

Создано: 29.03.2025 в 22:24

Обновлено: 16.10.2025 в 09:56

<https://perm.move.ru/objects/9275913534>

Мария Денисова, МАКРОМИР Пермь
79194408568

**Пермский край, Пермь, улица Николая
Островского, 29**

12 500 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Николая Островского, 29

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

37 м²

Общая площадь

65.5 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

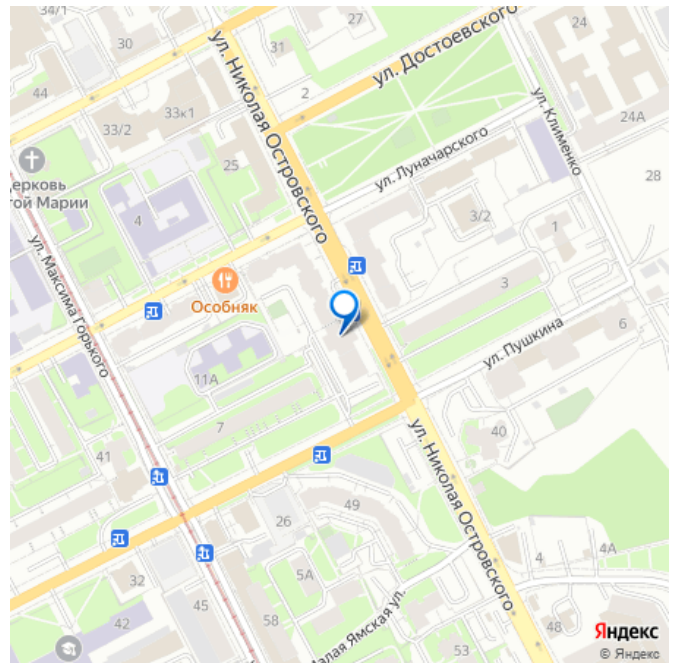
балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2 комн. квартира в самом сердце Перми по адресу: улица Николая Островского, 29. Кухня-гостиная в этой квартире — общее пространство, где большая семья будет проводит время вместе. Квартира расположена на 3 этаже малоквартирного элитного дома, построенного в 2010 году. Благодаря удачному расположению, окна выходят как на тихий двор, так и на оживленную улицу. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который сочетает в себе современный стиль и комфорт. Планировка продумана до мелочей. Две веранды утеплены и переделаны в комнаты, два балкона добавляют дополнительное пространство для отдыха и хранения. За счет утепления веранд и балкона, площадь квартиры увеличена до 89.5 кв.м. Встроенная мебель и техника остаются новым владельцам, что позволит сразу въехать и наслаждаться жизнью в новой квартире. Дом находится в отличном состоянии, имеется пассажирский лифт и пандус для удобства передвижения. Для владельцев автомобилей есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Охрана, видеонаблюдение, приличные соседи. Район, в котором расположена квартира, обладает развитой инфраструктурой. В шаговой

доступности находятся школа N28, детский сад N404, рестораны, магазины и клиники. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Встречный вариант не требуется. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества лично.

