

Создано: 03.03.2026 в 12:56

Обновлено: 03.03.2026 в 13:00

НИКА, НИКА

79823201030

**Пермский край, Пермь, улица
Комбайнеров, 396**

8 190 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Комбайнеров, 396

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Комбайнеров](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

57.1 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

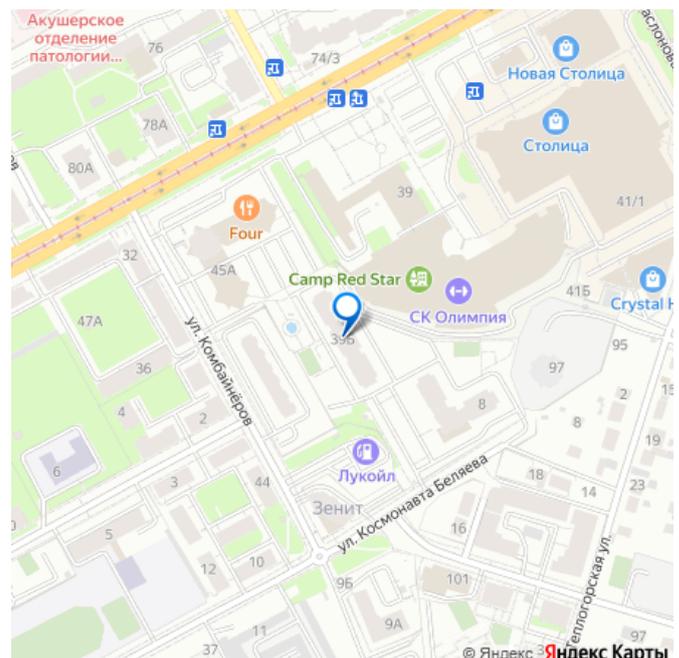
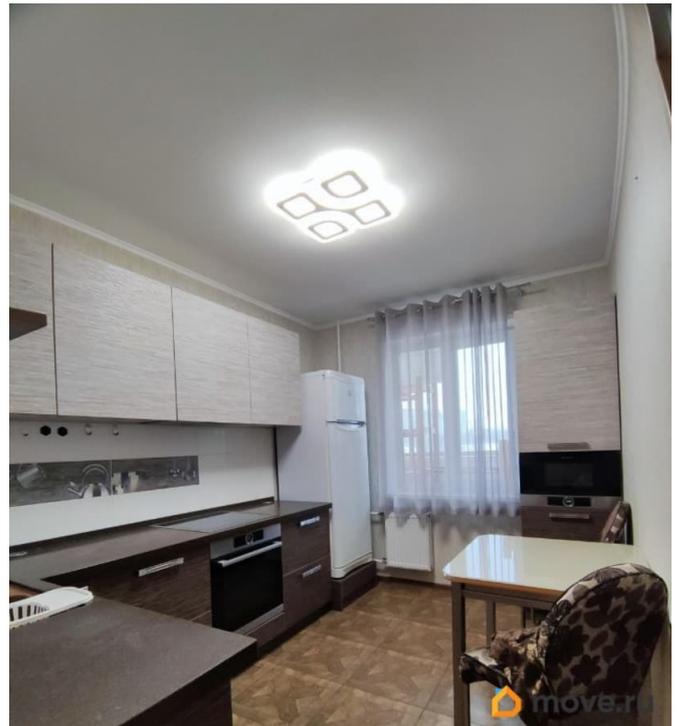
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

