

🕒 Создано: 29.09.2025 в 13:50

Обновлено: 12.02.2026 в 09:14

**Пермский край, Пермь, Магистральная  
улица, 98Б**

**8 446 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Магистральная улица, 98Б

Округ

[Пермь, Кировский район](#)

Улица

[улица Магистральная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

57.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

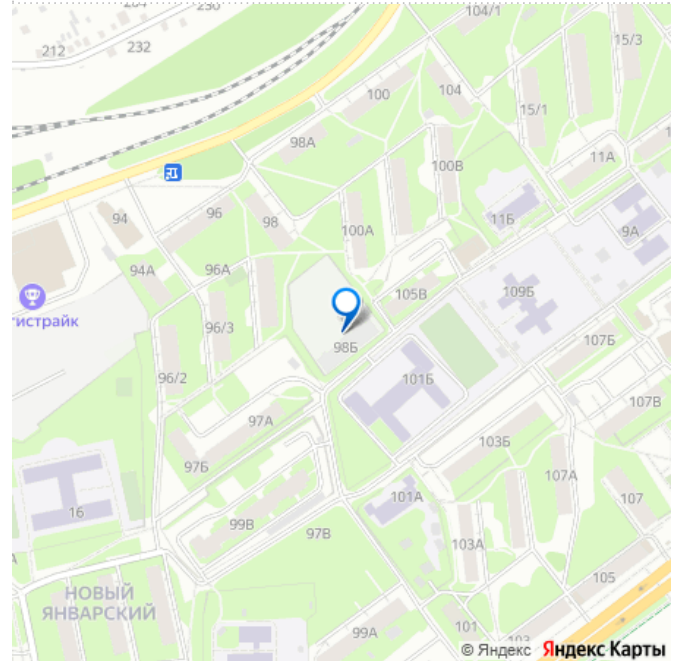
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



лифт

## Описание

ИПОТЕКА ДЛЯ ВСЕХ от 13,4% на весь срок (только до 31 марта)! Уникальные условия приобретения в готовом доме: - Скидка для участников СВО 3% (до 31.03.26) - Ипотека 10,5% для всех (до 31.03.26) - Ипотека от 12,99 на весь срок (до 31.03.20206) - Скидка 2% при стопроцентной оплате (до 31.03.26) - ТРЕЙД-ИН (до 30.06.26) - Бесплатное такси до офиса продаж Дом в Кировском районе на ул. Магистральной, 986. Это тихий квартал Закамска, в отдалении от шумных автодорог и крупных предприятий. В проекте дома воплотились лучшие наработки застройщика: от оригинального решения фасада до создания максимального комфорта и уюта как во дворе, так и в самих квартирах. Здесь есть всё для счастливой жизни дружной семьи. Уютный и безопасный двор Дом на ул. Магистральной, 986 задуман как дом клубного формата. В нём всего восемь этажей. Три секции расположены так, что внутри образуется закрытое дворовое пространство. Территория дома огорожена, и вас не будут беспокоить посторонние люди и проезжающие машины. Здесь царит атмосфера спокойствия и добрососедства - совсем другой уровень качества жизни, чем в большинстве домов старой постройки или плотных «муравейниках». Во дворе дома на ул. Магистральной, 986 расположены три площадки: детская, спортивная и футбольно-баскетбольная. На всех игровых и спортивных пространствах предусмотрено безопасное покрытие. Тротуары выложены плиткой. Автопарковка организована с торца

дома, маршруты движения автомобилей не пересекаются с пешеходными. Ваш двор это место для спокойных прогулок, детских игр и спортивных занятий. Застройщик позаботился и о безопасности. По периметру дома, в холлах и лифтах видеонаблюдение, а картинка с камер доступна с любого мобильного устройства или компьютера. Лоджии с панорамным остеклением Ещё одним заметным преимуществом этого дома являются лоджии. Они отличаются от тех, которые мы привыкли видеть в домах типовой постройки. Лоджии в квартирах большие, с панорамным остеклением. Качественная отделка «под ключ»

