

🕒 Создано: 24.02.2025 в 10:15

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 10:08

**Пермский край, Пермь, улица Николая  
Островского, 60/1**

**11 500 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Николая Островского, 60/1

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

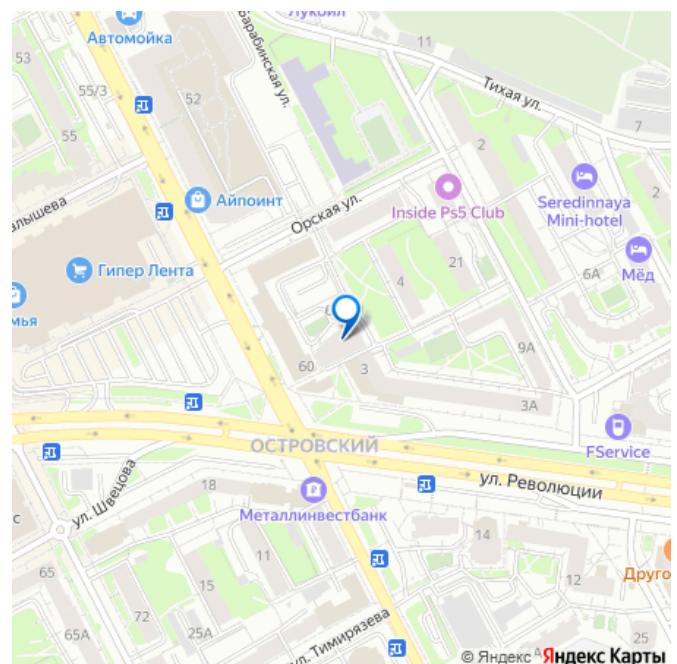
Тип санузла

<https://perm.move.ru/objects/9290497269>

**Собственник**

**79193007266,7912400  
4335**

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

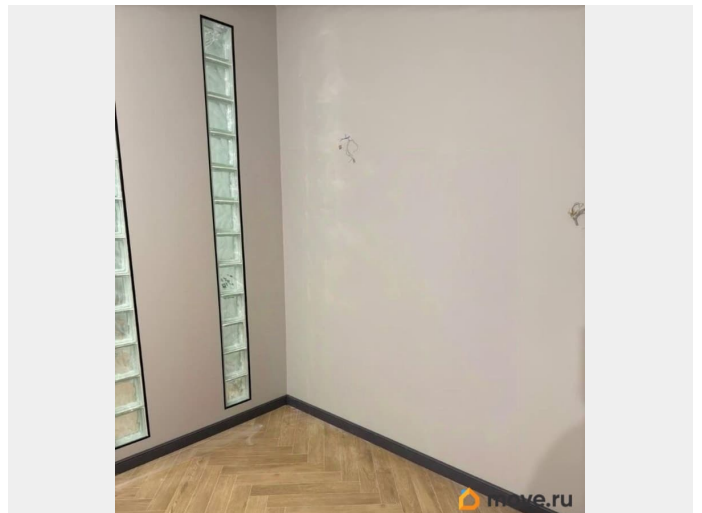
да

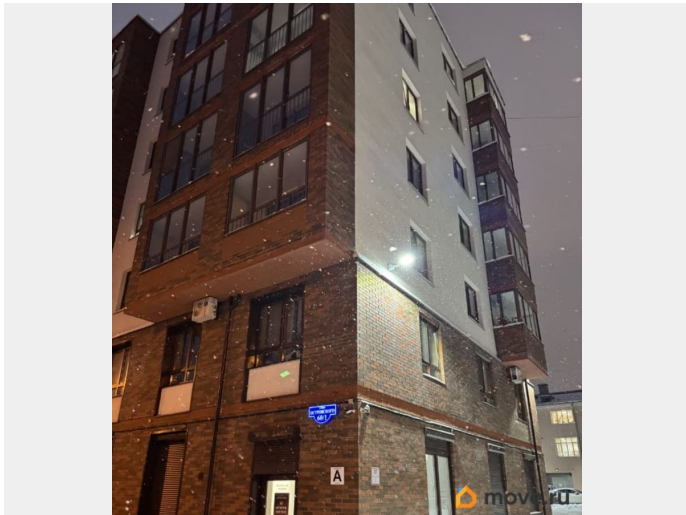
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю 2 комнатную квартиру после перепланировки на 2 этаже в клубном 7 этажном малоквартирном доме комфорт класса в самом центре города, за бизнес центром Островский! Новая квартира, никто не жил. Удачное планировочное решение. Дизайнерский ремонт с использованием высококачественных материалов, двери со скрытым монтажом. в квартире продумано всё пространство до мелочей. Санузел с продуманным размещением душевой кабинки, инсталляции, позволяет установить стиральную и сушильную машины, шкафы. гардероб имеет удачное месторасположение и позволит выделить все необходимые зоны. Откосы и подоконник выполнены из керамогранита, дополнительно утеплены. Установлен кондиционер, электрика переделана