

Создано: 26.01.2026 в 12:22

Обновлено: 26.01.2026 в 13:27

<https://perm.move.ru/objects/9288417387>

Агент

**79123002692**

**Пермский край, Пермь, улица Розалии  
Землячки, 8**

**4 671 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Розалии Землячки, 8

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Розалии Землячки](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)


Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

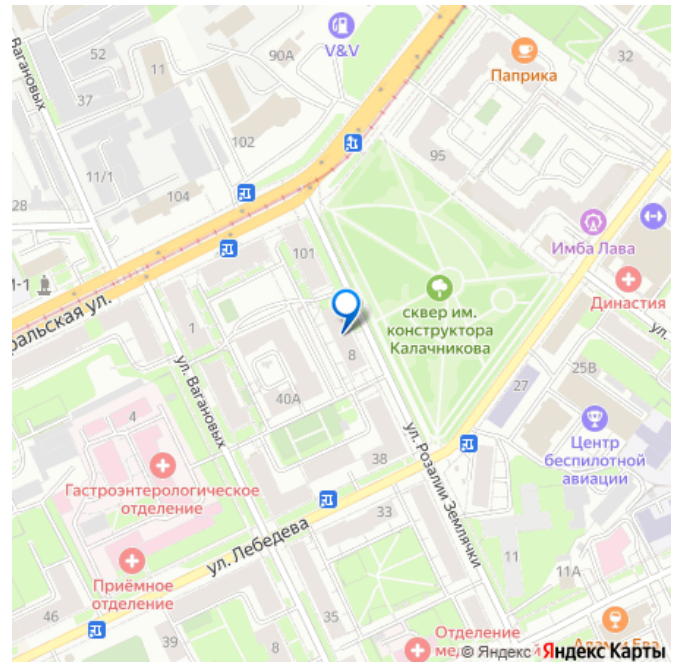
для заметок



**ФОРМАТ «ЧЕРНОВАЯ». ВИЗУАЛИЗАЦИЯ  
ПОКАЗЫВАЕТ РЕАЛЬНЫЙ МАСШТАБ И  
ОБЪЕМ.**  **move.ru**


## Описание

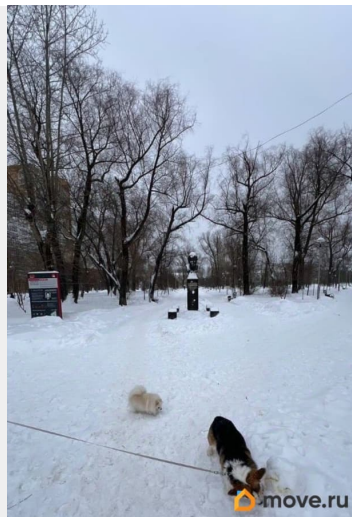
Квартира, где начинается новая история  
Клубный дом. Закрытая территория. Паркинг во дворе. Потолки 3 метра. Это предложение — не для всех. Оно для тех, кто покупает не стены, а смысл жизни, который в них будет происходить. ЧТО ИМЕННО ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ, КОГДА ПОКУПАЕТЕ ЭТУ КВАРТИРУ: 1. ДЕТСТВО НА СВОБОДНОМ ВЫГУЛЕ Главная ценность этого места. • Для детей: Безопасный маршрут дом — двор — сквер. Они делают первые шаги по живой траве, бегают к фонтану летом и к горкам зимой. Вы знаете, где они, и вам не страшно. • Для вас: Вы выпускаете детей гулять и наблюдаете из окна гостиной с чашкой кофе. Без тревоги. Без суеты. Это редкое чувство — когда город перестаёт быть враждебным. 2. КЛУБНЫЙ ДОМ Закрытая территория. Всего 4 этажа. ТСЖ. Вы покупаете тишину, а не лифт с 300 соседями. Здесь знают друг друга в лицо, здороваются и помогают. Здесь дети ходят друг к другу в гости, а взрослые — на одной волне. Дом после капитального ремонта: крыша фасад фундамент несущие конструкции Это не старый фонд, это обновлённый дом с характером и историей. 3. ЛИЧНОЕ ПАРКИНГ-МЕСТО ВО ДВОРЕ На огороженной территории. Без квестов где поставить машину вечером. Без штрафов и эвакуаторов. Вы возвращаетесь домой — и просто паркуетесь. 4. РАЙ ДЛЯ СОБАЧНИКОВ Если у вас есть собака — вы это оцените с первого дня. Утренние и вечерние прогулки в сквере рядом с домом. Без дорог, без выхлопов, без толп. Собака счастлива — вы спокойны. 5. ПРОСТРАНСТВО, В КОТОРОМ ДЫШИТСЯ Потолки 3 метра. Панорамные окна. Это не квартира, это объём. Воздух. Свет. Ощущение свободы, которое




невозможно передать на фото. 6. ЦЕНТР  
ВАШЕЙ СЕМЕЙНОЙ ВСЕЛЕННОЙ Гостиная 22  
м? с характером лофта Трёхметровые  
потолки и два панорамных окна создают  
ощущение галереи, наполненной светом. Но  
здесь выставляется не искусство — здесь  
проходит ваша жизнь: • детский смех •  
большие семейные ужины • друзья за  
длинным столом • тихие вечера, когда все  
дома Это сердце квартиры. Пространство,  
которое объединяет. 7. ГОРОД — В ШАГОВОЙ  
ДОСТУПНОСТИ Магазины, школы, детские  
сады, кафе, транспорт — всё рядом. Вы  
живёте в центре событий, но без шума  
центра. Редкое сочетание, которое  
практически не встречается. ДЛЯ КОГО ЭТА  
КВАРТИРА для семей, которые ценят  
безопасность и свободу детей для людей,  
уставших от чужаков для тех, кто хочет  
окружение, а не случайных соседей для тех,  
кто выбирает дом надолго, а не временное  
жильё ВАЖНО • Чистая продажа • Без  
условий • Отличные соседи • Ухоженная  
территория • Удачное вложение в будущее  
Квартира сейчас без ремонта, в состоянии  
под полную реализацию вашего проекта. Это  
не просто покупка квартиры. Это инвестиция  
в ваше время, спокойствие и качество жизни.  
Если вы узнали в этом описании себя и свою  
семью —позвоните. Мы договоримся не о  
просмотре, а о приватной встрече, чтобы вы  
смогли почувствовать это место и понять,  
подходит ли вам этот сценарий жизни.




