

🕒 Создано: 10.11.2025 в 14:00

Обновлено: 22.01.2026 в 10:09

**Пермский край, Пермь, улица Генерала  
Черняховского, 45А**

**5 100 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Генерала Черняховского, 45А

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Генерала Черняховского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

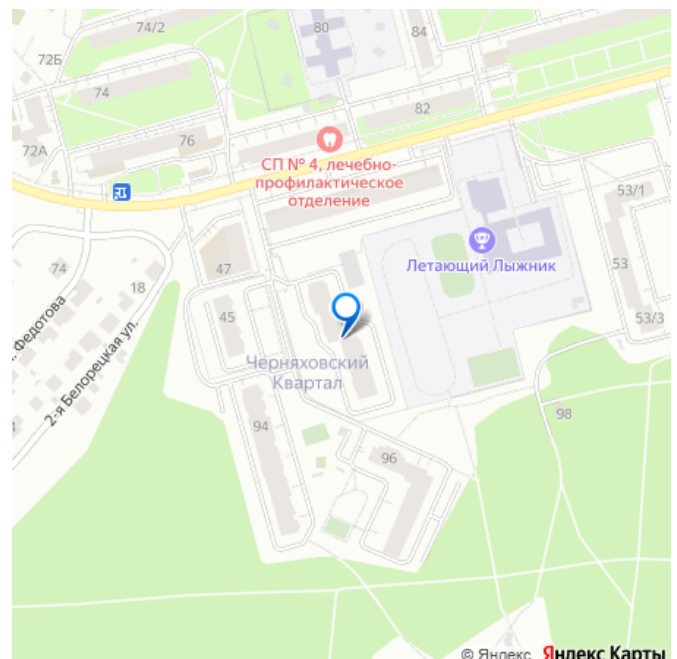
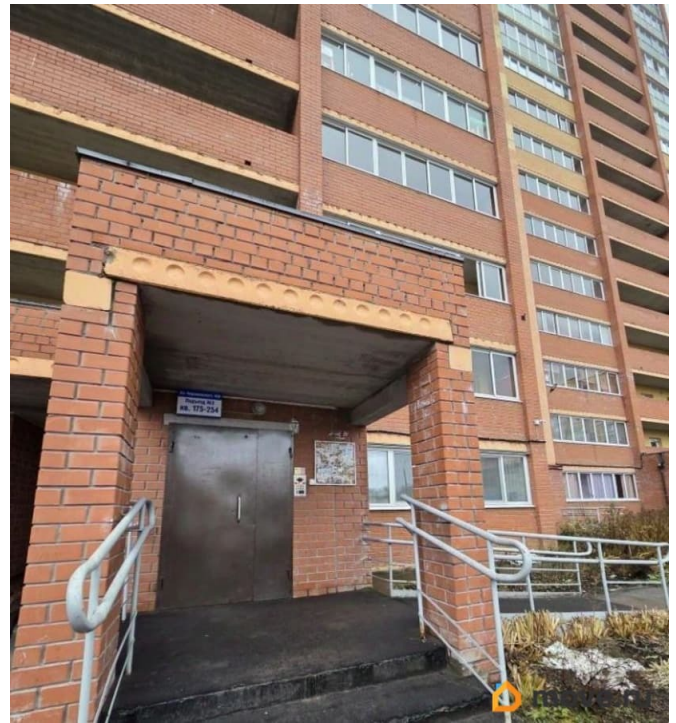
Тип балкона

