

Создано: 23.09.2025 в 09:06

Обновлено: 02.10.2025 в 10:16

<https://perm.move.ru/objects/9285144410>

Наталья Уездная, Самолет Плюс

79128809185

**Пермский край, Пермь, улица Лебедева,
35**

5 500 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Лебедева, 35

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Лебедева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.1 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

60.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

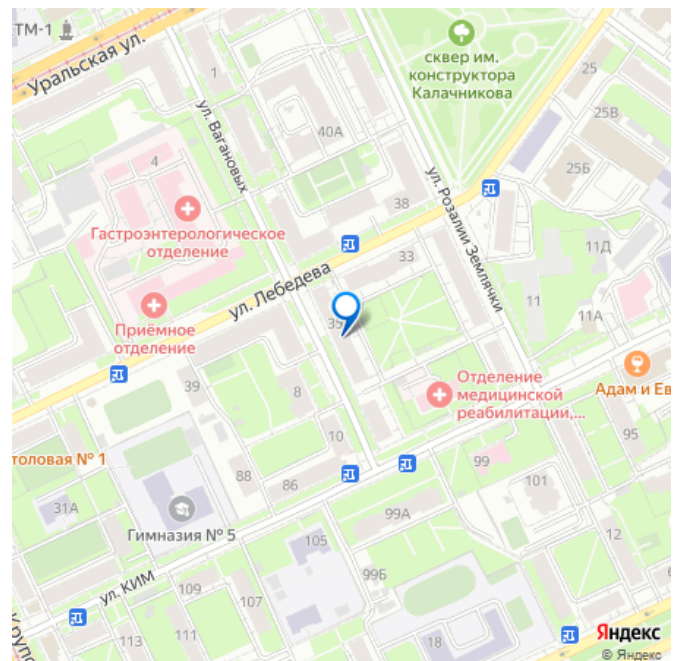
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

