

Создано: 26.01.2026 в 12:22

Обновлено: 26.01.2026 в 13:27

<https://perm.move.ru/objects/9288417387>

Агент

79123002692

**Пермский край, Пермь, улица Розалии
Землячки, 8**

4 671 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Розалии Землячки, 8

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Розалии Землячки](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.3 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

57.8 м²

Этаж

1/5



ФОРМАТ «ЧЕРНОВАЯ». ВИЗУАЛИЗАЦИЯ
ПОКАЗЫВАЕТ РЕАЛЬНЫЙ МАСШТАБ И
ОБЪЕМ.  move.ru

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

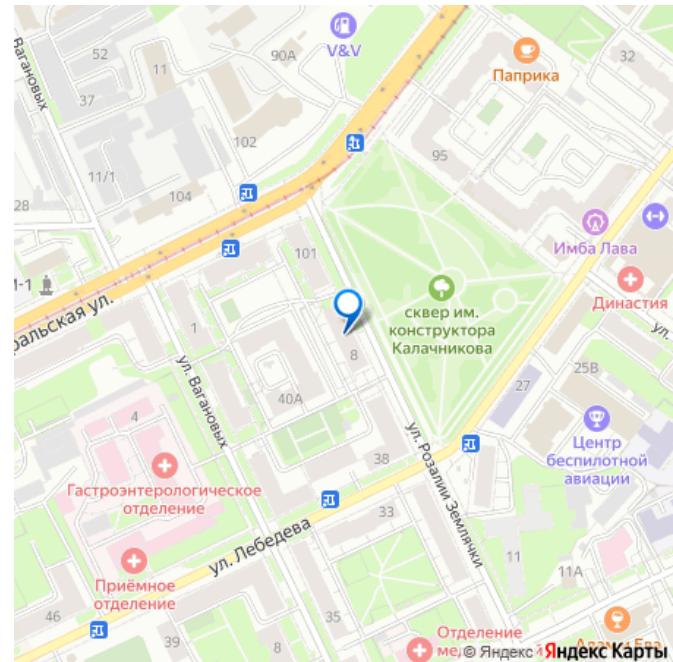
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира, где начинается новая история Клубный дом. Закрытая территория. Паркинг во дворе. Потолки 3 метра. Это предложение — не для всех. Оно для тех, кто покупает не стены, а смысл жизни, который в них будет происходить. ЧТО ИМЕННО ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ, КОГДА ПОКУПАЕТЕ ЭТУ КВАРТИРУ: 1. ДЕТСТВО НА СВОБОДНОМ ВЫГУЛЕ Главная ценность этого места. • Для детей: Безопасный маршрут дом — двор — сквер. Они делают первые шаги по живой траве, бегают к фонтану летом и к горкам зимой. Вы знаете, где они, и вам не страшно. • Для вас: Вы выпускаете детей гулять и наблюдаете из окна гостиной с чашкой кофе. Без тревоги. Без суеты. Это редкое чувство — когда город перестаёт быть враждебным. 2. КЛУБНЫЙ ДОМ Закрытая территория. Всего 4 этажа. ТСЖ. Вы покупаете тишину, а не лифт с 300 соседями. Здесь знают друг друга в лицо, здороваются и помогают. Здесь дети ходят друг к другу в гости, а взрослые — на одной волне. Дом после капитального ремонта: крыша фасад фундамент несущие конструкции Это не старый фонд, это обновлённый дом с характером и историей. 3. ЛИЧНОЕ ПАРКИНГ-МЕСТО ВО ДВОРЕ На огороженной территории. Без квестов где поставить машину вечером. Без штрафов и эвакуаторов. Вы возвращаетесь домой — и просто паркуетесь. 4. РАЙ ДЛЯ СОБАЧНИКОВ Если у вас есть собака — вы это оцените с первого дня. Утренние и вечерние прогулки в сквере рядом с домом. Без дорог, без выхлопов, без толп. Собака счастлива — вы спокойны. 5. ПРОСТРАНСТВО, В КОТОРОМ ДЫШИТСЯ Потолки 3 метра. Панорамные окна. Это не квартира, это объём. Воздух. Свет. Ощущение свободы, которое



невозможно передать на фото. 6. ЦЕНТР
ВАШЕЙ СЕМЕЙНОЙ ВСЕЛЕННОЙ Гостиная 22
м? с характером лофта Трёхметровые
потолки и два панорамных окна создают
ощущение галереи, наполненной светом. Но
здесь выставляется не искусство — здесь
проходит ваша жизнь: • детский смех •
большие семейные ужины • друзья за
длинным столом • тихие вечера, когда все
дома Это сердце квартиры. Пространство,
которое объединяет. 7. ГОРОД — В ШАГОВОЙ
ДОСТУПНОСТИ Магазины, школы, детские
сады, кафе, транспорт — всё рядом. Вы
живёте в центре событий, но без шума
центра. Редкое сочетание, которое
практически не встречается. ДЛЯ КОГО ЭТА
КВАРТИРА для семей, которые ценят
безопасность и свободу детей для людей,
уставших от человейников для тех, кто хочет
окружение, а не случайных соседей для тех,
кто выбирает дом надолго, а не временное
жильё ВАЖНО • Чистая продажа • Без
условий • Отличные соседи • Ухоженная
территория • Удачное вложение в будущее
Квартира сейчас без ремонта, в состоянии
под полную реализацию вашего проекта. Это
не просто покупка квартиры. Это инвестиция
в ваше время, спокойствие и качество жизни.
Если вы узнали в этом описании себя и свою
семью — позвоните. Мы договоримся не о
просмотре, а о приватной встрече, чтобы вы
смогли почувствовать это место и понять,
подходит ли вам этот сценарий жизни.



