

Создано: 06.01.2026 в 21:20

Обновлено: 06.01.2026 в 21:31

Пермский край, Пермь, Целинная улица,  
45

**8 500 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Целинная улица, 45

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Целинная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

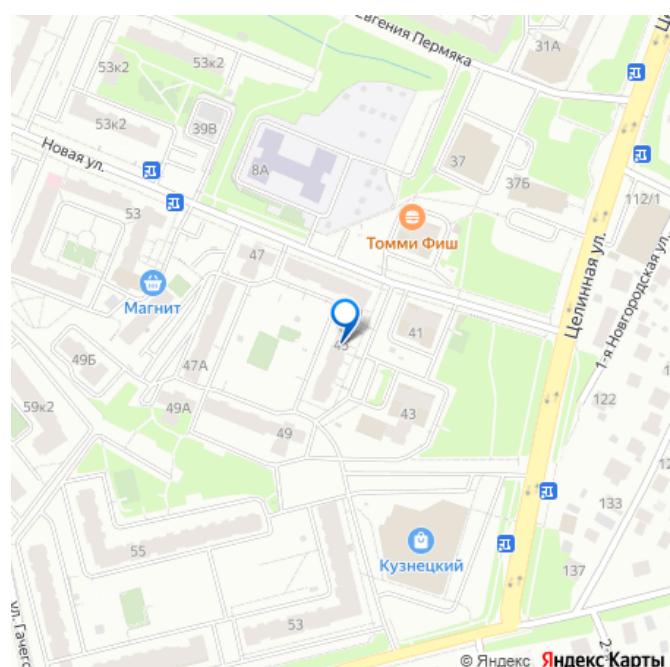
Тип балкона

<https://perm.move.ru/objects/9287867047>

Собственник

**79124835540, 7919300  
5567**

для заметок



**балкон**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**евро**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**2 квартал 2015 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

