

🕒 Создано: 18.03.2026 в 13:41

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 13:57

**Собственник**

**79823200898**

**Пермский край, Пермь, улица Герцена, 4**

**12 000 000 ₹**

Пермский край, Пермь, улица Герцена, 4

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Герцена](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

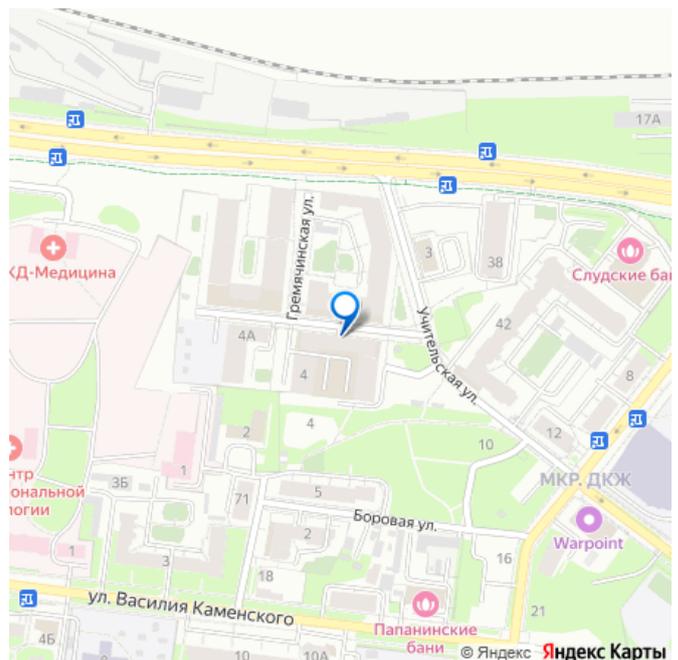
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

