

🕒 Создано: 30.09.2025 в 01:54

Обновлено: 20.11.2025 в 13:12

**Пермский край, Пермь, улица
Маяковского, 41А**

5 270 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Маяковского, 41А

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://perm.move.ru/objects/9285328650>

Собственник

**79193412658,7912070
5632**

для заметок

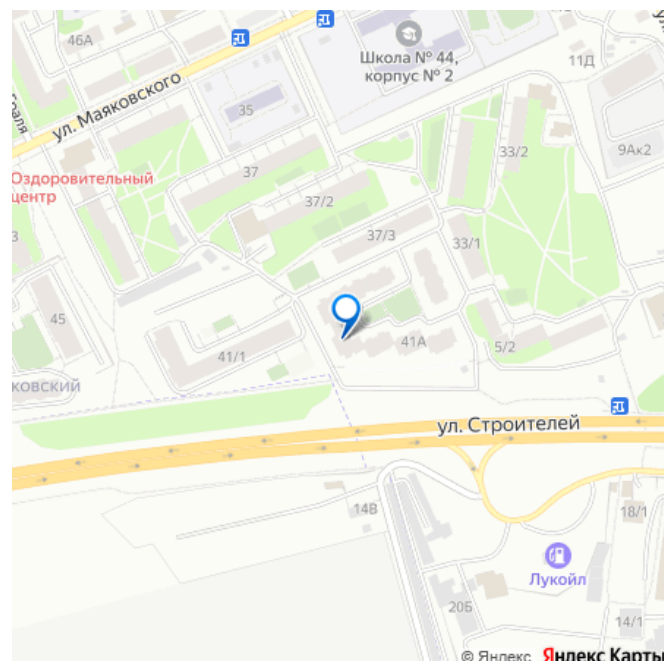


	лоджия
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да

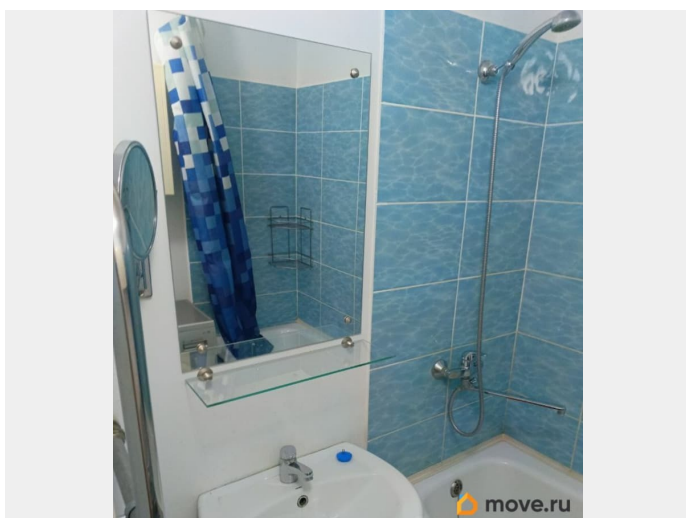
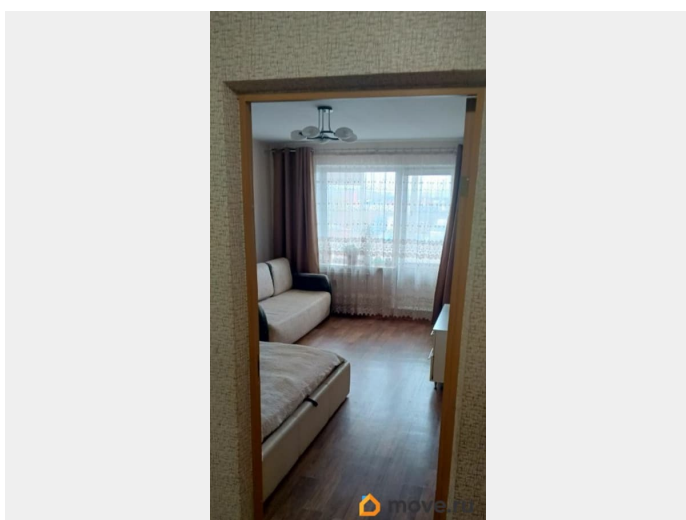
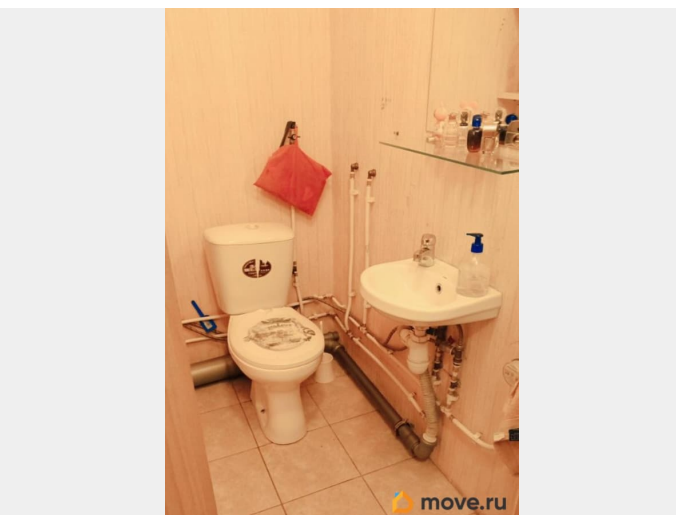
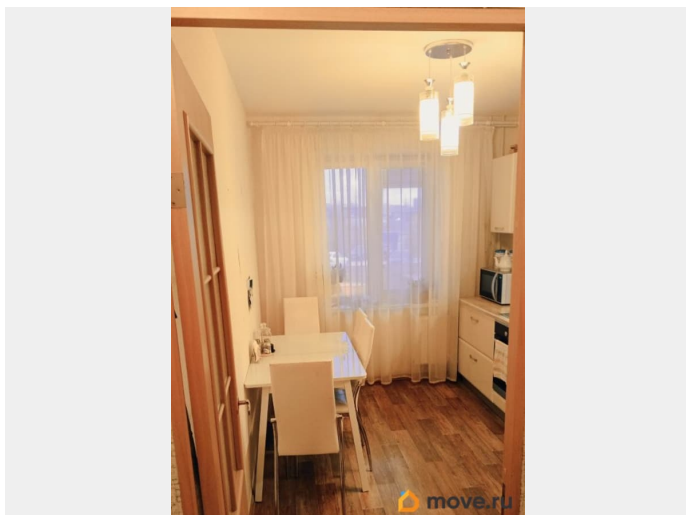
возможна ипотека, лифт, парковка