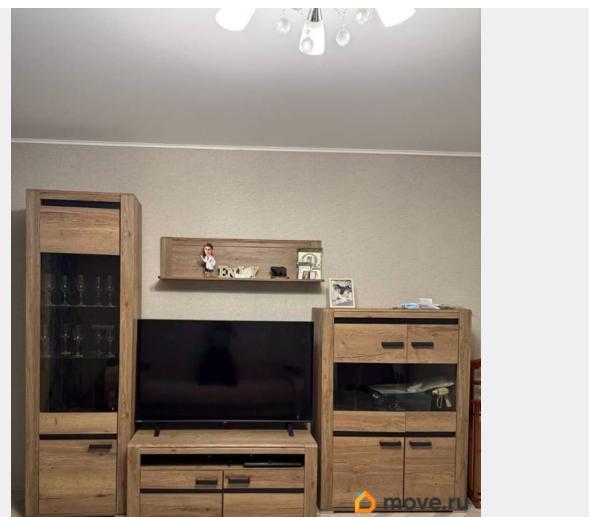
## **Описание**

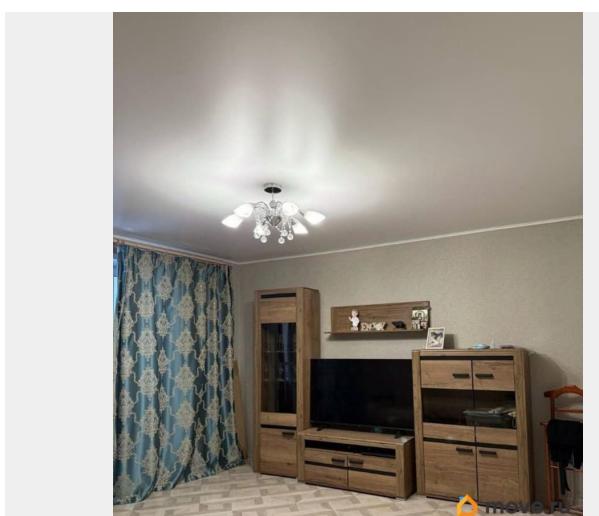
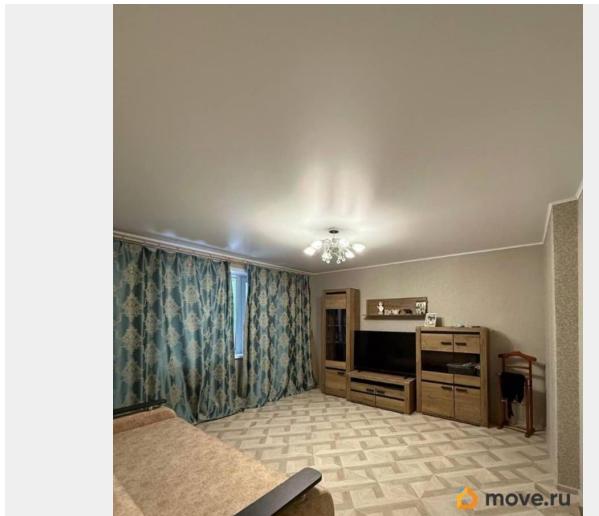
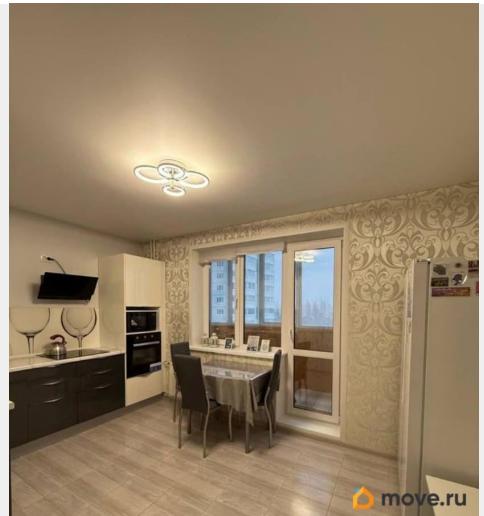
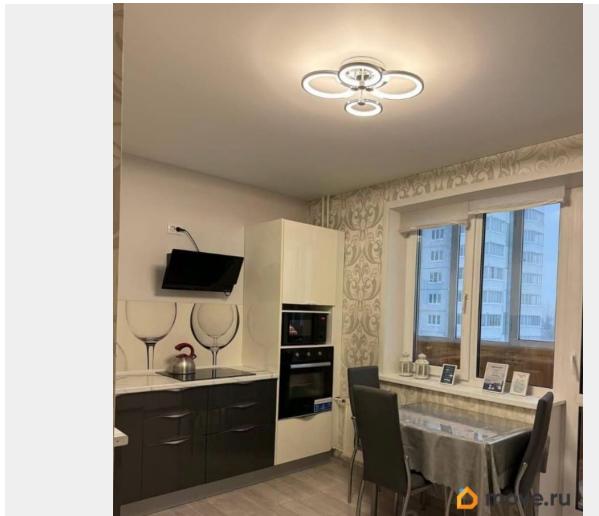
Продам двухкомнатную квартиру с современным новым ремонтом и мебелью в ЖК Мотовилихинский! г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Целинная, д. 45. Этаж 7, площадь 57,6 кв.м. Панельный дом 2016 г. постройки, расположен в самом «сердце» микрорайона Вышка-2. Хороший большой детский двор, доступное количество машиномест, имеется видеонаблюдение. Дом обслуживается ТСЖ. Квартира в отличном состоянии! Качественная входная дверь, обои нейтральных оттенков, натяжные потолки, в жилых комнатах ламинат, в коридоре и на кухне плитка. Комфортная планировка: две комнаты разведены в разные части квартиры, большой коридор и кухня, раздельный санузел, имеется балкон с выходом через гостиную и кухню. Гостиная - 18,2 кв.м., спальня/детская - 12,3 кв.м., кухня -12,1 кв.м., коридор - 11,4 кв.м. В прихожей