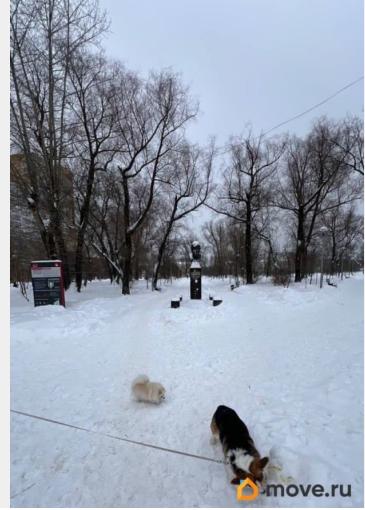
ФОРМАТ «ЧЕРНОВАЯ». ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ПОКАЗЫВАЕТ РЕАЛЬНЫЙ МАСШТАБИ ОБЪЕМ.

move.ru



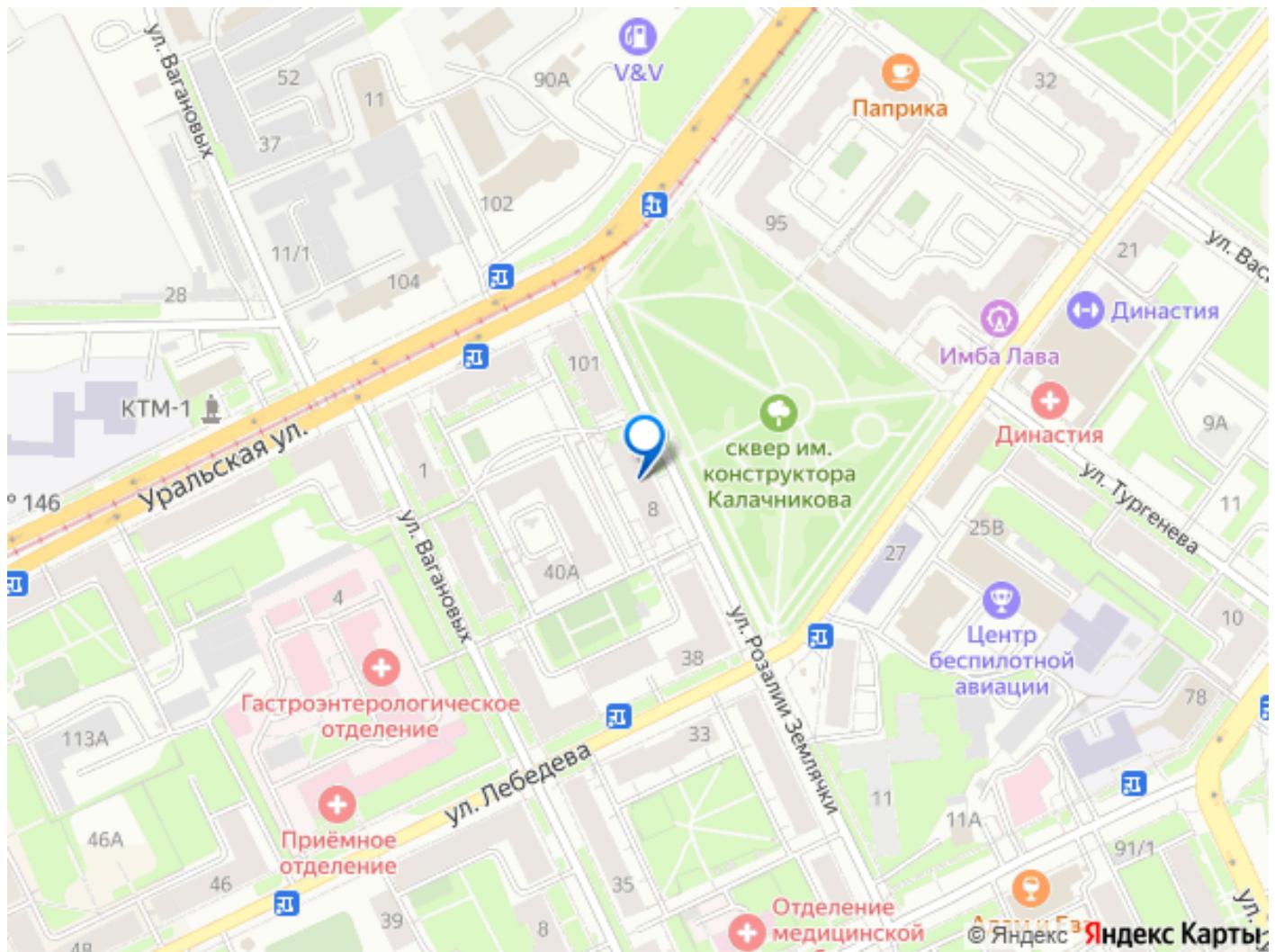
ФОРМАТ «ЧЕРНОВАЯ». ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ПОКАЗЫВАЕТ РЕАЛЬНЫЙ МАСШТАБИ ОБЪЕМ.

move.ru



ФОРМАТ «ЧЕРНОВАЯ». ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ПОКАЗЫВАЕТ РЕАЛЬНЫЙ МАСШТАБИ ОБЪЕМ.

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России