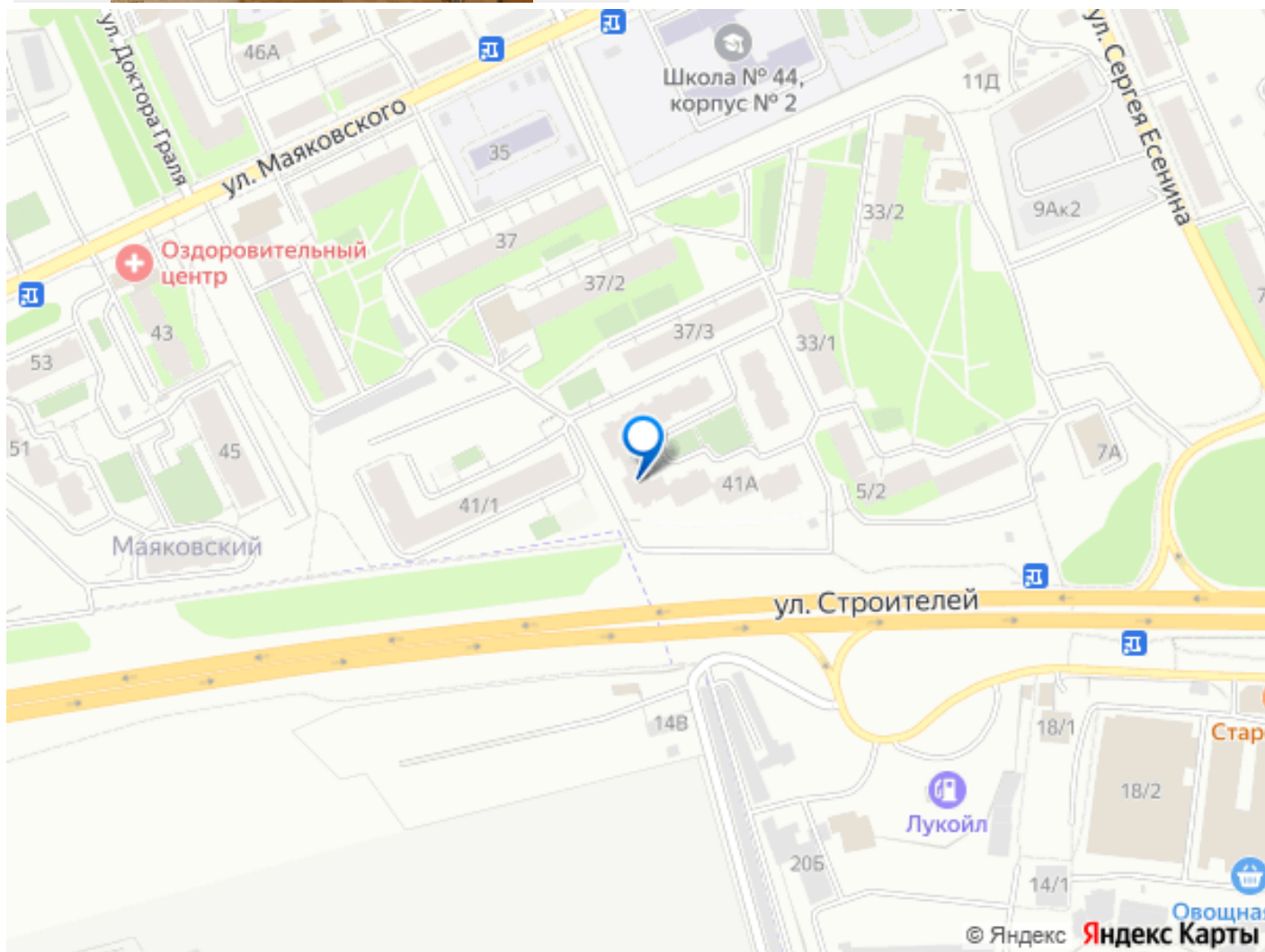
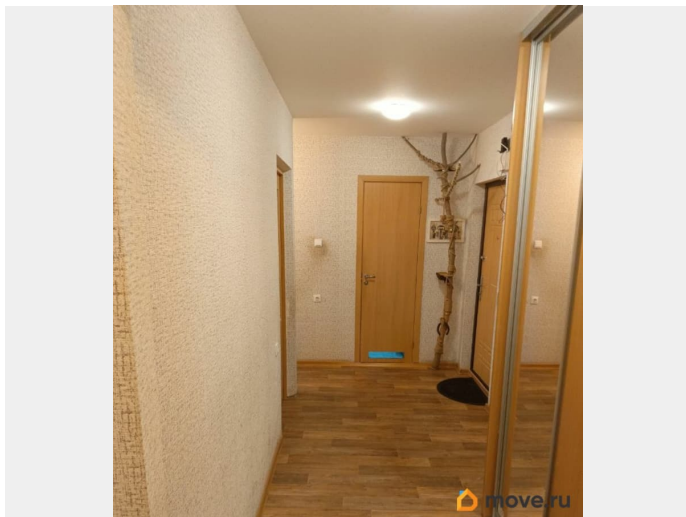
Описание

Уютная, светлая, функциональная квартира! Просторный коридор, огромная лоджия. Из преимуществ расположения квартиры: 1. Соседи только сверху и за стеной кухни. 2. Отсутствие соседний по тамбуру. 3. Наличие большой кладовки в коридоре для хранения вещей, колясок, велосипедов и т.д. 3. Единственная в доме планировка с отдельной гардеробной (не шкаф купе) 5м2 4. квартира имеет второй проходящий стояк с коммуникациями в противополоой от кухни стороны в гардеробной, это дает возможность перепланировать квартиру в евро трешку, за счет переноса мокрой точки (кухни) вместо гардеробной с минимальными решениями по необходимым коммуникациям. Так как это первый этаж с согласованиями перепланировки проблем не будет! 5. Полы в квартире утеплены застройщиком, зимой тепло. О преимуществах района. Район стремительно развивается, удобная транспортная инфраструктура: маршруты 14, 74, 64, ,47,12 ходят часто. Обновленная большая школа , садик с двумя корпусами, магазины шаговой доступности (магнит,



пятёрочка, монетка, чижик...), рынок. Отдых в парке Балатова, на воде реки Мулянка, реки Кама все в 10-15 минутах.





Move.ru - вся недвижимость России