

🕒 Создано: 29.03.2026 в 07:22

Обновлено: 29.03.2026 в 08:28

Собственник

79193501148

**Пермский край, Пермь, улица Макаренко,
12А**

8 600 000 ₹

Пермский край, Пермь, улица Макаренко, 12А

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Макаренко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.2 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

59.4 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

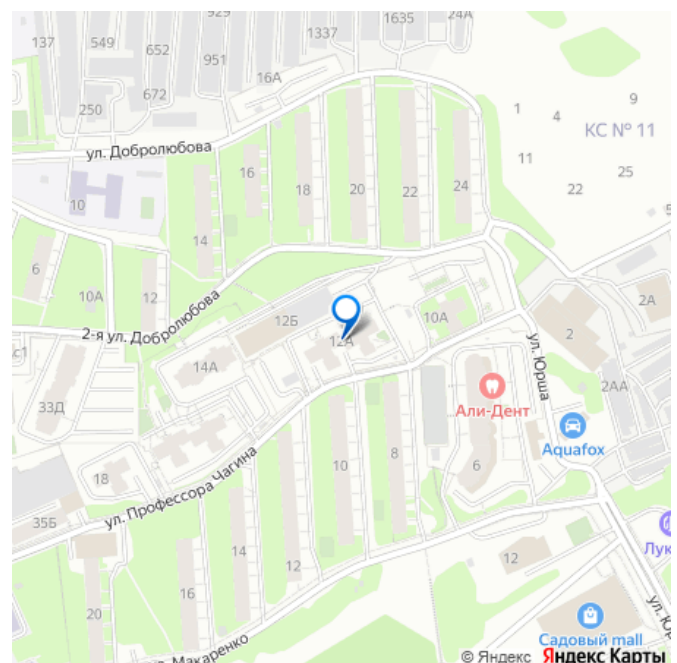
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

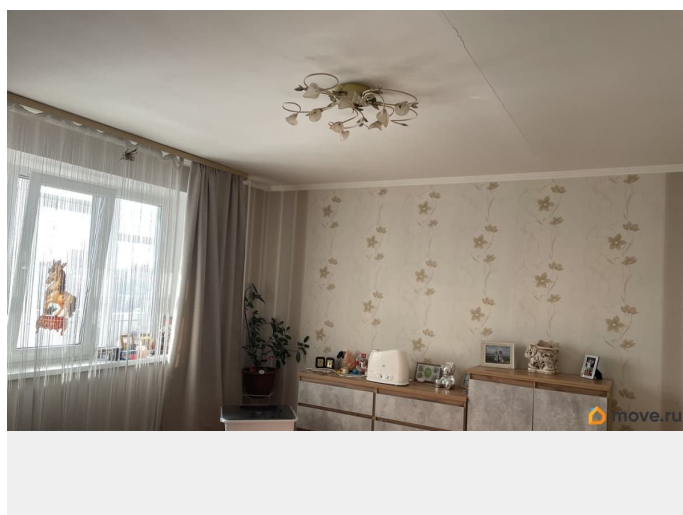
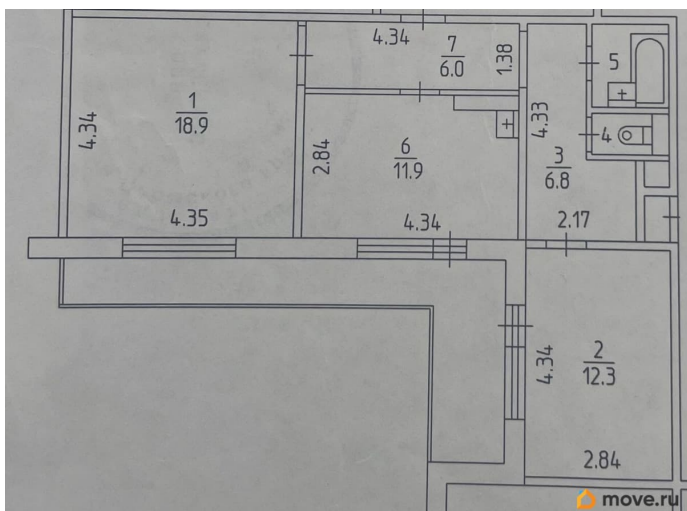
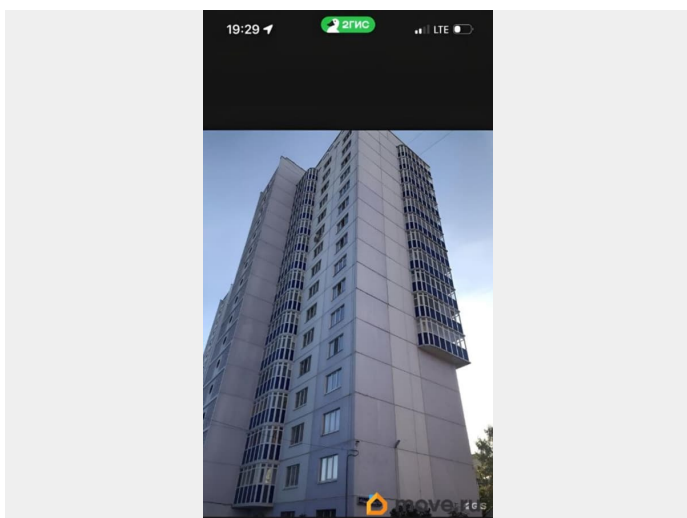
да

