

Создано: 24.11.2025 в 16:48

Обновлено: 24.11.2025 в 17:59

<https://perm.move.ru/objects/9286856091>

Собственник

79194003205

для заметок

Пермский край, Пермь, улица
Карпинского, 112/1

7 400 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Карпинского, 112/1

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Карпинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.4 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

66.1 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

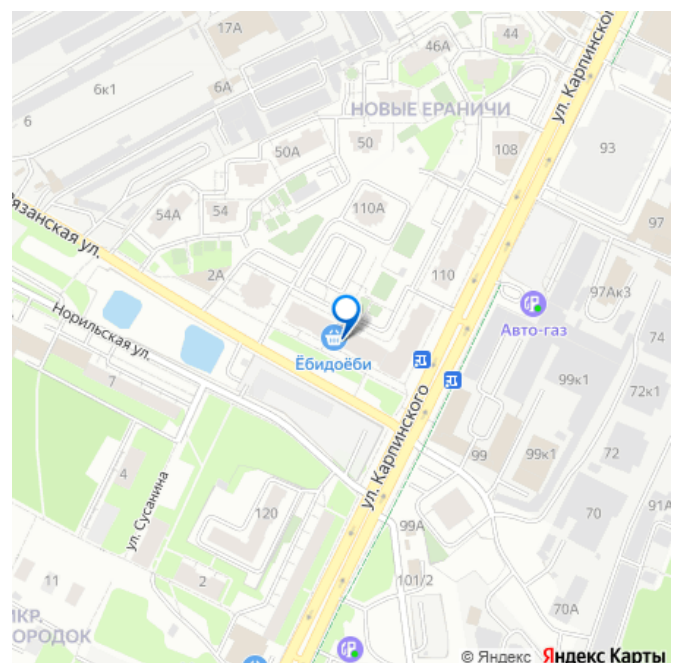
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная и уютная 2-комнатная квартира в современном ЖК Триумф — заезжай и живи! Продаётся светлая и очень тёплая квартира площадью 66,1м² в Индустриальном районе Перми, в одном из самых удачных жилых комплексов района. 11 этаж из 16 — отличный уровень: красивый вид, много света. О квартире * Просторная кухня 11,6 м² — уютное место для семьи и гостей. * Большая гостиная 19,5 м² и светлая спальня 13,9 м². * Удобный коридор 12,6 м², ванная 5,2 м² с теплым полом и отдельный туалет 3,3 м². * Лоджия 3,3 м² * Косметический ремонт, поддерживали в хорошем состоянии; ровные аккуратные потолки, всё выглядит ухоженно. * Вся мебель остаётся — можно сразу заехать без лишних затрат. О доме и территории Дом монолитно-каркасный, построен в 2015 году — тёплый, современный. * Быстрые пассажирский и грузовой лифты. * Отличная работа ТСЖ, чистые подъезды, ухоженная территория, регулярный вывоз мусора и своевременная уборка снега. * Большая парковка, современная детская площадка, удобные шлагбаумы с двух сторон. Инфраструктура Местоположение — сильная сторона ЖК Триумф. В пешей доступности: * Лицей 3, школы 3 и 76; * Прямо в доме — детский сад и Школа маленьких гениев; * Магазины — в доме и рядом; * Остановка —

буквально у подъезда. Район развивается очень активно — отличная инвестиция на будущее. Документы и условия * Цена: 7 300 000 руб. * Квартира в собственности более 10 лет, без обременений, быстрый выход на сделку. * С агентствами договор не заключаю! * Риелторам — показ только с реальными покупателями. Контакты Звонки принимаю с 10:00 до 20:00, сообщения — в любое время. Звоните и пишите, чтобы записаться на просмотр или задать вопросы — с удовольствием всё покажу и расскажу

