

Создано: 23.08.2025 в 12:37

Обновлено: 23.10.2025 в 12:39

<https://perm.move.ru/objects/9284358696>

Марина Киселева, Марина Киселева

79153229084

Пермский край, Пермь, улица Лукоянова,
8/1

4 490 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Лукоянова, 8/1

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Лукоянова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.9 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

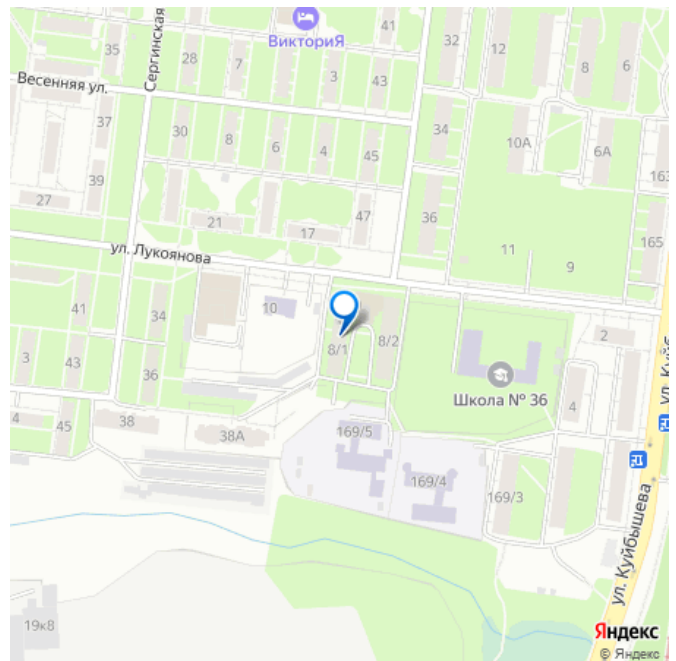
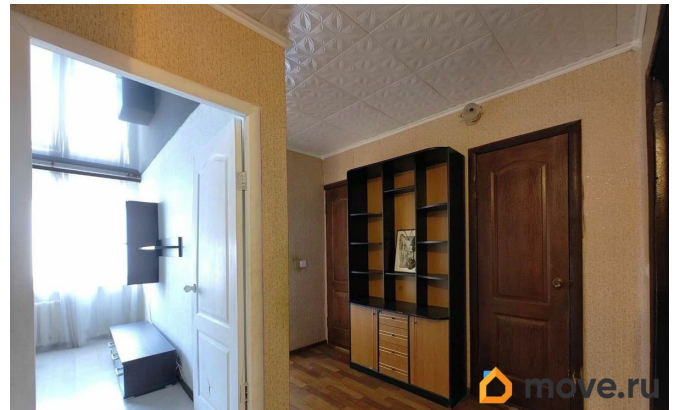
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

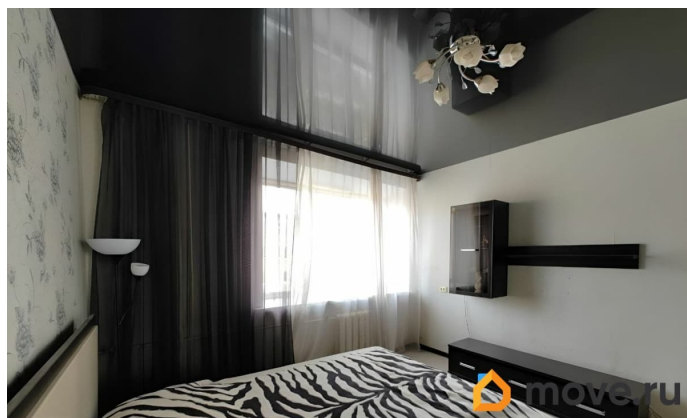
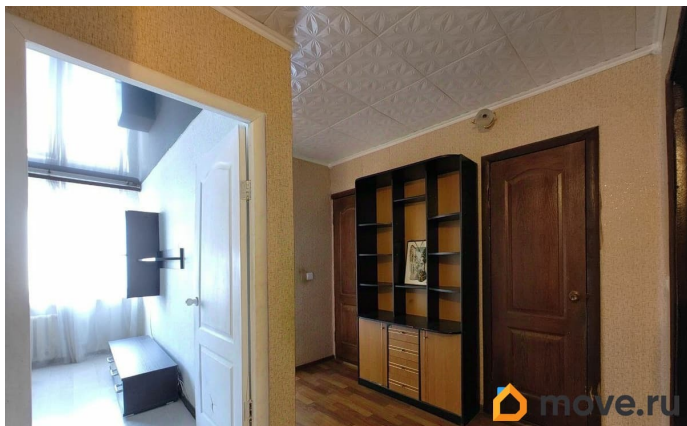
возможна ипотека, парковка

