

🕒 Создано: 12.04.2026 в 20:47

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 21:19

Собственник

79197109284

**Пермский край, Пермь, Рабочая улица,
9Б**

9 400 000 ₽

Пермский край, Пермь, Рабочая улица, 9Б

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.2 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

63.3 м²

Этаж

3/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

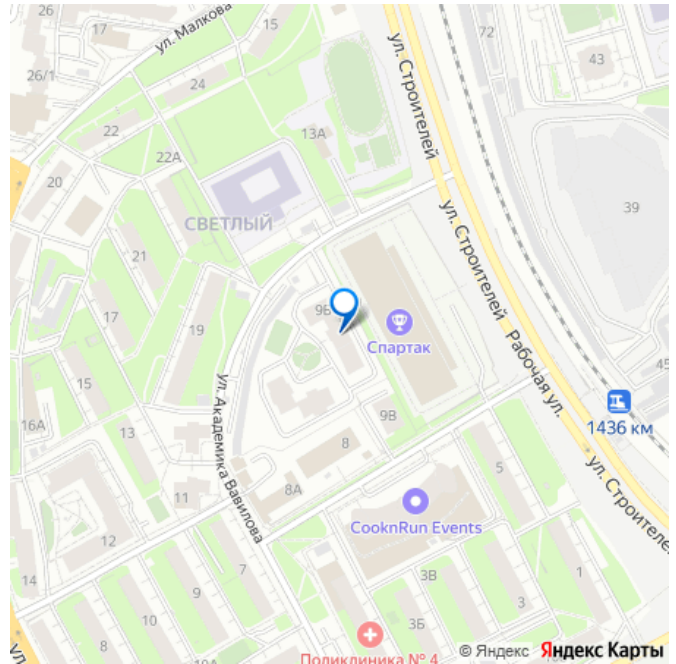
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная уютная квартира в ЖК Пермские медведи (хорошие материалы при строительстве и уровень шумоизоляции). В квартире хороший свежий ремонт. Новая и свежая мебель и бытовая техника (все остается в квартире), включая большой диван, большой смарт-тв высокого класса, стиральная машина с функцией сушки, холодильник, индукционная плита, духовой шкаф, полупрофессиональный эллиптический тренажёр и т.д. Продуманная организация пространства и мест хранения: имеется помещение кладовой со стеллажем и два больших шкафа-купе плюс отличный функциональный шкаф Икеа в зале. В ванной имеется мини-электронагреватель, достаточный на время отключений и не портящий вид. Безопасный закрытый двор с детскими площадками, спортивной коробкой, ворота по брелку, нет проблем с парковочными местами, выведена камера видеонаблюдения на зону парковки с возможностью просмотра записей на смартфоне. В квартире тихо, чего нет в ЖК постройки последних нескольких лет, можно придти послушать в любое разумное время. Отличное расположение: - парк в шаговой доступности; - рядом вся инфраструктура, до центра около 10 мин на авто и 15 мин общественным транспортом с несколькими

маршрутами выезда, до Гипер ленты меньше 10 мин на авто; - прочие магазины в шаговой доступности; - школа 120 прямо напротив; - также рядом крытый стадион Спартак, открытые дорожки для бега и занятия спортом, не далеко строится украшение города - новый футбольный стадион. Продажа от единственного собственника (не в возрасте), квартира без обременений, прописанных детей и т.д. Помощь в продаже не требуется. Полностью прозрачное оформление сделки через сервис безопасных сделок. Торг с конкретными покупателями при просмотре, небольшой. Цена ниже средней в городе на застройку не старше 10 лет (148 за кв.м).