по дизайн-проекту с использованием высококачественных материалов. Теплые электрические полы на кухне и в санузле. Повышенная шумоизоляция. тихая, уютная квартира в самом центре города. О доме: внешний облик дома декорирован фасадной штукатуркой и

баварской кладкой. Красивый холл, всегда вас встретит вежливый и бдительный консьерж, грузовой лифт, современные светопрозрачные входные двери, колясочная, закрытая (под электронный ключ) контейнерная для сбора мусора. Дом класса А. Двор огорожен, через автоматизированные ворота осуществляется въезд на территорию с двух сторон дома. Двор поделен на зону отдыха и зону для авто. При желании можно приобрести парковочное место у застройщика рядом с домом. Игровая площадка имеет безопасное покрытие. Свободные территории озеленяются газонами. Удачное расположение дома: центр города, но при этом отделен от центральной дороги соседним зданием, создавая атмосферу тихого, уютного уголка. Через дорогу находится Гипермаркет Семья в котором и магазины и развлекательный центр и множество всего. В шаговой доступности все необходимое, остановки в 2 минутах ходьбы. Рядом стадион Юность и Парк Горького, лицей им. Ломоносова и гимназия, медицинские центры, поликлиники и все сопутствующие атрибуты для центра города. Квартира готова к продаже для тех кто хочет жить в самом центре города.

