

Создано: 13.01.2026 в 18:55

Обновлено: 16.01.2026 в 11:56

<https://perm.move.ru/objects/9287975571>

Агент

**79129809495**

**Пермский край, Пермь, улица Сапфирная, 10**

**7 500 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Сапфирная, 10

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

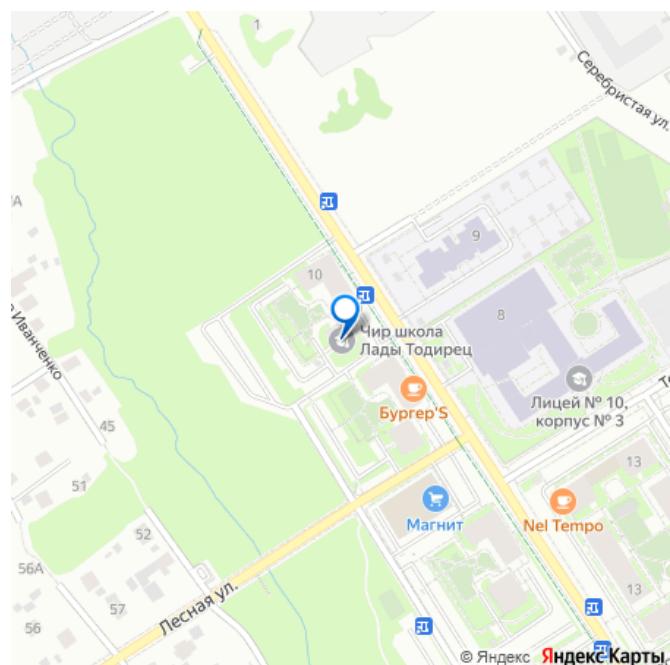
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Срочно продаётся 2-хкомнатная квартира комфоркт-класса в экогороде ЖК «Погода».

**КВАРТИРА:** Общая площадь 57,2 кв.м.

Квартира с отделкой. Один собственник, продажа без долгов и обременений.

Просторная кухня-гостиная 12,8 кв.м — идеальное пространство для семьи и приёма гостей. Две уютные изолированные комнаты 12,7 кв.м и 14,8 кв.м. Кабинет 3,8 кв.м.

Современная ванная комната с кафелем Kerama Marazzi. Система тёплый пол в прихожей и в кабинете. Повышенная инсоляция. Спрятана разводка отопления, радиаторы с терморегуляторами. Все приборы учета - в общем коридоре, на окнах защита от детей. Прекрасный вид на город из всех окон!

**ХОЛЛ:** На первом этаже дома просторная колясочная общего пользования для хранения велосипедов, самокатов и сезонного инвентаря, зона ожидания с уютным диваном и туалетом. Два скоростных грузопассажирских лифта.

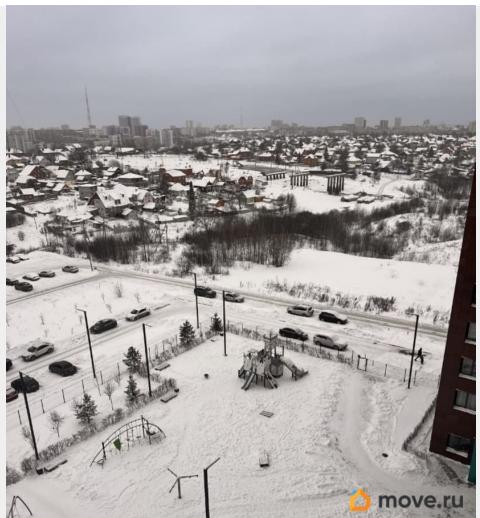
**ДВОР:** Территория дома ограждена, находится под видеонаблюдением. Ваши дети могут гулять самостоятельно в полной безопасности.

