

🕒 Создано: 03.03.2026 в 03:43

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 04:40

Менеджер, UDS

89251234567

**Пермский край, Пермь, ул. Фридриха
Энгельса, 22**

15 989 578 ₹

Пермский край, Пермь, ул. Фридриха Энгельса, 22

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

62.8 м²

Этаж

9/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

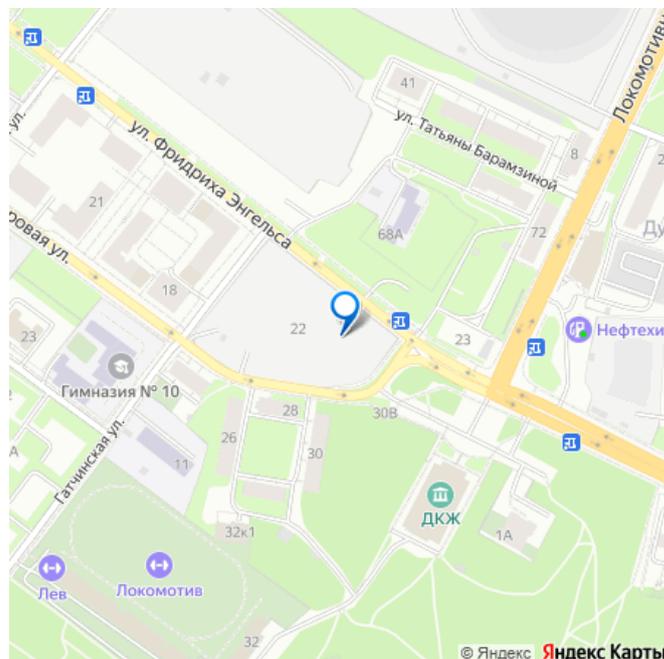
да

Описание

1-комнатная квартира с кухней-гостиной в ЖК «Ньютон.745» от девелопера UDS в локации ДКЖ рядом с Черняевским лесом. Просторный формат с увеличенной кухней-гостиной и дополнительными лоджиями — отличное решение для комфортной жизни.



Главные преимущества квартиры: Кухня-гостиная — большое пространство для отдыха, приёма гостей и семейных вечеров. Изолированная спальня — комфортная площадь для полноценной кровати и шкафа. Просторный санузел — можно разместить ванну, систему хранения и зону постирочной. Функциональная прихожая и дополнительная зона хранения — удобно организовать гардероб. Три лоджии — больше света и возможность создать рабочую или лаунж-зону. Планировка сочетает просторную общественную зону и частную спальню, создавая ощущение полноценной евро-двухкомнатной квартиры с дополнительным пространством. О доме: Дом бизнес-класса с террасами. Закрытый благоустроенный двор с AI-системой безопасности. Детские и спортивные площадки по возрастам от 0 до 18 лет. Искусственная речка во дворе. Подземный паркинг с зоной подкачки шин и электрозарядками. Клуб Соседей и Друзей с тренажерным залом, кинотеатром, кухней и коворкингом. Колясочные, лапомойки и удобные входные группы без ступеней. Современные инженерные системы, собственная газовая котельная немецкого производства. Условия покупки: Рассрочка 0% от застройщика. Trade-in — обмен вашей квартиры на новую. Ипотека от ведущих банков. Полное юридическое сопровождение. В шаговой доступности магазины, школы, детские сады, транспорт. Квартира подойдёт для комфортного проживания или инвестиции — востребованный формат с увеличенной площадью и хорошими видовыми характеристиками. Звоните, чтобы узнать подробности.