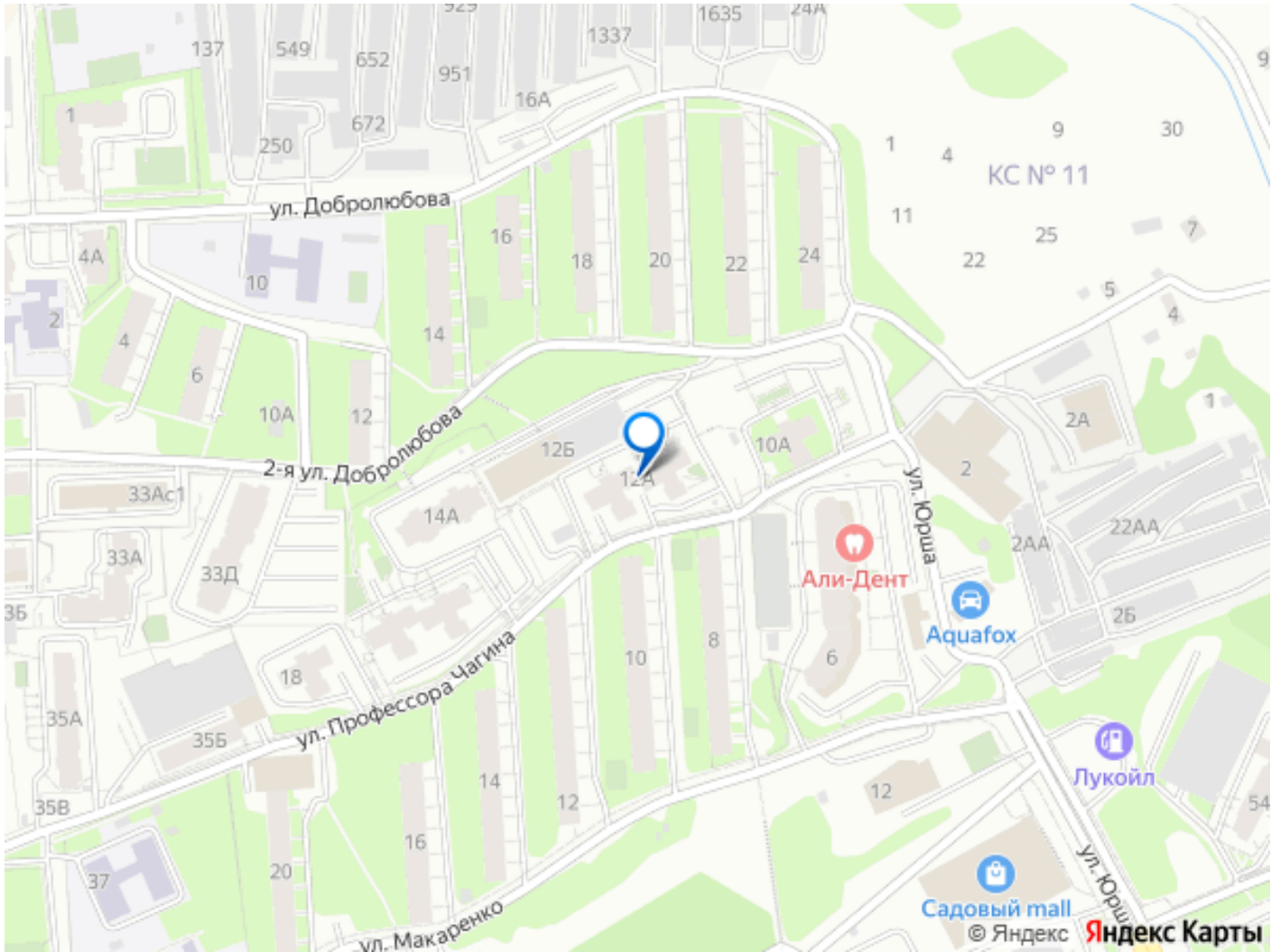
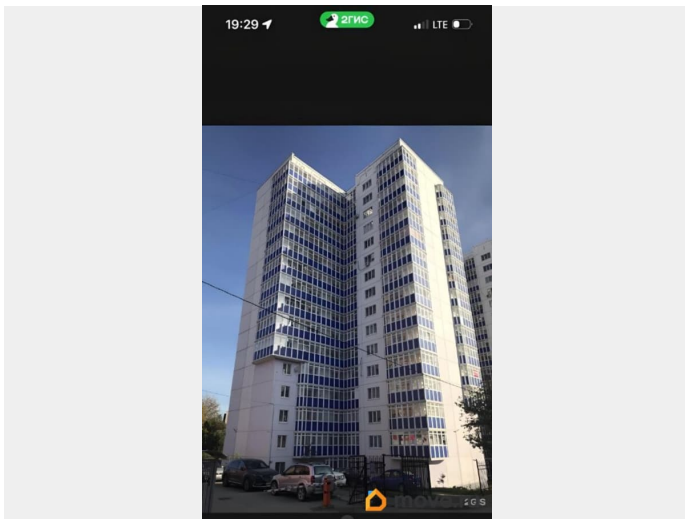
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Полноценная 2-ая квартира в ЖК «Сирень», микрорайон Городские горки. Общая площадь: 59,4 кв.м., огромная лоджия 11кв.м. Самая комфортная планировка: большая кухня 12 кв.м, у нас в ней поместился даже диван, поэтому можно полноценно считать квартиру евро 3кой, и две изолированные комнаты 19 и 12 кв.м, разделенные длинным коридором и кухней, что ну очень удобно, и чувствуется простор. Гардеробная со шкафом-купе и зеркалом в полный рост. Раздельный с/у и ванна. Застеклённая лоджия через всю квартиру. Выход на лоджию через комнату и кухню. Вид из окна на Эйфелеву(телевизионную) башню и на зеленую опушку дамбы, очень красиво! Квартира очень светлая, теплая, т.к. находится на солнечной стороне. Когда все мерзнут, мы открываем окна, нам хорошо. 13 этаж, высоко и красиво. В доме ТСЖ. Лучшее! Наш председатель просто топ! Всегда придет на помощь, даже с банальной отверткой. В подъездах ремонты(их всего 2, что не маловажно), очень уютно. Закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение по всему периметру, во дворе всегда есть место для парковки, две детские площадки (для малышей и с тренажерами). Водомат в нашем

подъезде. Во дворе дома прекрасная 5ка.
Рядом вб, озон и Яндекс. Прекрасная
транспортная доступность, вся
инфраструктура в шаговой доступности- ТЦ,
магазины, остановки, школы, д/сады. Один
взрослый собственник, продажа без
обременений и долгов. В помощи при
продаже не нуждаемся!





Move.ru - вся недвижимость России