для заметок

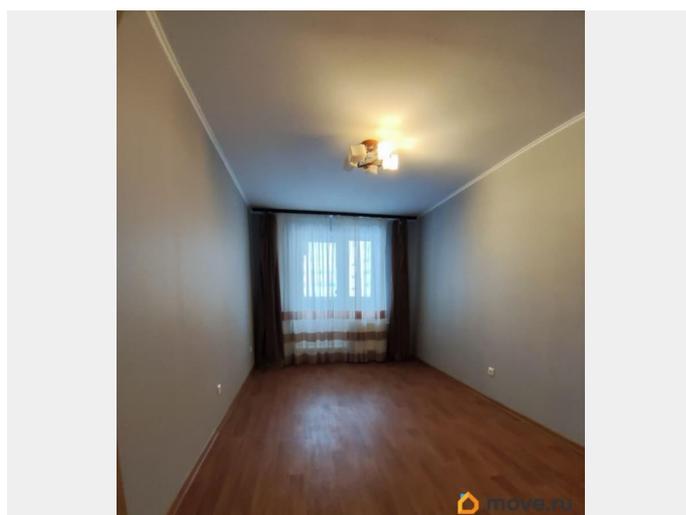
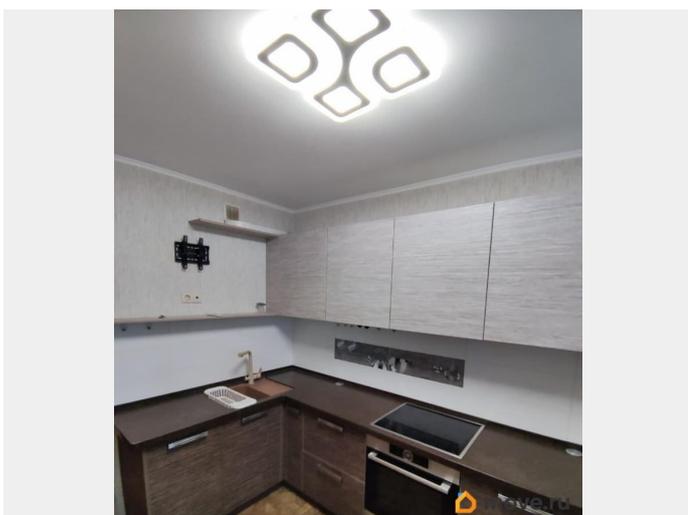
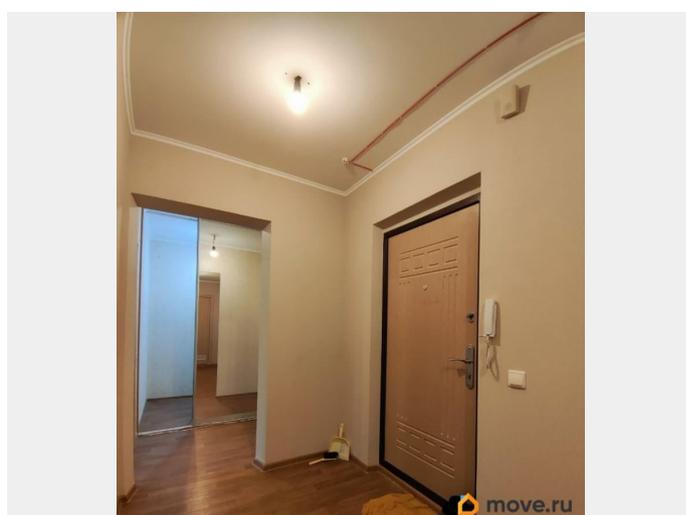