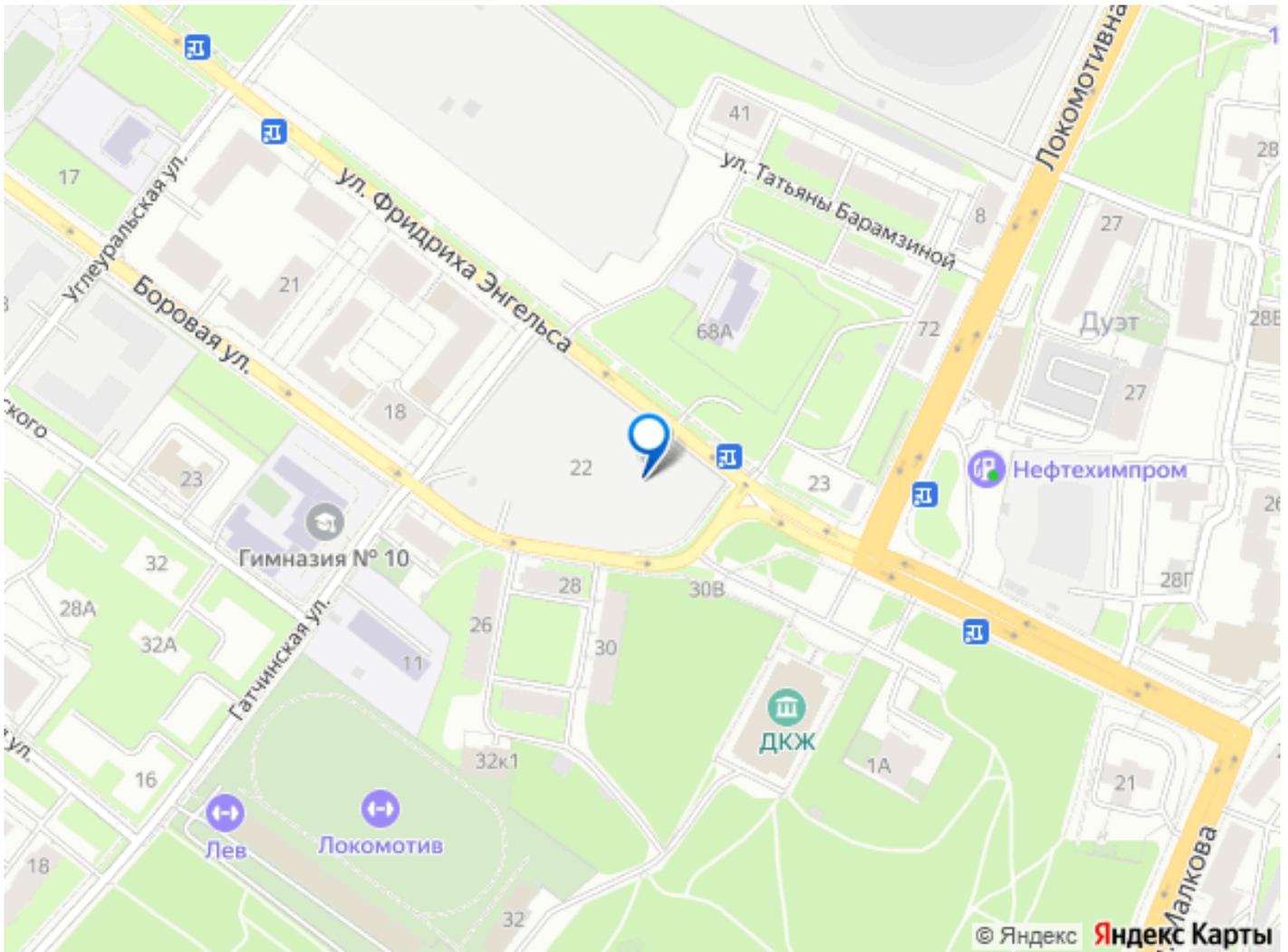
НЬЮТОН. 745

UDS

СЕКЦИЯ 2
ЭТАЖ 9

КВАРТИРА №1
1-комнатная
квартира

Жилая площадь: 13,1 м²
Общая площадь: 62,8 м²



Move.ru - вся недвижимость России