

Создано: 05.11.2025 в 08:23

Обновлено: 27.11.2025 в 08:35

Пермский край, Пермь, улица Николая
Островского, 60/1

10 200 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Николая Островского, 60/1

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33.6 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

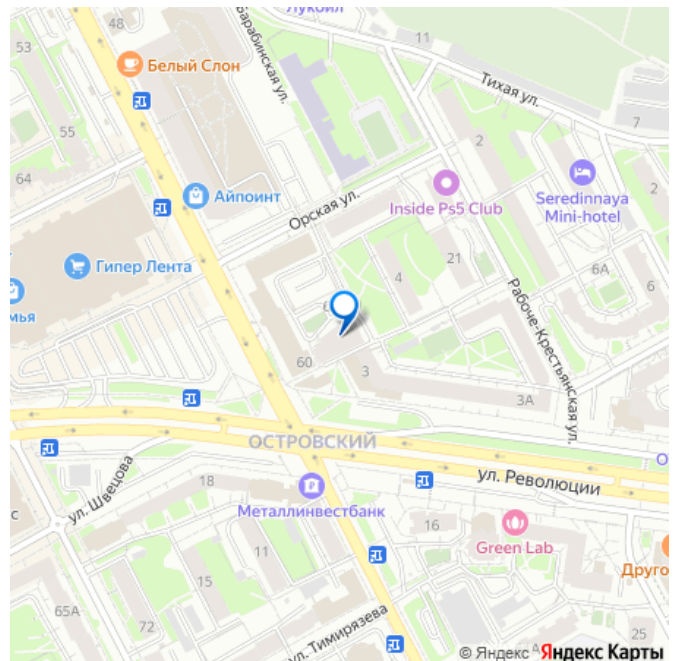
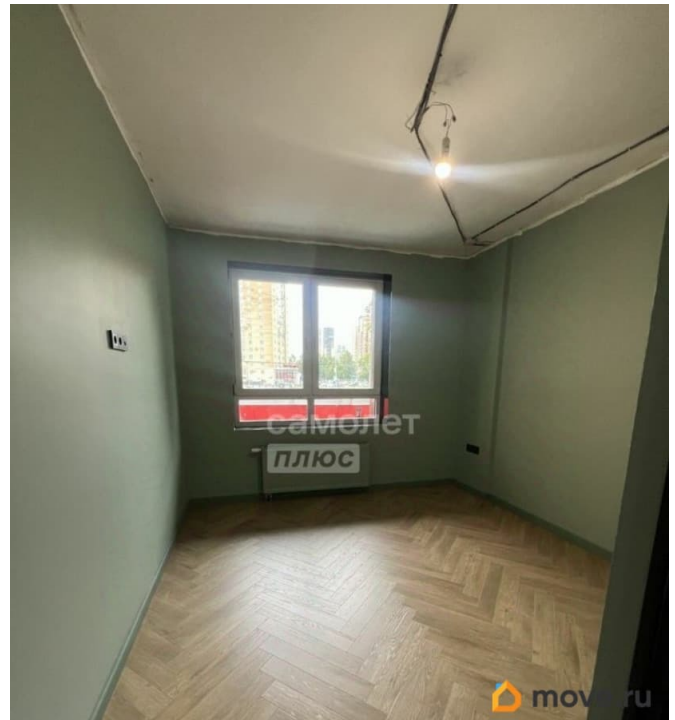
Тип санузла

<https://perm.move.ru/objects/9286315071>

**Самолет плюс Садовый, Самолет плюс
Садовый**

79823408937

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 108043018 ЦЕНА АКТУАЛЬНА ТОЛЬКО до 10 СЕНТЯБРЯ! УСПЕЙ КУПИТЬ! Продается просторная, светлая квартира формата 3Е недалеко от ТЦ Семья, расположенная по адресу: г.Пермь, ул. Островского 60/1 О квартире: Общая площадь квартиры составляет 56 кв.м. Комната 11,7 кв.м. Комната 11,2 кв.м. Гостиная 10,7 кв.м. Кухня-ниша 5,0 кв.м Коридор 8,2 кв.м. Санузел 5,1 кв.м. Гардероб 4,1 Высота потолков 2.70 м 2/7 этаж РАССМАТРИВАЕМ ОБМЕН НА КВАРТИРУ С МЕНЬШЕЙ ПЛОЩАДЬЮ, С ДОПЛАТОЙ С ВАШЕЙ СТОРОНЫ! Технические характеристики: В квартире сделана функциональная и продуманная перепланировка. Все узаконено и имеются необходимые документы Квартира изначально была в отделке White Box. Поэтому ремонт выполнен дорогой и качественный Дизайнерский ремонт В ремонте использовалась широкоформатная плитка 4 видов Двери со скрытым монтажом

Откосы и подоконники выполнены из керамогранита с дополнительным утеплением. Сделаны теплые электрические полы на кухне и в санузле. Электрика проводилась с использованием качественных материалов по дизайн-проекту. В санузле установлена душевая кабина, место для стиральной и сушильных машин, инсталляция, организовано место для хранения. Проведен интернет.

Архитектура дома: Дом возведен по монолитно-кирпичной технологии в 2022 году. Внешний облик комплекса сочетает фасадную штукатурку и баварскую кладку. Входные группы расположены на уровне земли и оснащены светопрозрачными дверями. В каждой секции установлен лифт грузоподъемностью 630 кг. Предусмотрены колясочные помещения для хранения детских колясок и велосипедов.

Транспортная доступность: Расположение комплекса обеспечивает отличную транспортную доступность. В радиусе всего 200 м находятся 3 остановки общественного транспорта: «Гипермаркет Семья», «Островского» и «Тимирязева», что позволяет быстро добраться в любую точку города. Городская эспланада и живописная набережная Камы доступны всего за 20 минут поездки на общественном транспорте или за 10 минут на автомобиле.

Инфраструктура: Продуманная инфраструктура комплекса создает все условия для комфортной жизни. Территория огорожена, что обеспечивает дополнительную безопасность жителей. Для автовладельцев организован удобный паркинг. Дворовое пространство разделено на функциональные зоны. Детская площадка с безопасным покрытием оборудована всем необходимым для активного досуга детей: качелями, песочницей, турниками и

удобными скамейками для родителей. Спортивная площадка позволит поддерживать физическую форму всем жителям. Социальная инфраструктура: 2 общеобразовательные школы, лицей имени Ломоносова и гимназия 33 Муниципальные детские сады 421, 422 и частные детские центры находятся в шаговой доступности Фитнес-клубы, спортивные школы и бассейны для активного образа жизни, взрослая и детская поликлиники, аптеки, медицинские центры и стоматологические кабинеты. ТРК «Семья», супермаркеты, продуктовые и строительные магазины удовлетворят все потребности в покупках Банка и почтовые отделения для решения финансовых вопросов Парк развлечений име