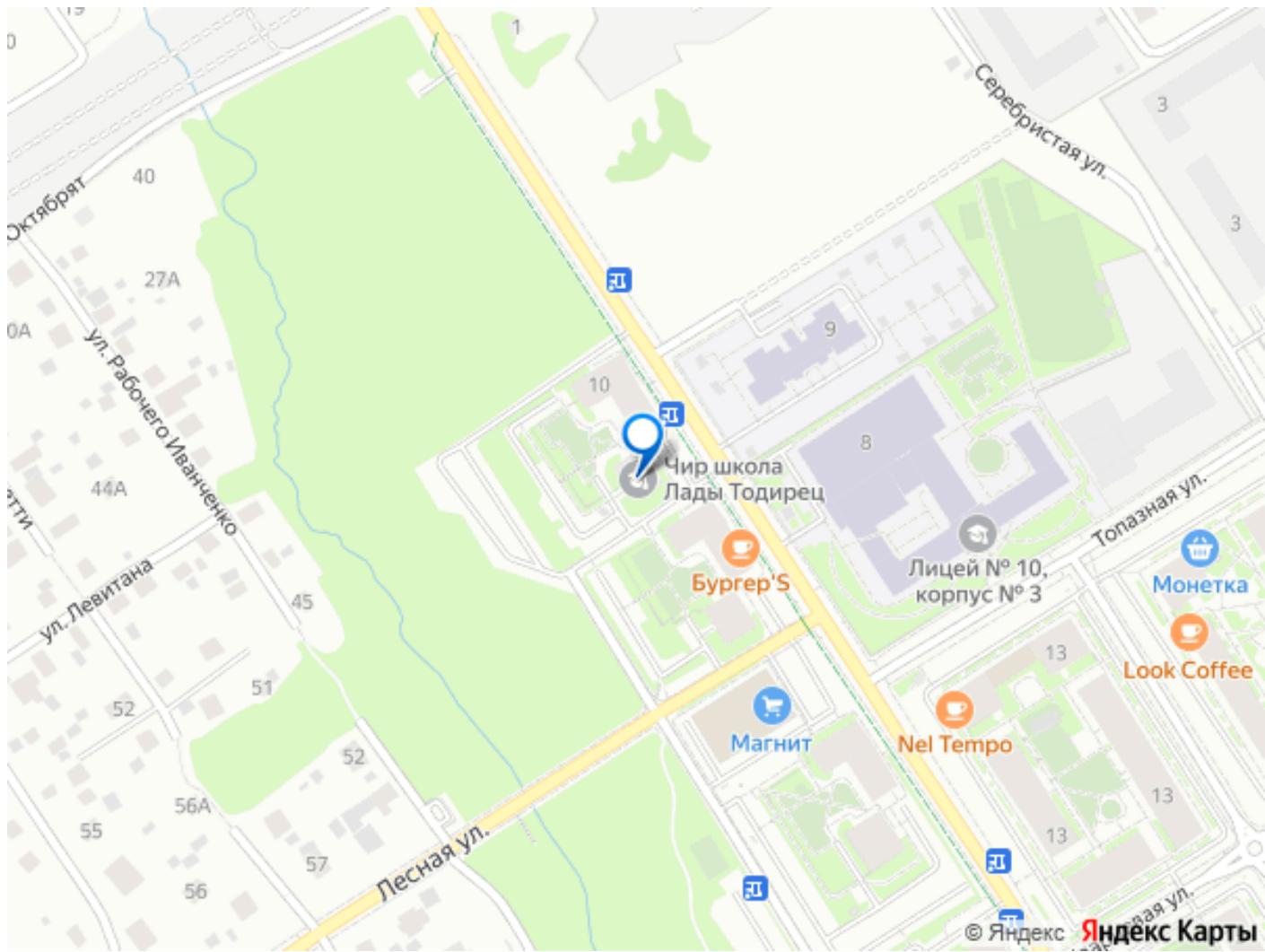
Детские площадки укомплектованы для детей всех возрастов. Выполнено качественное озеленение с зонами отдыха для взрослых. Курение, распитие спиртных напитков, выгул животных во дворе запрещены. ПАРКОВКА вынесена за пределы двора и доступна для всех. Вы всегда найдёте место для автомобиля.

ИНФРАСТРУКТУРА: детский сад «Эрудит», Лицей N10, бюджетный бассейн для всех желающих, магазины, круглосуточный супермаркет «Магнит», «Строительный двор», кафе, пекарни, аптеки, ПВЗ. 5 городских автобусных маршрутов (11, 33, 81, 83, 86), 3 км велосипедных дорожек.

РАЗВЛЕЧЕНИЯ: школа танцев, детская студия чирлидинга, детская театральная студия, языковая школа, детская студия робототехники, атлетический зал, детские комнаты. Не упустите шанс жить в гармонии с городом и природой в современном и удобном районе! Звоните, чтобы записаться на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России