

Создано: 16.11.2025 в 13:07

Обновлено: 16.11.2025 в 13:31

https://perm.move.ru/objects/9286702428

Собственник

79824804805

Пермский край, Пермь, Комсомольский
проспект, 71

7 200 000 ₽

Пермский край, Пермь, Комсомольский проспект, 71

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.9 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

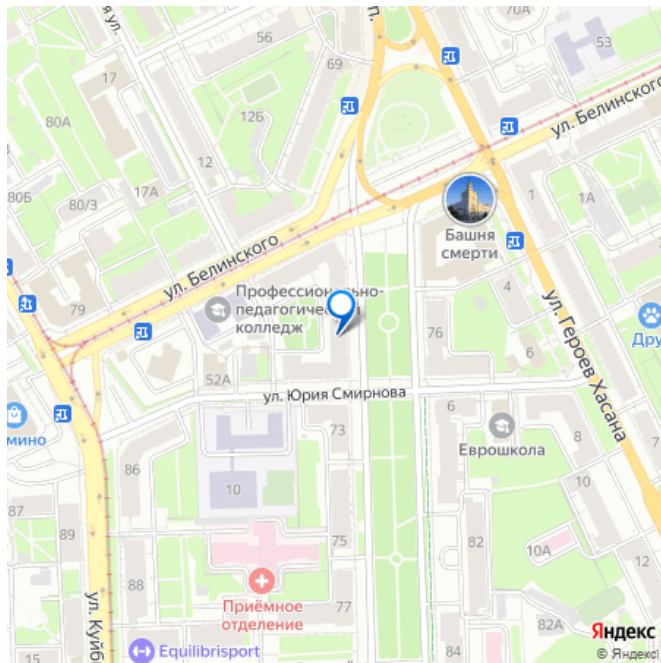
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

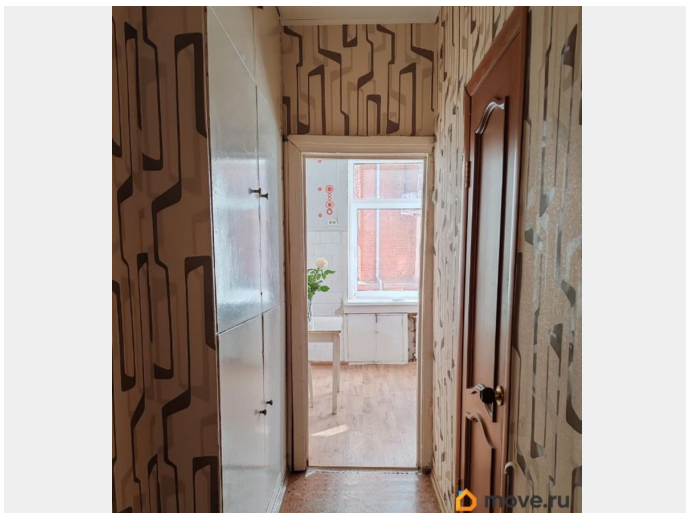
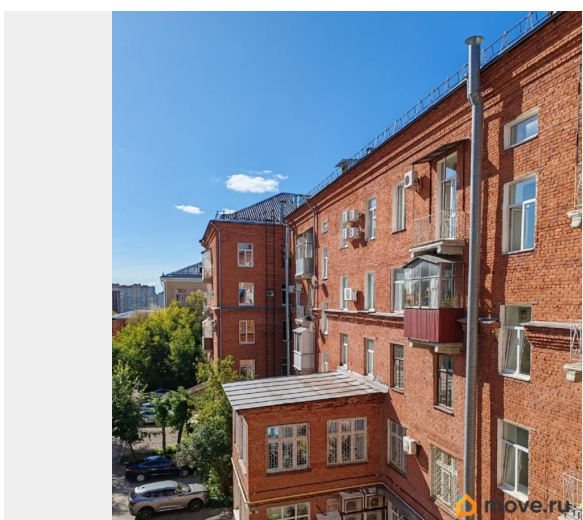
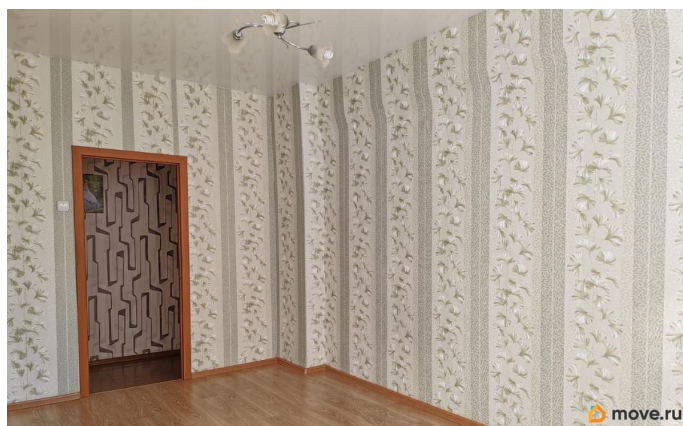
да