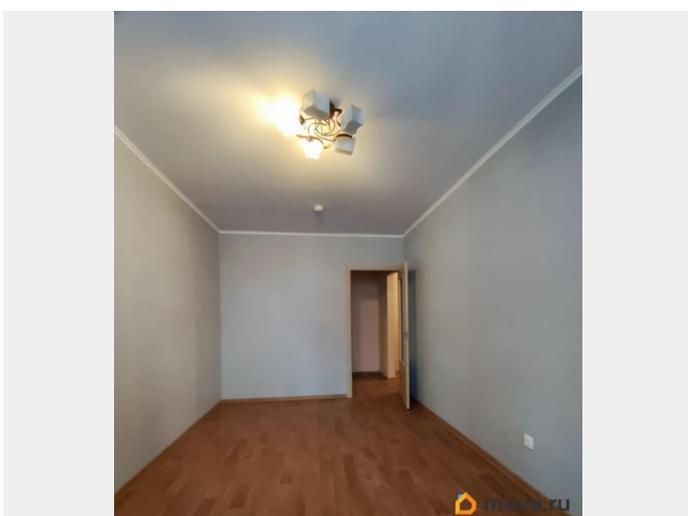
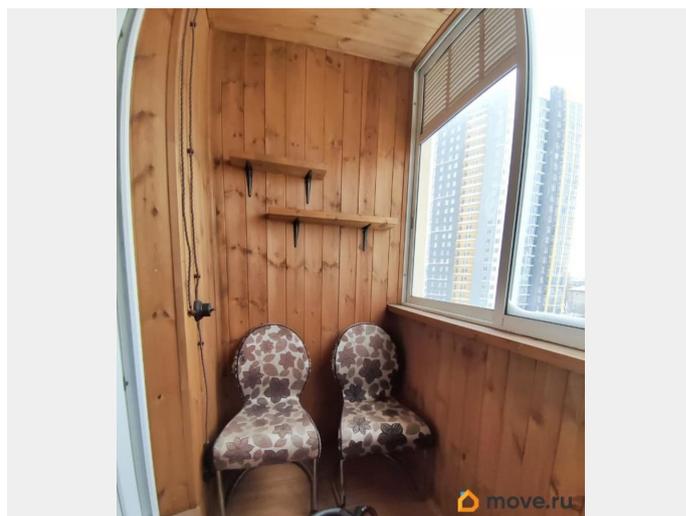
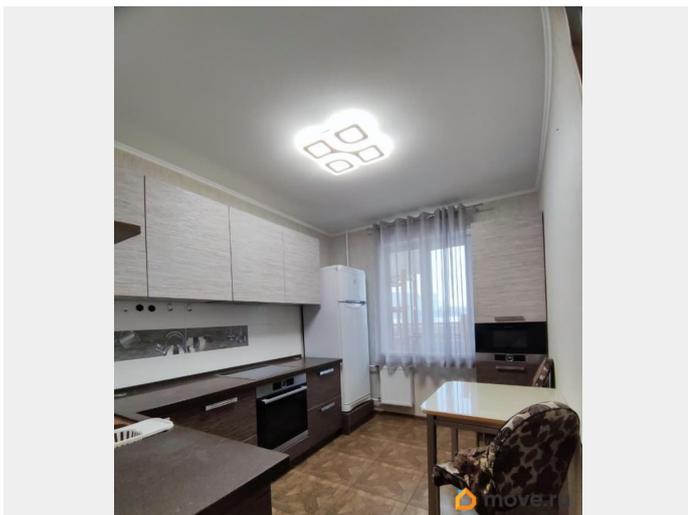