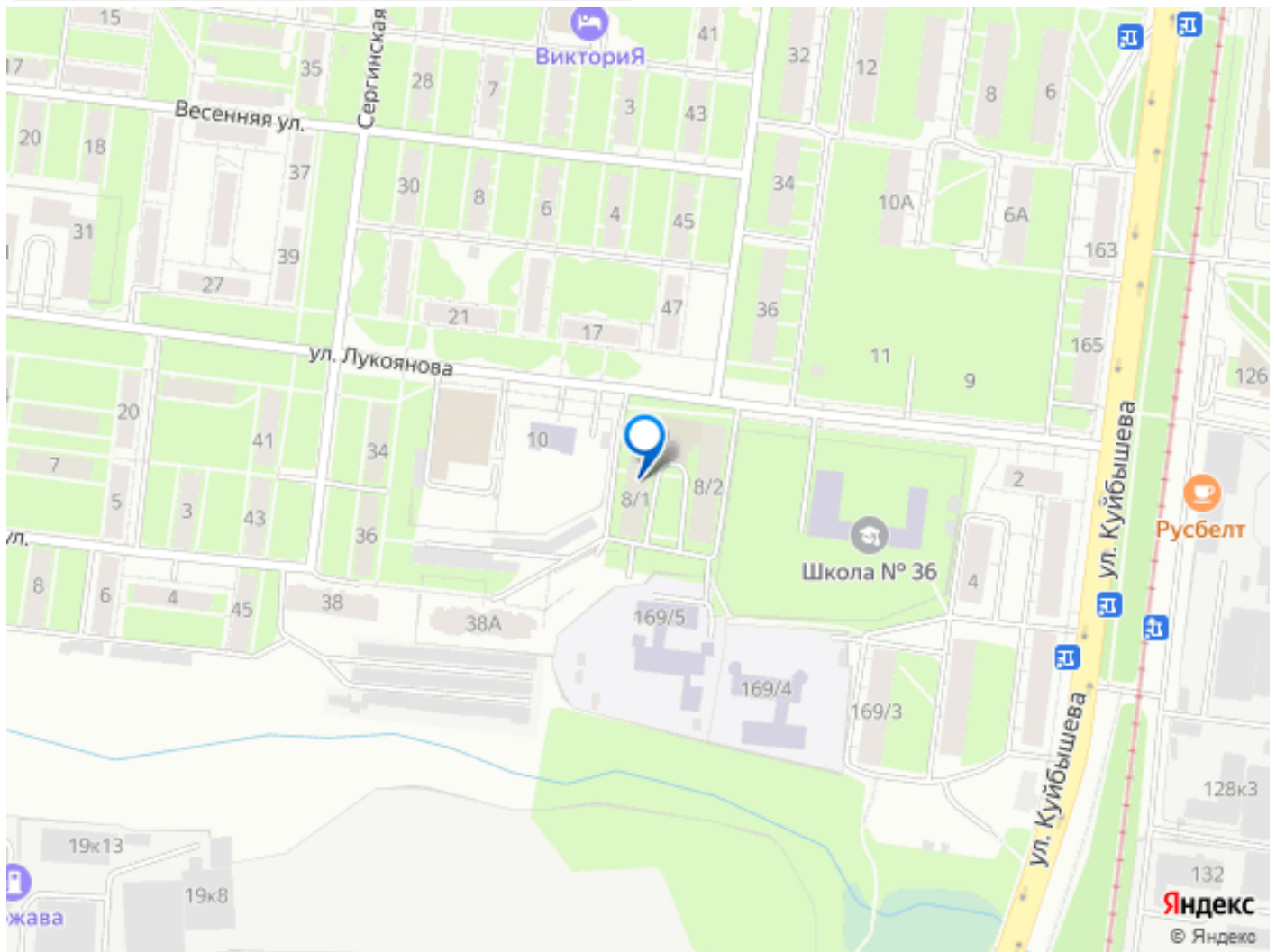
Описание

Квартира 2х комнатная- легко переделать в 3х комнатную- в большой комнате 2 окна!!! В связи с переездом в квартире остаётся ВСЁ - мебель, техника, светильники, шторы...

Квартира очень теплая, находится в центре дома. Стены толстые- слышимость минимальная. Соседи все приличные, живут давно. Индивидуальная планировка - комнаты изолированные, большой коридор. Есть отдельный кабинет - гардеробная и вместительная кладовая. Кухня большая, квадратная, санузел в кафеле. Поменяны проводка и трубы, установлены счётчики на газ, воду, электричество. Ремонту более 10 лет- требует обновления. Свободная продажа, без долгов и обременений, два взрослых собственника, в собственности у одной семьи с момента приватизации . Любая форма оплаты. Возможна рассрочка на недостающую сумму. Возможен обмен на недвижимость в Москве. Жилищный сертификат СИРОТАМ рассматриваю! Получено заключение из Управления жилищных отношений. Ключи в день полной оплаты! Кирпичный трехподъездный дом 1976 года постройки в месте с хорошей локацией и развитой инфраструктурой. Не общежитие! Построен для начальников завода! В доме Пятёрочка, рядом Магнит, школа 36, два детских сада. Остановка в

пяти минутах ходьбы - трамвай 5, автобусы 56, 57. До центра 20 минут. Уважаемые риелторы, прошу приходить с реальными покупателями! В помощи не нуждаюсь! Являюсь собственником и специалистом в одном лице)





Move.ru - вся недвижимость России