

Создано: 18.06.2025 в 20:56

Обновлено: 06.11.2025 в 10:17

Пермский край, Пермь, улица Николая
Островского, 1

18 126 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Николая Островского, 1

Округ

Пермь, Ленинский район

Улица

улица Николая Островского

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36.4 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

63.6 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

https://perm.move.ru/objects/9281496744

Альфа, Альфа

79809622729

для заметок



move.ru



2 лоджии

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

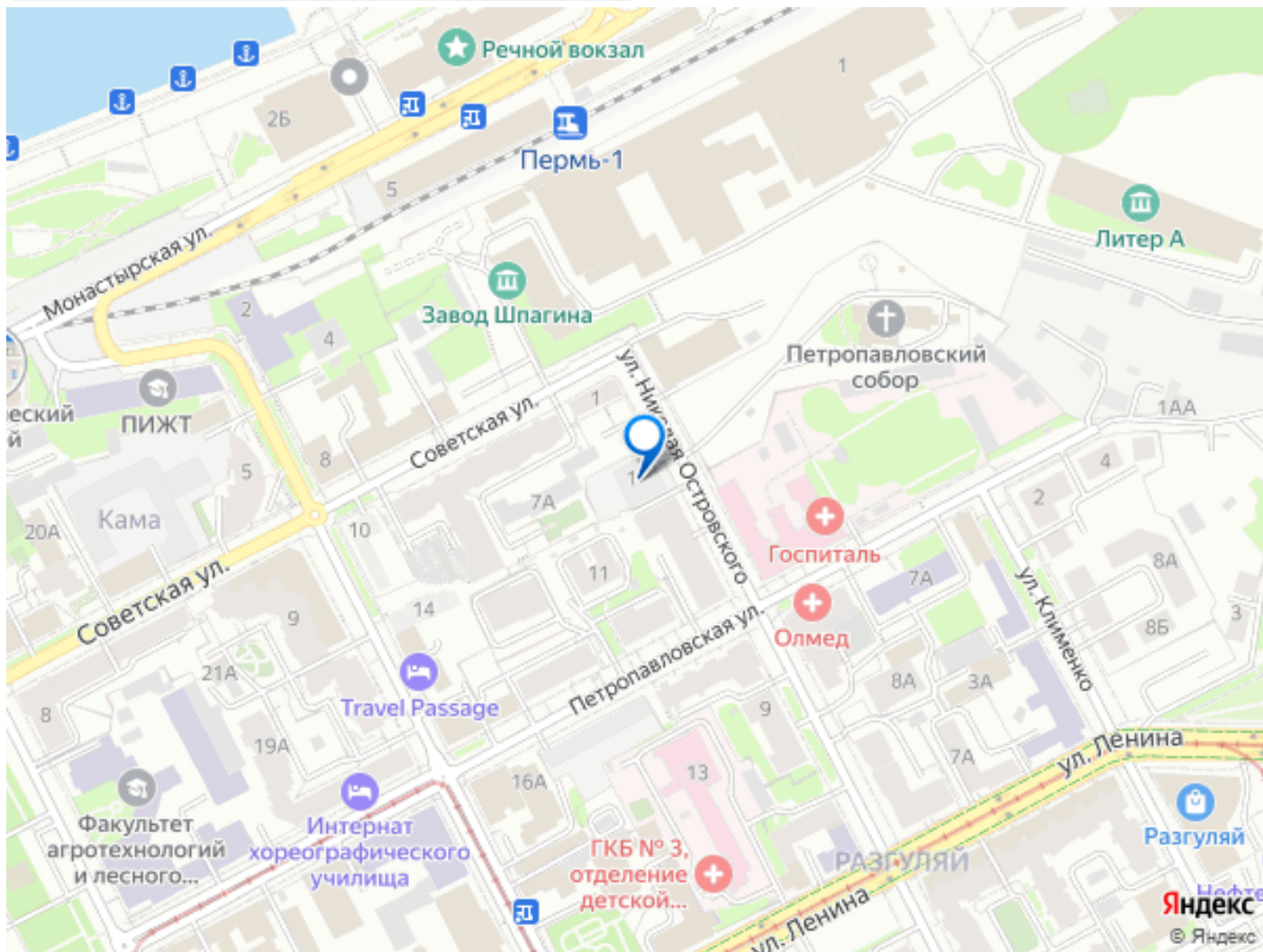
Описание

ЗАПИШИТЕСЬ НА ПРОСМОТР ВАШЕЙ БУДУЩЕЙ
КВАРТИРЫ в премиальном доме
«Петропавловский» Клубный дом
«Петропавловский» - камерное пространство
для спокойной жизни в центре Перми, в
нескольких минутах от набережной,
Оперного театра, музеев, престижных школ,
парков, топовых ресторанов и бутиков. ДОМ
ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ (ул. Н.Островского, 1) —
планируемый срок сдачи - IV квартал 2025 г.
Авторская архитектура в стиле неоклассики
Роскошные виды на Петропавловский собор и
Каму Всего 26 квартир и эксклюзивные
планировки Подземный паркинг и зарядка
для электрокаров Сервис 5-звездочного
отеля Роскошное лобби в стиле американских
интерьеров конца 19 века КВАРТИРОГРАФИЯ
Всего 26 квартир Квартиры со свободной
планировкой Мастер-спальни, гардеробные,
лаундри Высота потолков до 3.3 метров
Французские окна и балконы с видом на Каму
АЛЬФА-СТАНДАРТЫ комфортного и
современного жилья: 5 УРОВНЕЙ
ШУМОИЗОЛЯЦИИ • Кирпичные
межквартирные стены; • Многослойный
«тихий» пол Эковер степ; • Стальные
входные двери с дополнительным
шумопоглощающим слоем; • Шумозащитные

окна из 5-камерного профиля; •
Коммуникации в 80% квартир вынесены в
МОПы, а в квартирах применяются
шумопоглощающие трубы; **СОВРЕМЕННЫЕ
ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ** • Горизонтальная
система отопления Upronor; • Бесшумные
лифты премиум-класса импортной марки BLT-
NS; • Система приточной вентиляции; •
Внутрипольные конвекторы; • Отдельные
вентканалы в каждой квартире; • Питьевой
водопровод в каждой квартире и очистка
воды до уровня бутилированной.
БЕЗОПАСНОСТЬ • Огороженная территория; •
Видеонаблюдение 24/7; • Бесключевой
доступ для жителей дома; • Консьерж-
security. **ОТДЕЛКА** Квартиры сдаются в
предчистовой отделке white box. •
Установлены индивидуальные приборы учета
электроэнергии, горячей и холодной воды,
отопления • Производится подводка труб
холодной и горячей воды, питьевого
водопровода и канализации • Устройство
тёплого пола в санузле и прихожей •
Выполнена стяжка пола с шумоизоляцией •
Смонтирована система отопления,
установлены радиаторы со скрытым
подключением «от стены» • Стены
выровнены и оштукатурены • Установлены
оконные конструкции, откосы закрыты
ПВХпанелями, установлены подоконники
ПРОЕКТ ОПЫТНОГО ДЕВЕЛОПЕРА Группа
компаний Альфа возводит в Перми дома
комфорт- и бизнес-класса. За 17 лет
построила 26 домов и выработала
уникальные Альфа стандарты строительства:
«тихий» пол и 6 дополнительных уровней
шумоизоляции, отдельный водопровод для
питьевой воды, очищенной до уровня
бутилированной. Репутация застройщика
подтверждена наивысшим баллом в рейтинге
застройщиков Пермского края по

показателям скорости и качества строительства.





Move.ru - вся недвижимость России