

Создано: 01.07.2025 в 21:28

Обновлено: 20.10.2025 в 04:36

<https://perm.move.ru/objects/9282208684>

Собственник

79128013268

**Пермский край, Пермь, Парковый
проспект, 28А**

7 350 000 ₽

Пермский край, Пермь, Парковый проспект, 28А

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[проспект Парковый](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

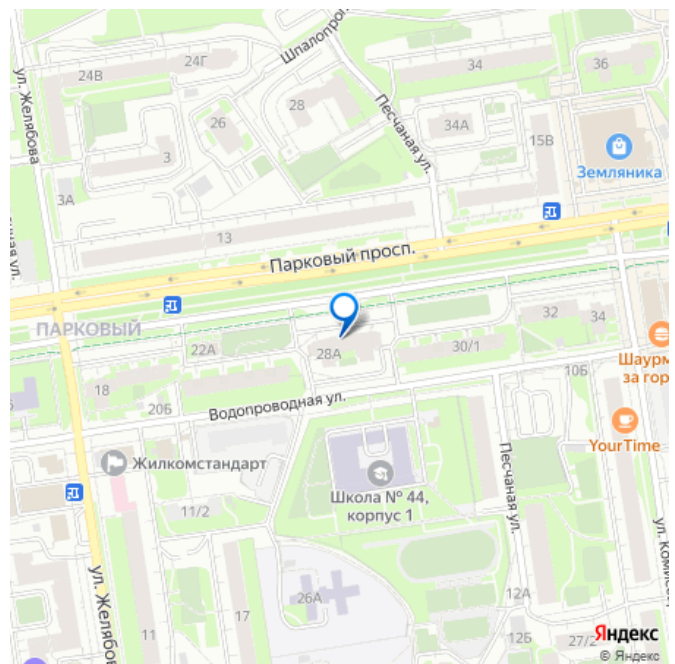
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