<https://perm.move.ru/objects/9286474193>

**Гульнара Закиева, ПермРиэлГрупп**

**79824414618, 7919710  
2296**

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

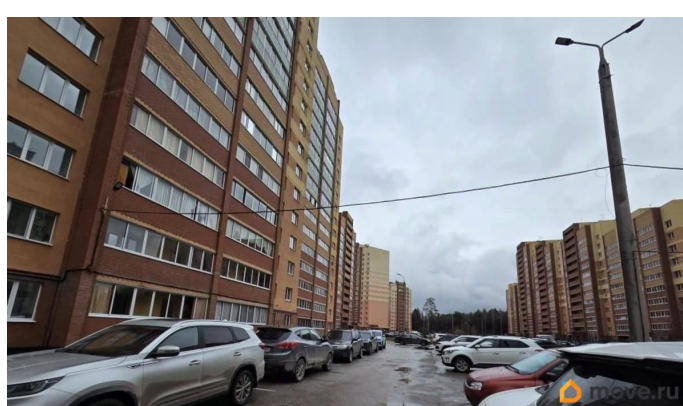
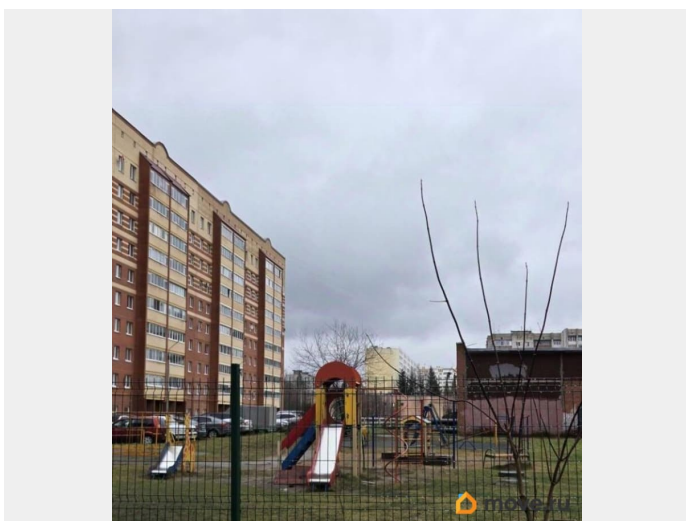
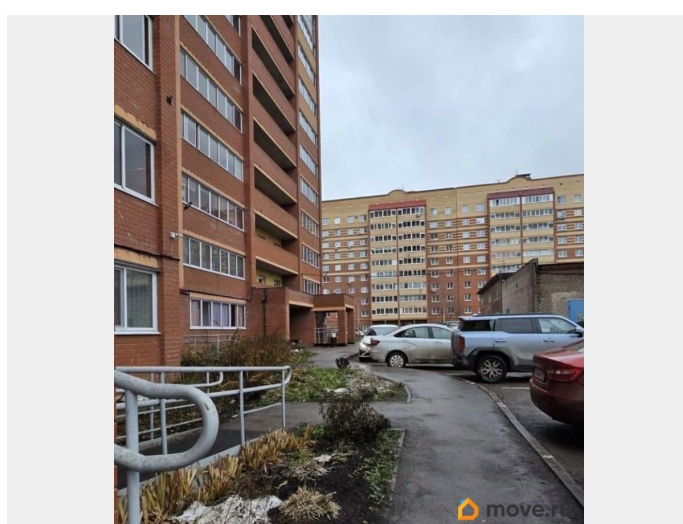
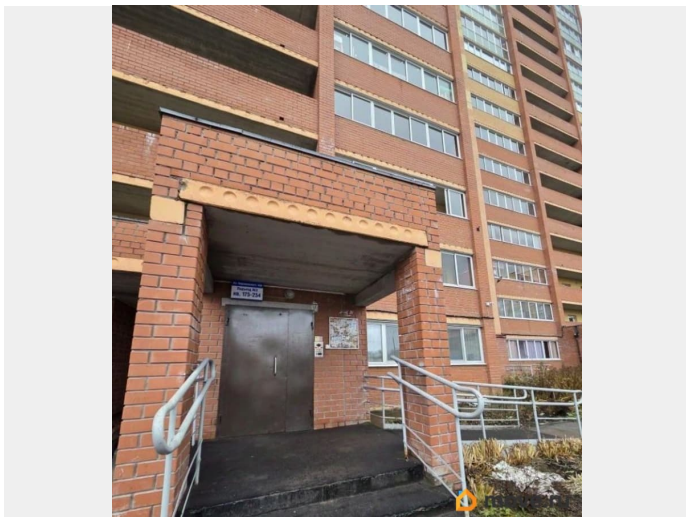
Покупка в ипотеку