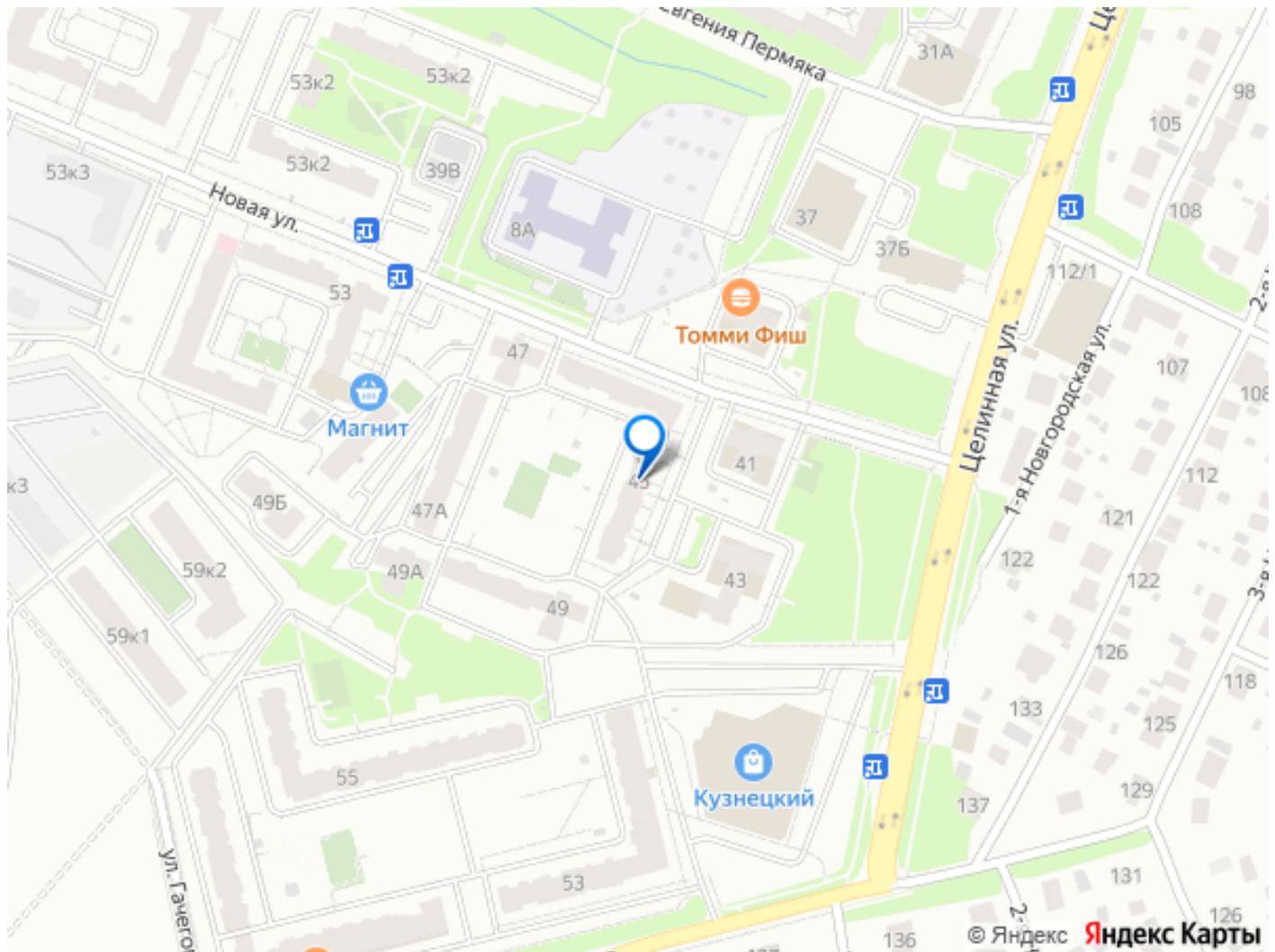
установлены два шкафа-купе для хранения верхней одежды и личных вещей. В ванной и туалете установлена современная сантехника и инсталляция. В гостиной остаётся диван, стенка, в маленькой комнате - диван и шкаф, на кухне - кухонный гарнитур со всей техникой (двухкамерный холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина, микроволновая печь, индукционная варочная панель, духовой шкаф, вытяжка), обеденный стол, стулья.

Инфраструктура микрорайона достаточно развита: через комплекс курсирует автобус с маршрутом Гашкова - Язовая, также в шаговой доступности остановка Микрорайон Вышка-2. Детский сад Планета Здорово, гимназия 7, средняя школа 30, кадетская школа 1. Медицинские учреждения, сетевые магазины, досуговые центры, салоны красоты, ТЦ Кузнецкий и многое другое.

Квартира без обременений, материнского капитала и опеки, в квартире никто не прописан.







Move.ru - вся недвижимость России