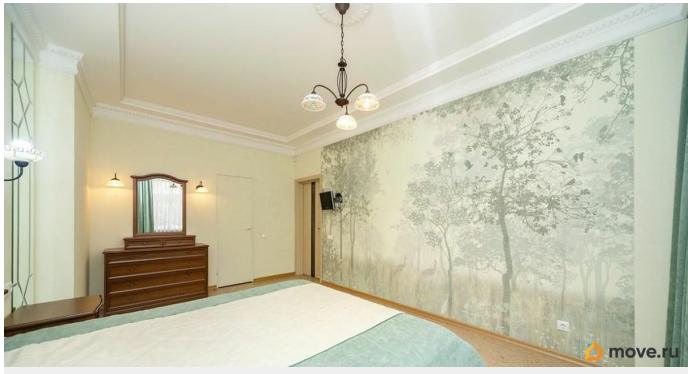
возможна ипотека, лифт

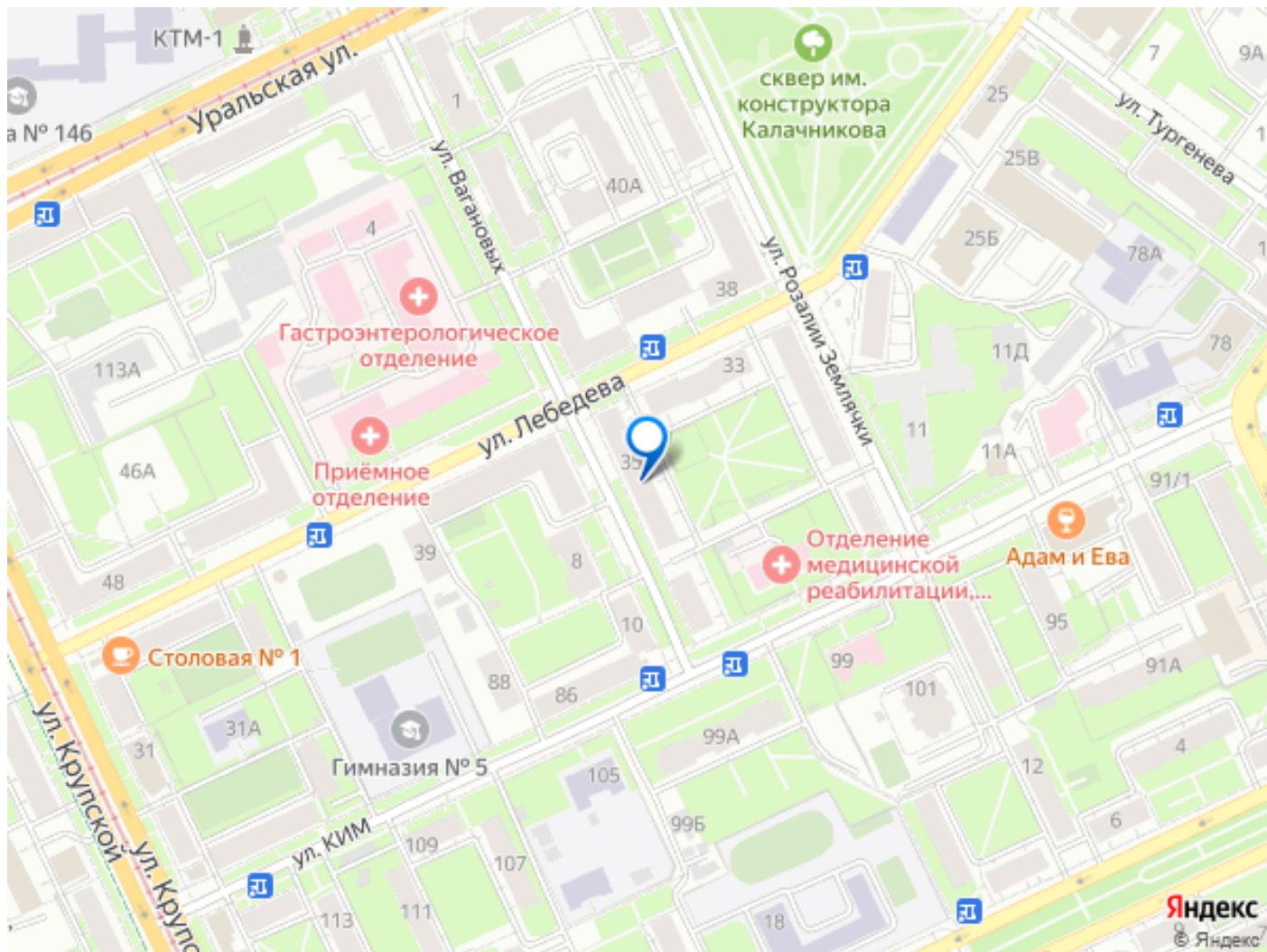
Описание

Для тех, кто ищет центр, шаговую доступность к социальным объектам и знает плюсы сталинки, предлагаем уютную двухкомнатную квартиру по адресу: Лебедева ул., 35! О КВАРТИРЕ: - Общая площадь - 60.2 кв.м. - Такие квартиры ценятся за большие площади, при этом здесь ещё и рациональная планировка, с комнатами правильной формы, большой кухней и потолками 3 м. - В квартире проведен капитальный ремонт, полностью! Делали для себя из качественных материалов! Новому собственнику остается вся мебель и техника. - Перепланировка согласована. Кухня гостиная 20м. - В спальне большая гардеробная 4.5м. - Качественный кухонный гарнитур « Мария » : варочная поверхность, вытяжка, духовой шкаф, холодильник. Имеется место для посудомоечной машины. - В спальне установлен кондиционер. - Совмещенный санузел. - Кладовая. О ДОМЕ: - Кирпичный дом, построен в 1943 году. «Сталинки» многие годы считаются эталоном качества, а тщательное соблюдение технологий строительства делает их актуальными для покупки и сегодня. - Толстые кирпичные стены с отличной звуко - и теплоизоляцией, создающей идеальный микроклимат в помещении. - Малое количество квартир на

этаже и широкие подъезды. Привлекательный внешний вид. - Территория дома огорожена и находится под видеонаблюдением. - В доме произведен капитальный ремонт! - Чистый подъезд. О РАЙОНЕ: - Все в пешей доступности - магазины, ТЦ, салоны красоты, остановки общественного транспорта, кафе, рестораны, множество детских садов, школ, гимназий, лицеев и многое другое. О СДЕЛКЕ: - Один собственник Без обременения. Полное юридическое сопровождение Любая формы оплаты Помощь в одобрении ипотеки Все объекты в нашем агентстве проходят юридическую экспертизу, поэтому, выбирая нас, вы получаете сертификат юридической чистоты Самолет Плюс - сервис квартирных решений от сделки до отделки! Высококвалифицированные специалисты (юристы, маркетологи, ипотечный-брокер), помогут Вам на всех этапах! Помощь в оценке недвижимости и подборе новостроек по всей России Эта квартира идеально подойдет для большой семьи или для сдачи в аренду, благодаря своему удобному расположению.. Не упустите шанс приобрести отличное жилье в прекрасном районе Перми!







Move.ru - вся недвижимость России