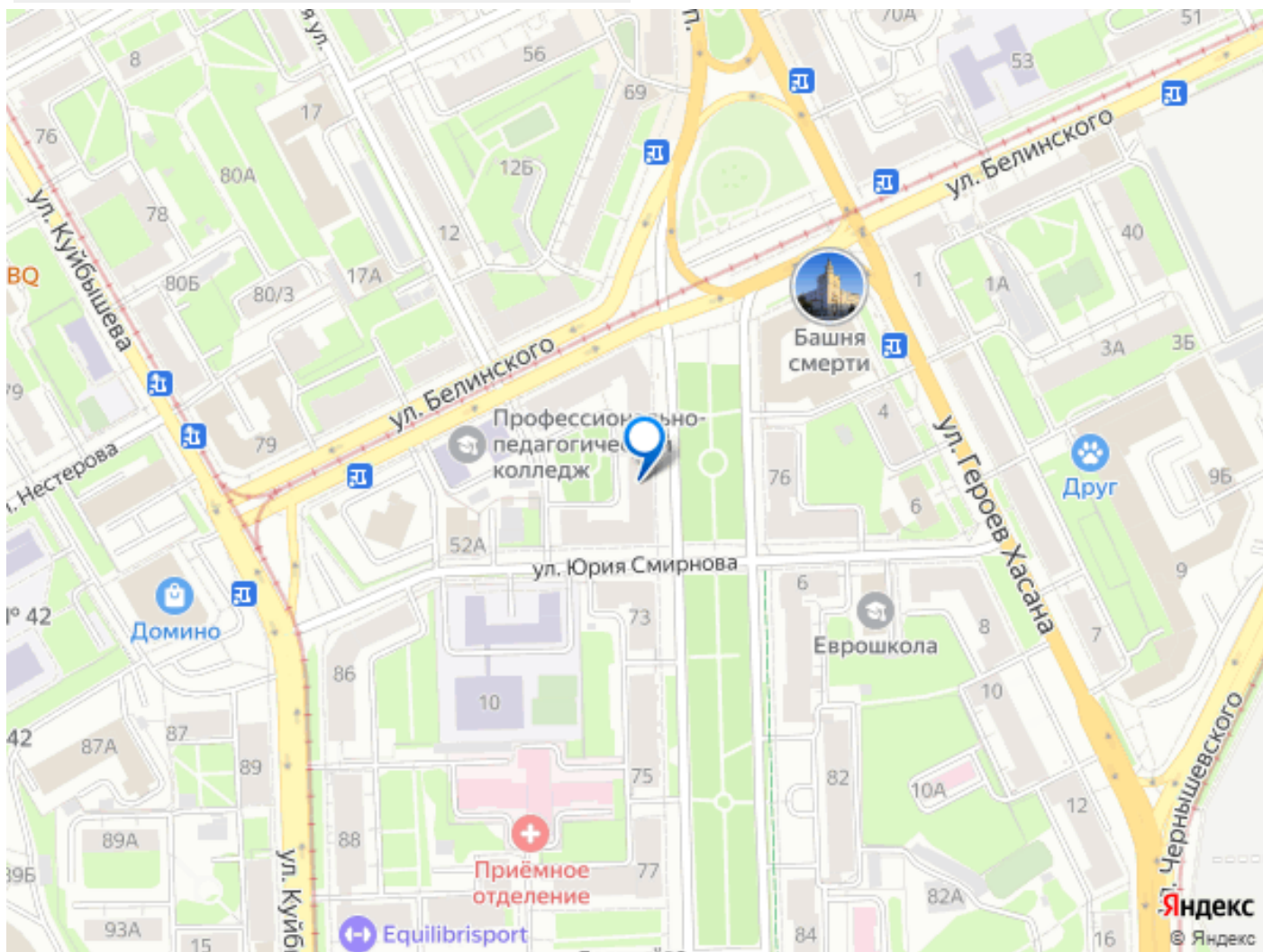
возможна ипотека, парковка

Описание

В продаже 2-комнатная квартира в центре города, общ.пл. 58,6 кв.м. на Комсомольской площади. Квартира большая: удобная планировка с изолированными комнатами (17,5 кв.м. +15,4 кв.м.), кухня 8,3 кв.м., большим коридором 12.1 кв.м., отдельным санузлом. Имеется небольшой балкон. Полногабаритный кирпичный дом, сталинка, железобетонные перекрытия. Высота потолков 3 метра, что обеспечивает тишину и покой. Также благодаря толстым стенам в квартире благоприятный микроклимат: зимой тепло, а летом прохладно. Окна выходят во двор, в котором организован красивый фонтан, имеются лавочки для отдыха. Чистый подъезд с большими площадками. Огороженная территория со своей парковкой и детской площадкой. В доме организовано ТСЖ, три выхода, один из них гостевой с вахтером. Произведен капитальный ремонт крыши и ремонт фасада. Вся инфраструктура в шаговой доступности: остановки общественного транспорта во все концы города, Тихий компрос (аллея), школа 12 (с углубленным изучением немецкого языка), недалеко школа 77 (с углубленным изучением английского языка), школа 93, детские садики, кафе, банки, ДК Солдатова,

Стадион Звезда, спортивно-оздоровительный центр БМ и др. 2 взрослых собственника, без обременений и детских долей. Приходите на просмотр!!!





Move.ru - вся недвижимость России