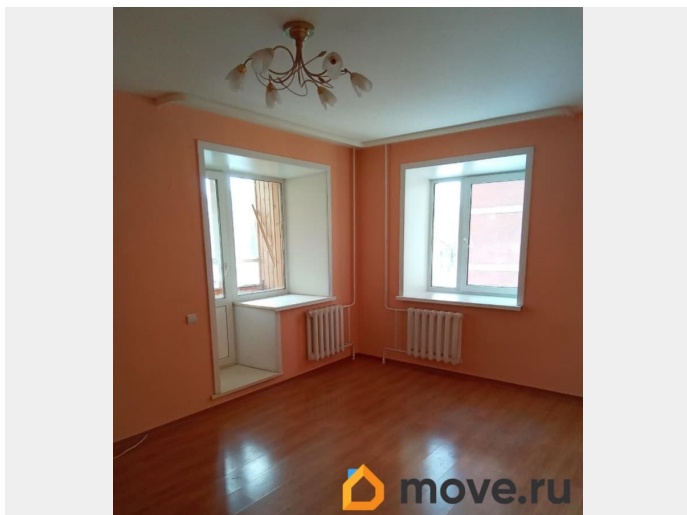
да

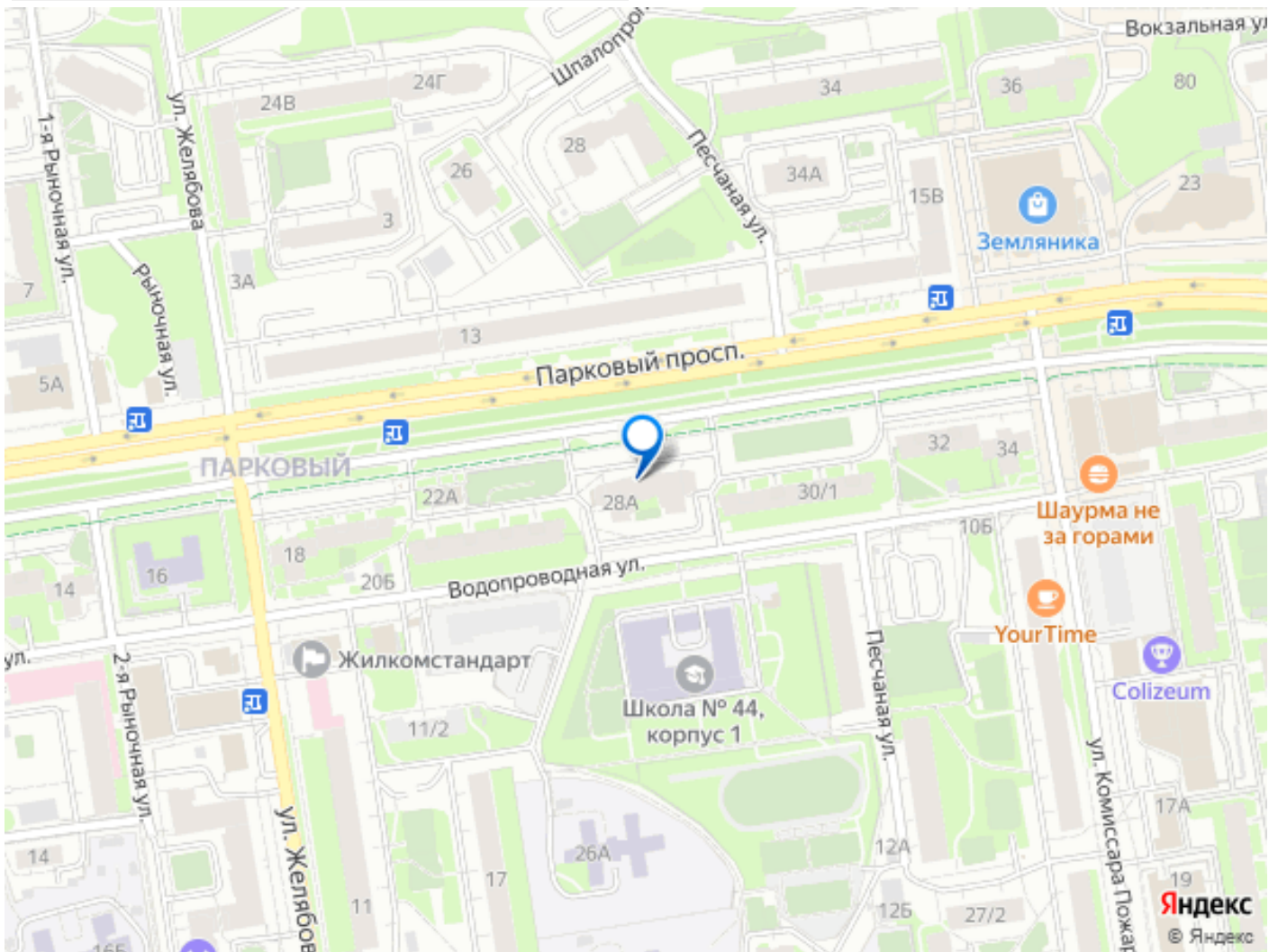
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Удобное месторасположение дома, самый центр Паркового, между остановками Пожарского и Желябова (11 автобусных маршрутов во все районы города). Все в шаговой доступности (школа 44, д/сады, магазины, банки, медучреждения. Парк для занятий спортом и прогулок.) Кирпичный дом, толстые стены (нет такой слышимости, как в новых домах-монолитах). Зимой - тепло, летом - не жарко. Территория дома огорожена. Большая автопарковка. Чистота, порядок, камеры, консьерж. ТСЖ считается одним из лучших в городе. Комфортный третий этаж, окна выходят в сторону школы, южная сторона, шумный проспект не слышно. Квартира отличной планировки, буквой Г. Комнаты (14 и 18 кв.м.) расположены в разных концах квартиры, очень удобно для спальни или детской. Просторная прихожая, установлен шкаф-купе. Есть помещение для гардеробной. В большой комнате два окна, поэтому светлая, уютная. Просторная кухня (10 кв.м.) с кухонным гарнитуром на первое время. Квартира пустая, никто не проживает, не прописан. Один собственник с 2002 года,

куплена за наличные, без ипотеки. Чистая
продажа. Без долгов и обременений. Готовы
быстро выйти на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России