да

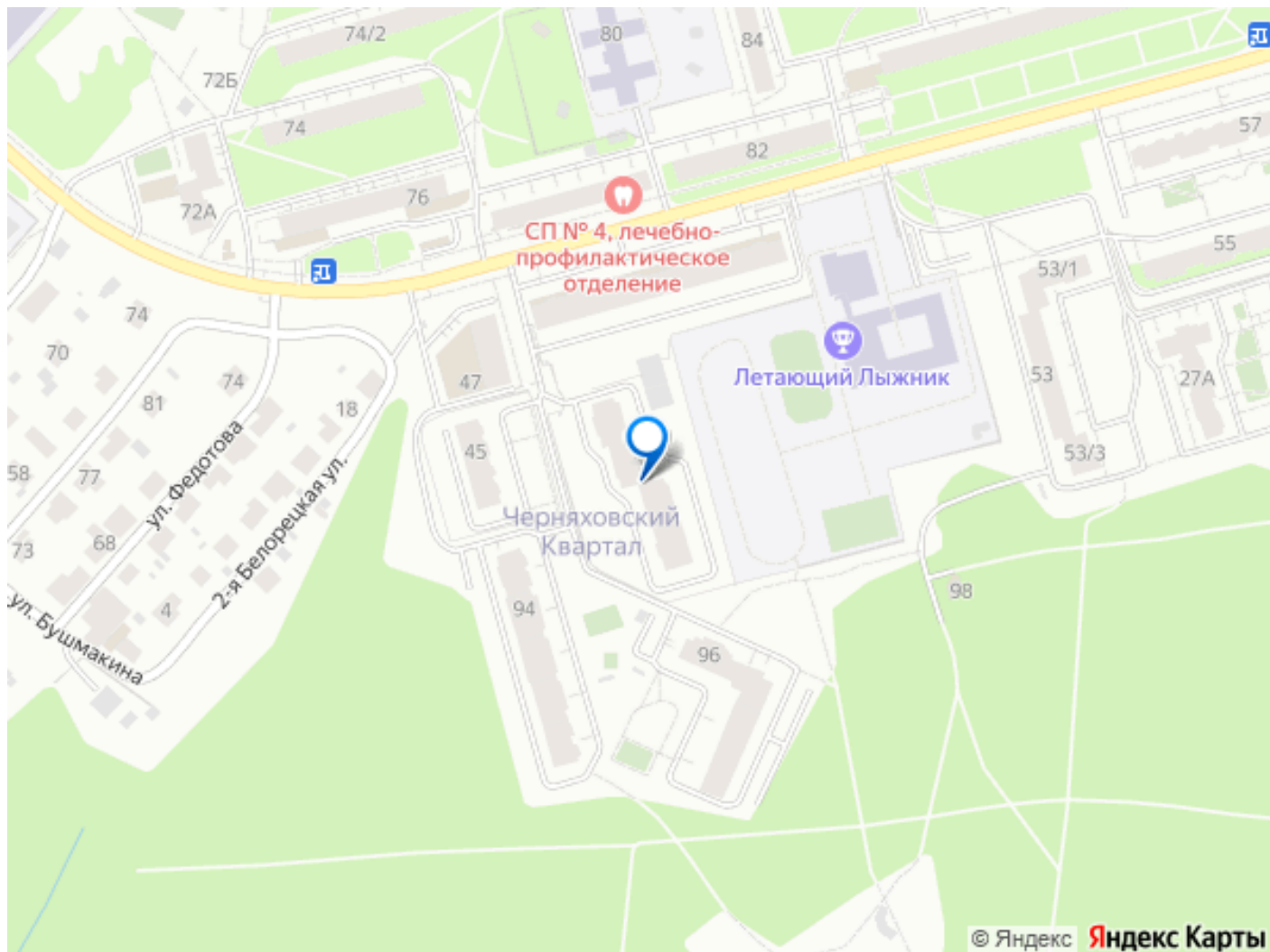
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная 2-комнатная квартира в ЖК Черняховский квартал. Удачная планировка: 2 большие изолированные комнаты 16.2 кв.м. + 15.3 кв.м., кухня правильной формы 10 кв.м., вместительная прихожая, отдельный сан.узел, большая лоджия 6 кв.м. Огороженная охраняемая территория дома, шлагбаум, большая парковочная зона, детская площадка. В доме работает ТСЖ, низкие коммунальные платежи. Развитая инфраструктура: школа, дет.сад, остановка общественного транспорта, хвойный лес для прогулок, магазины, скверы, вблизи остановка общественного транспорта. Чистая продажа! Никто не прописан. Более 5 лет в собственности.







Move.ru - вся недвижимость России