ФОРМАТ «ЧЕРНОВАЯ». ВИЗУАЛИЗАЦИЯ  
ПОКАЗЫВАЕТ РЕАЛЬНЫЙ МАСШТАБ И  
ОБЪЕМ.  move.ru




 move.ru




ФОРМАТ «ЧЕРНОВАЯ». ВИЗУАЛИЗАЦИЯ  
ПОКАЗЫВАЕТ РЕАЛЬНЫЙ МАСШТАБ И  
ОБЪЕМ.  move.ru




 move.ru




 move.ru

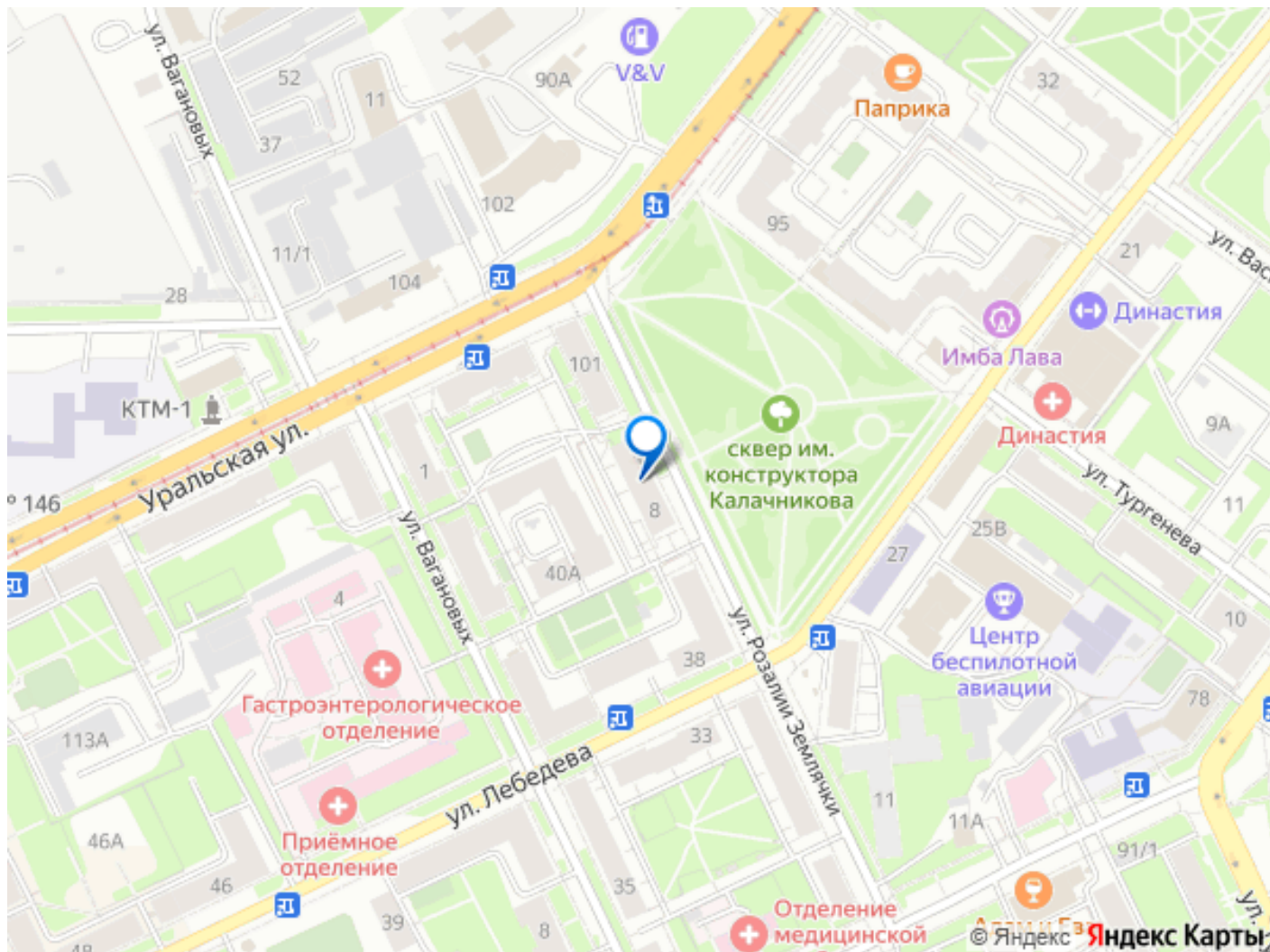


 move.ru



ФОРМАТ «ЧЕРНОВАЯ». ВИЗУАЛИЗАЦИЯ  
ПОКАЗЫВАЕТ РЕАЛЬНЫЙ МАСШТАБ И  
ОБЪЕМ.  move.ru





Move.ru - вся недвижимость России