

🕒 Создано: 04.11.2025 в 14:24

Обновлено: 04.12.2025 в 11:29

**Пермский край, Пермь, улица
Александра Щербакова, 436**

4 700 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Александра Щербакова, 436

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Александра Щербакова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

30.8 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

58.1 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

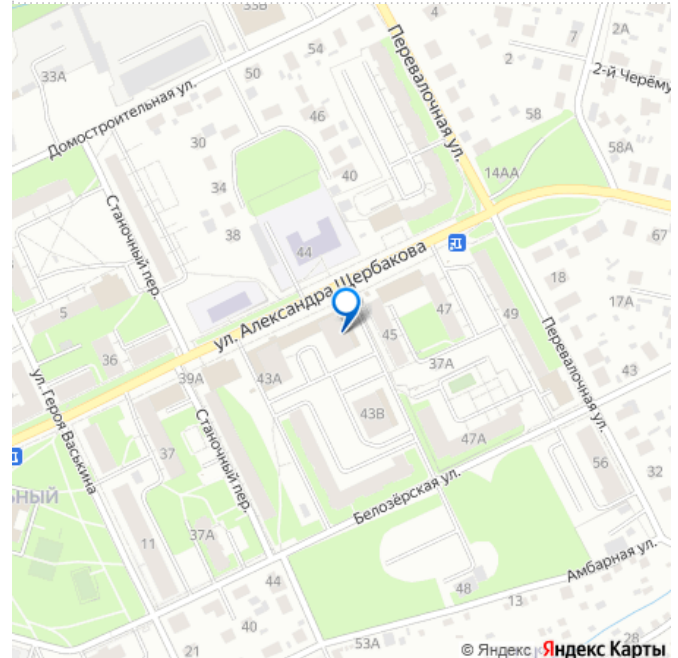
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

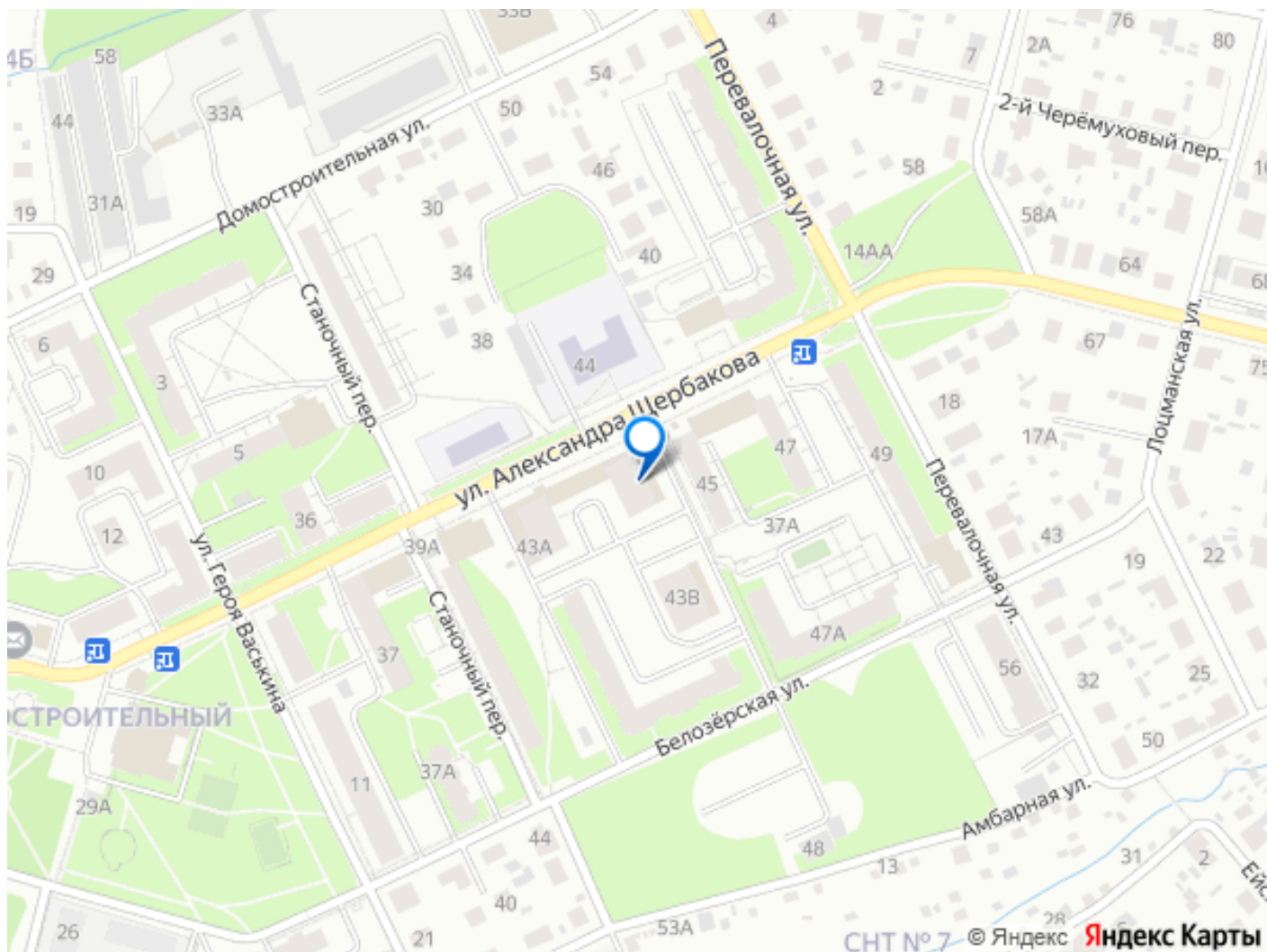
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная, светлая двушка в экологически благополучном микрорайоне ПДК, ЖК«Щербаковский». Прямая продажа от собственника. Торг уместен. Ремонт от застройщика, в квартире не жили. Состояние коммуникаций отличное. Окна выходят на юг и восток. В доме видеонаблюдение, консьерж. Красивый, благоустроенный двор. Парковочные места всегда доступны. Инфраструктура развита. Остановочные комплексы в шаговой доступности. Имеются несколько скверов для неспешных прогулок и занятий спортом. Приятный бонус - городской пляж в 1.7 км от дома.



Move.ru - вся недвижимость России