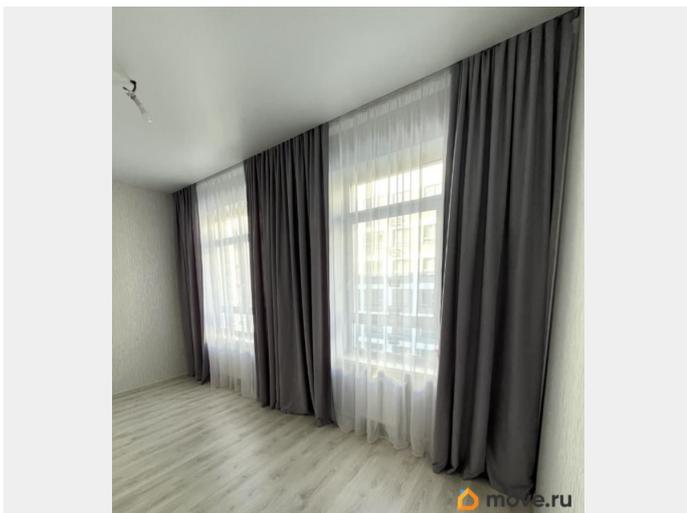
да

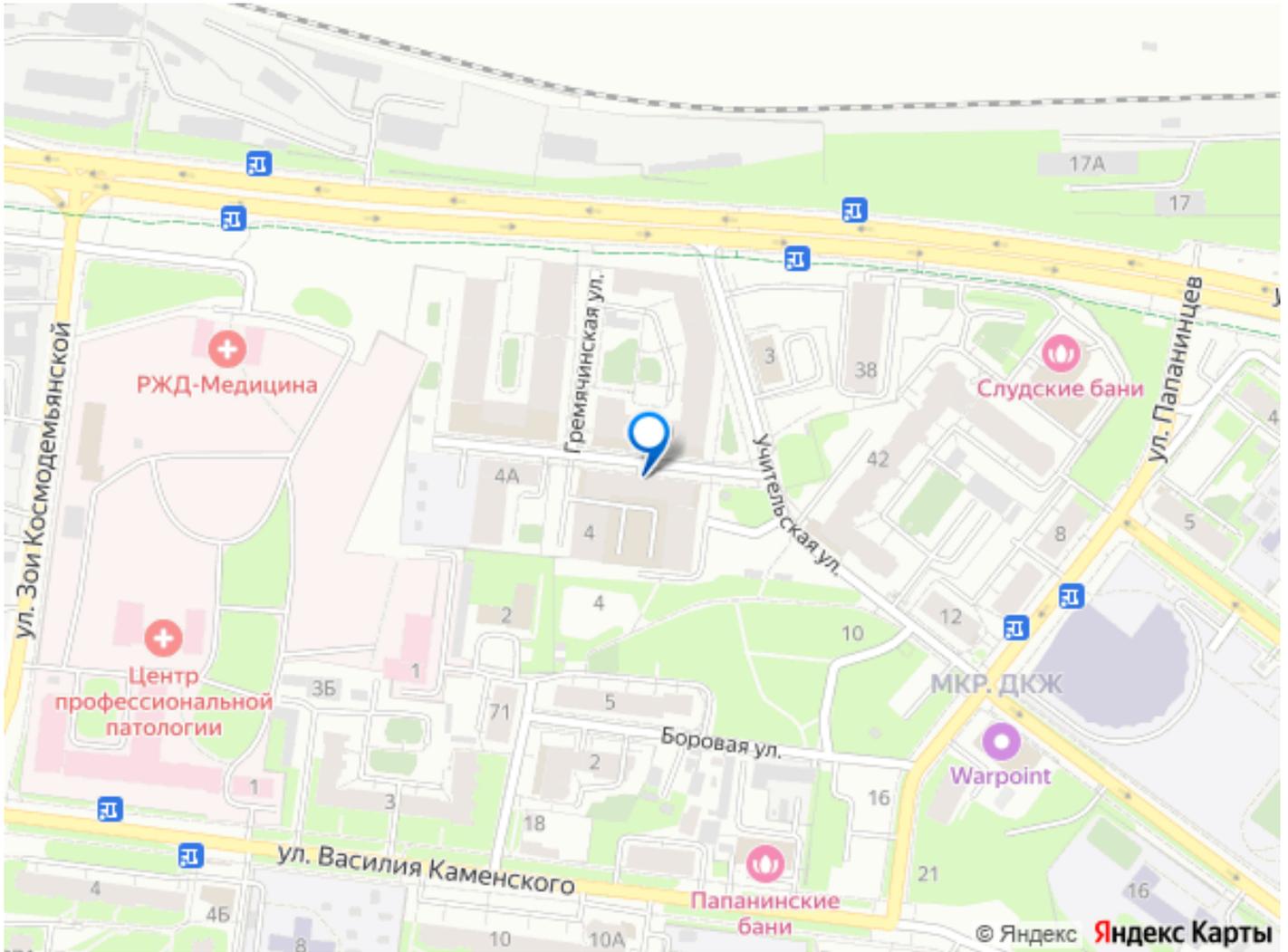
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уникальное предложение! ЖК iLove  
Полноценная 2к квартира 60 м. Квартира в клубном доме. Закрытая территория, двор без машин, детская площадка, консьерж, умный дом. Высота потолков 3,3м, что на 25% больше стандартных планировок. Квартира тихая, на последнем этаже 5/5. Всего 24 квартиры в подъезде. Идеальная планировка. На две стороны (окна спальни выходят во внутренний двор, остальная часть на Герцена). Два санузла (в отдельном сейчас гардеробная, легко трансформируемая обратно в су). Гостиная с двумя окнами. Регулируемое отопление по счетчикам. Подойдет как для семьи с детьми, так и молодой пары. Можно воплотить любые дизайнерские решения. Всегда есть парковочные места на территории дома за воротами, а также возле дома. Перспективный район ДКЖ. Вся инфраструктура и транспортная развязка.

Магазины, Балатовский парк, гипер Лента,  
Пермь 2, университет, школы, садики,  
больницы и пр. 1 собственник, без  
обременения, готовы к сделке Продаются не  
только квадратные метры, а комфорт и  
тишина. P.s. свой агент есть





Move.ru - вся недвижимость России