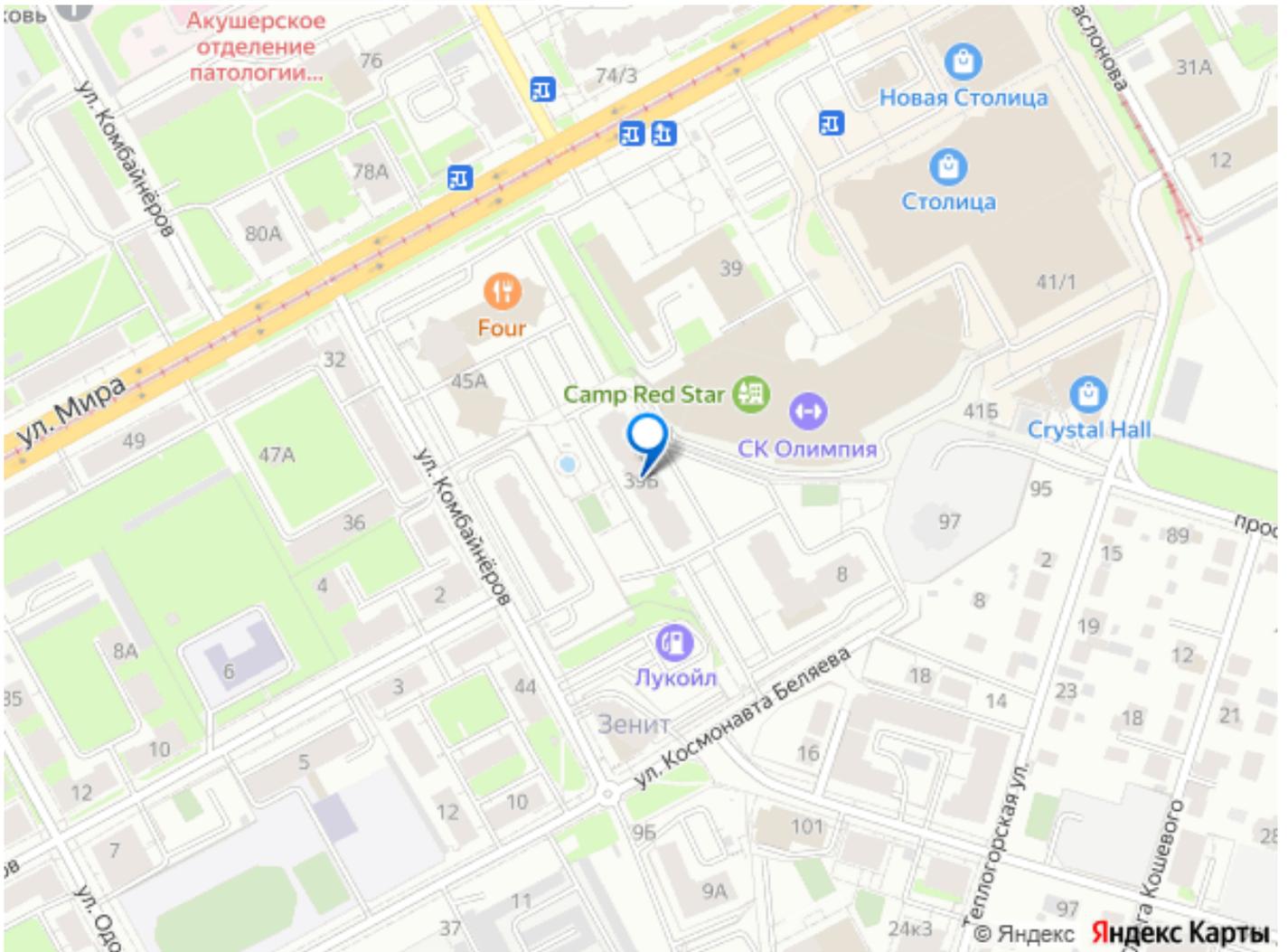
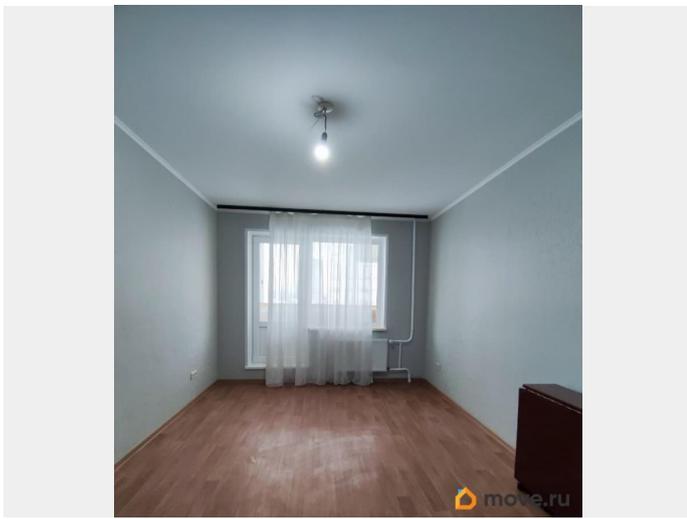
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 57.1 квадратных метров на седьмом этаже шестнадцатизэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Пермь, Ераничи, улица Комбайнёров, 39Б. Строение выполнено в 2014 году и отличается современной архитектурой и качественным исполнением. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 30.7 квадратных метра, кухня занимает 9 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Для вашего удобства имеется отдельный санузел и два балкона, откуда открывается приятный вид на тихий двор. Косметический ремонт уже выполнен, что позволит новым владельцам сразу же обустроиться без дополнительных вложений. Территория двора закрыта и благоустроена: здесь расположены детская и спортивная площадки, обеспечивающие комфортное времяпровождение для всей семьи. А удобная парковка со шлагбаумом избавит от проблем с поиском места для автомобиля. Район располагает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы и детские сады, включая Планету счастья, семейный центр развития, Детей на паркете и школу бального танца, а также частные дошкольные учреждения. Для заботы о внешности и здоровье поблизости работают SPA-центры и салоны красоты, такие как Олимпия. Любителям гастрономии придется по душе расположенные рядом кафе и

ресторанчики, например, Олимп и Я.
Приобретая эту квартиру, вы выбираете
комфортное и безопасное пространство для
жизни своей семьи.





Move.ru - вся недвижимость России