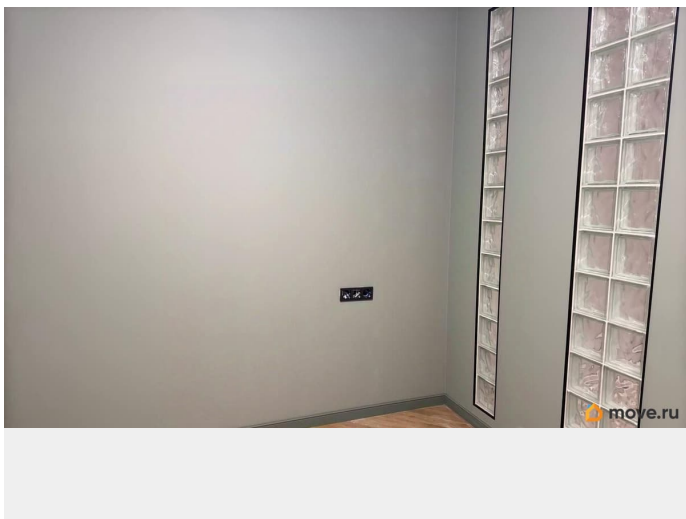


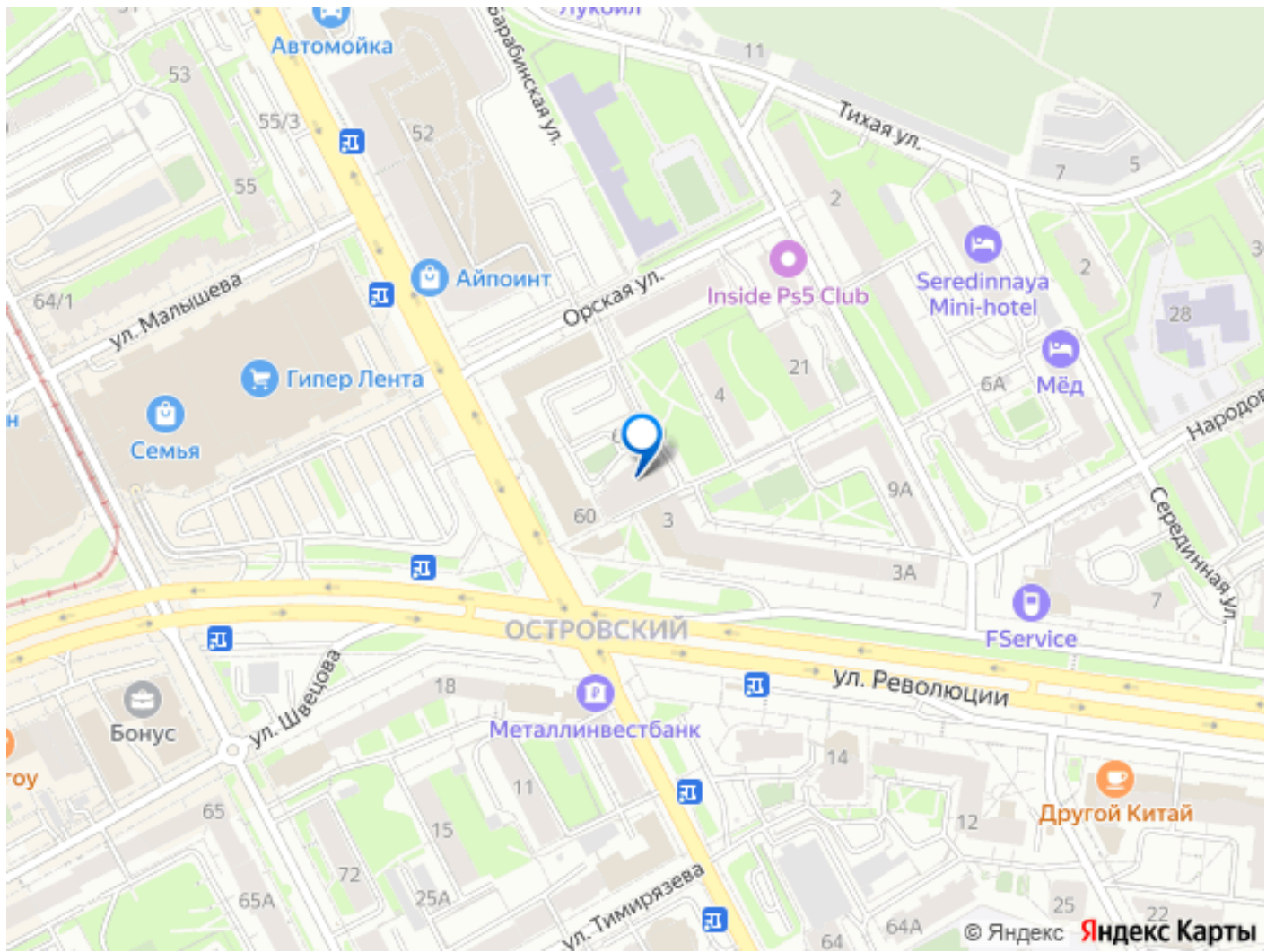


Экспликация помещений квартиры

Номер пом.	Наименование	Площадь м2
1	Жилая комната	11,7
2	Жилая комната	11,2
3	Гостиная	10,7
4	Кухня-ниша	5,0
5	Коридор	8,2
6	Санузел	5,1
7	Гардероб	4,1
	Итого	56,0

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России