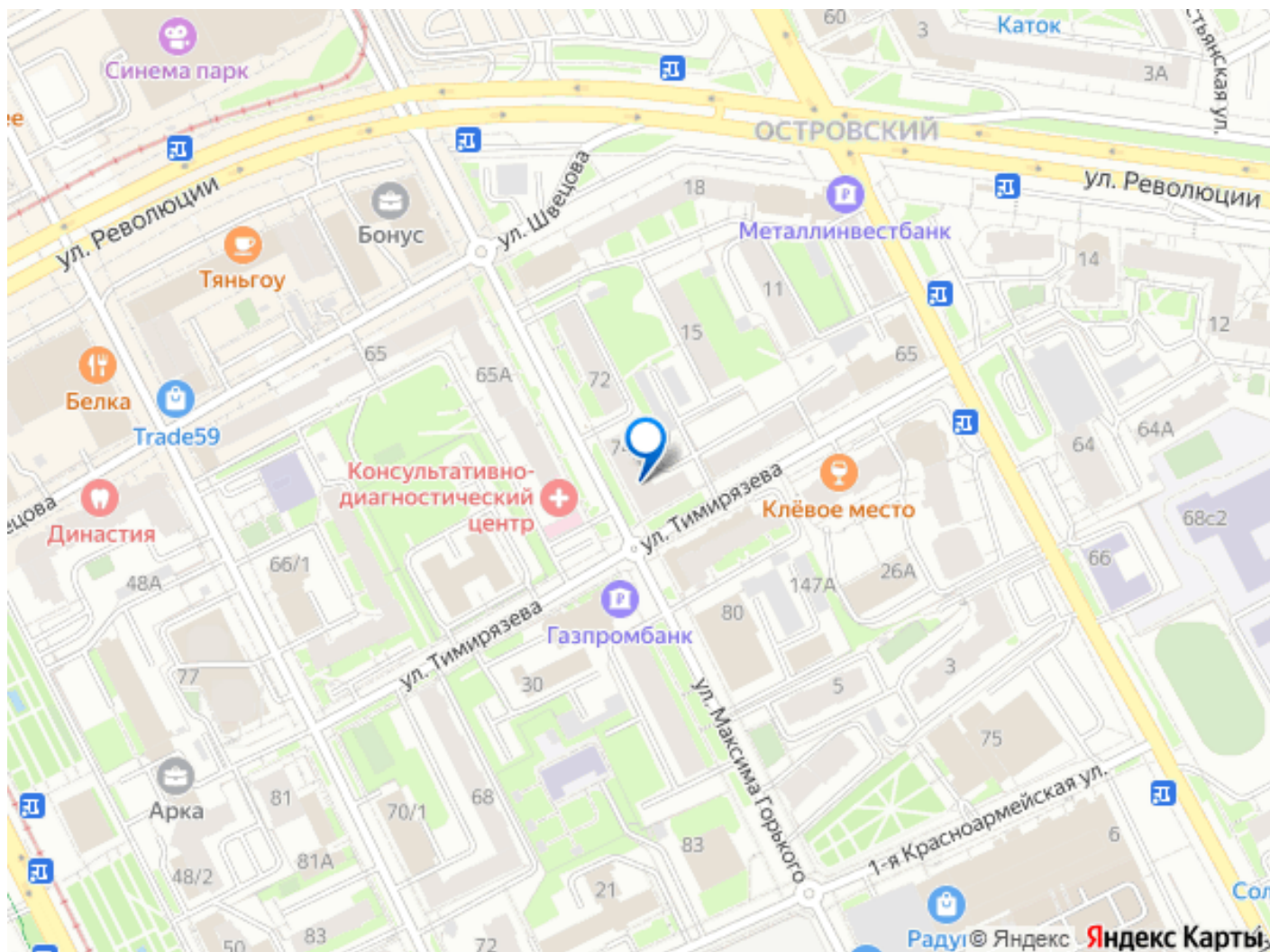
обсудить на просмотре квартиры В

собственности почти 10 лет 2.

ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА Дом 1960 г.постр.
Перекрытия ж/б (железобетонные).
Огороженная территория. Спокойный, тихий и зеленый двор. **РАСПОЛОЖЕНИЕ и ИНФРАСТРУКТУРА.** Квартира в центральном и престижном районе нашего города, в непосредственной близости от ТРК Семья, ТЦ Радуга, Фитнес-центра «Легенда», БЦ Бонус, СОК «Орленок», Парка Горького, сквера «Желаний» и др. - Вы не будете ломать голову, где провести вечер с семьей и самые лучшие школы и гимназии будут в пешей доступности для Вас и Ваших детей, не говоря уже о продуктовых и хозяйственных магазинах на любой вкус и кошелек все в 5-ходьбы. Остановки общественного транспорта в разные части города При покупке нашей квартиры **БЕСПЛАТНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ / ИПОТЕЧНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ.** Звоните и приходите! Показы по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России