

Создано: 14.07.2025 в 17:29

Обновлено: 17.10.2025 в 12:18

Пермский край, Пермь, Ольховская
улица, 4

3 800 000 ₽

Пермский край, Пермь, Ольховская улица, 4

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Ольховская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://perm.move.ru/objects/9282897612>

Пермская недвижимость, Пермская
недвижимость

**79824708981, 7982490
8576**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

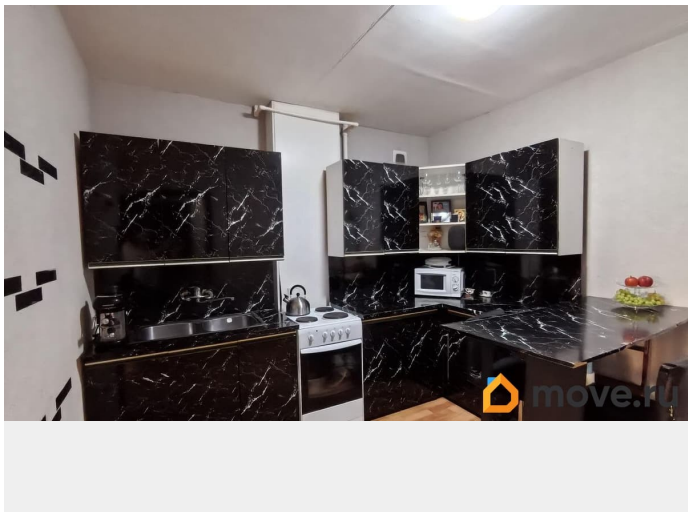
Покупка в ипотеку

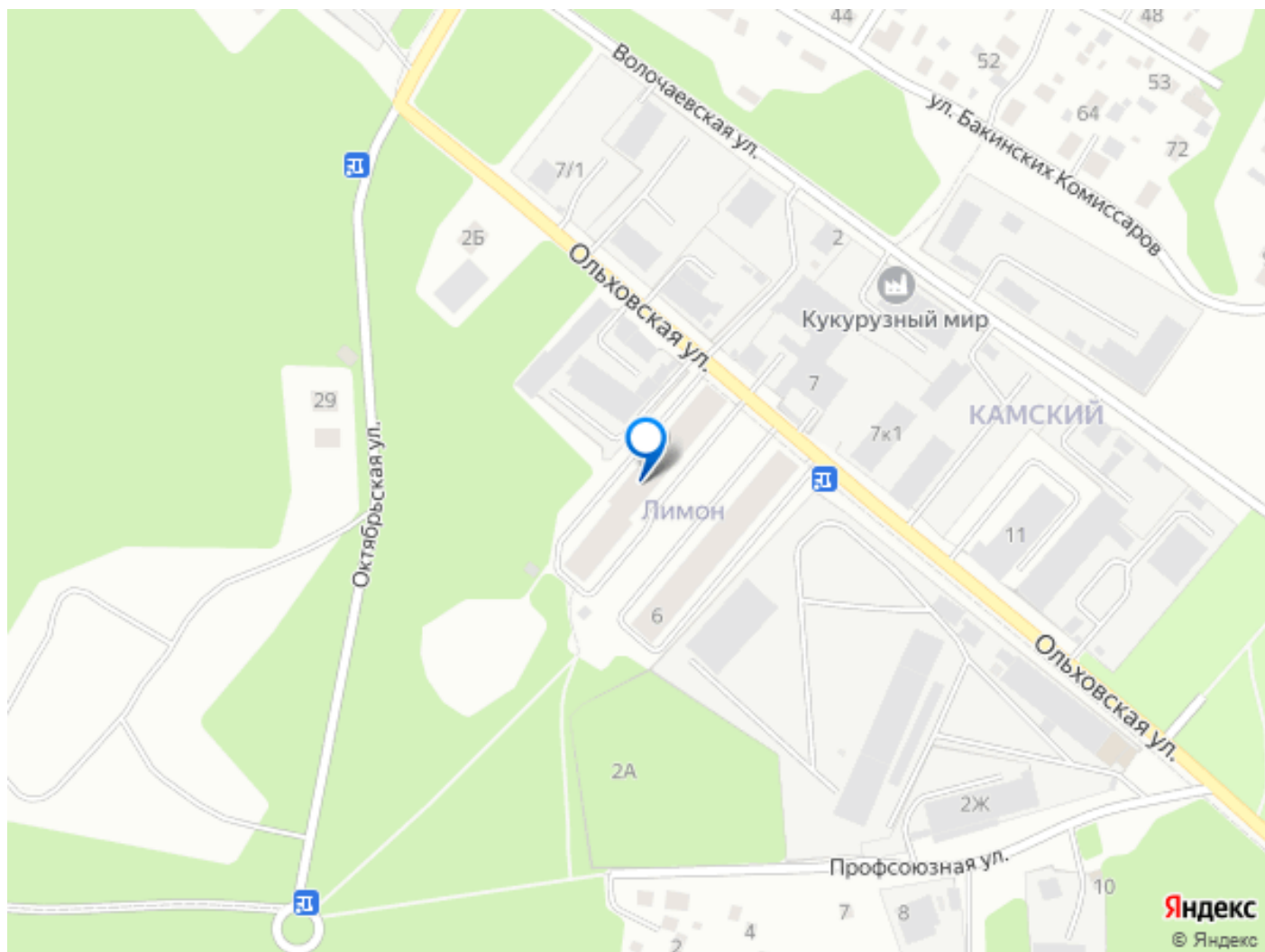
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже 2-комнатная квартира, ул. Ольховская, д.4, ЖК «Лимон» в м/р Камский. Кирпичные дома 2016 года постройки. В доме продуктовый магазин. Большая парковка и детская площадка. Рядом лес. Дет.сады, школы, сетевые магазины - в 2 -3 остановках езды, в м/р Кисл.Дачи. Остановка автобуса 44 (ходит по району) в 1 минуте ходьбы. С ост. Уч.комбинат автобусы 77 и 78 идут в центр. Также до центра идут скоростные электрички с ост.Камтэкс (до нее минут 10 идти) каждые 30 минут, дорога 15 минут. Там же автобусы 32 и 18. У нас этаж 1 из 5-ти. В доме эл.плиты. Есть кладовка, две застекленные лоджии. Отделка от застройщика, дому 9 лет, состояние отделки на 3+. У нас довольная необычная и интересная планировка. Площадь общая 56,5 кв.м., жилая 32 кв.м., кухня 11 кв.м. Окна ст/пакеты. Кухонный гарнитур и всю мебель оставим (при необходимости) покупателю в подарок Возможна ипотека Сбербанка под ставку 8,9 % (!!) Возможная сумма кредита по данной ставке 1,7 млн.С





Move.ru - вся недвижимость России