

Создано: 11.11.2025 в 14:21

Обновлено: 11.11.2025 в 13:44

Лариса Николаевна, Своё Жильё

79191109400

Пермский край, Пермь, Ленская улица, 30

8 946 500 ₽

Пермский край, Пермь, Ленская улица, 30

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

61.7 м²

Этаж

10/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

ДОМ СДАН 2 комнатная квартира с видом на реку Кама Покупать любую (любой этаж) квартиру с нашим агентством Вам интересней: получаете скидки, действующие на момент обращения и подарок от нашего агентства- сертификат на покупки в магазин (стройматериалы, посуда, все для дома) Жилой комплекс «Курья Парк» - внутренняя высотка в престижном микрорайоне Верхняя Курья, окружённом живописным лесным массивом и охраняемой природной зоной «Закамский бор». Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт, экологию и статус. Из окон квартир открываются завораживающие виды на реку Кама, городские пейзажи, золотой купол Мужского монастыря и бескрайний сосновый бор. Жилой комплекс «Курья Парк» соседствует с перспективным районом Камская долина. Камская долина - это масштабный проект развития правого берега Перми. Здесь создается развитая инфраструктура: школы, детские сады, парки, спортивные комплексы, аквапарк с термальной зоной и фитнес-центром, а также новые медицинские учреждения конституционного федерального уровня, включая онкологический центр и реабилитационный детский центр. Улучшится транспортная доступность с помощью третьего моста через Каму. Монолитно-каркасный дом. 156 квартир от 47,6 до 356 м2. На 1 и 2 этаже -

коммерческие помещения под фитнес-центр и другие цели. Квартиры с террасами, лоджиями, верандами и панорамными окнами, двухуровневые пентхаусы. Усиленный фундамент Расположение высотного дома вблизи Камы совершенно безопасно. При строительстве применяется современная технология, популярная во всем мире - Jet Grouting. Все для комфорта Собственная газовая котельная с возможностью регулировать сроки начала и окончания отопительного сезона, 2 этажа коммерческих помещений, подземный паркинг, детская и спортивная площадки. У самого дома - песчаный пляж, сосновый бор. На берегу Камы - набережная, детские и спортивные площадки. До центра Перми - всего 10 минут. Приглашаем на экскурсию. Рядом строится «Причал» ID объекта в нашей базе: 351





