

О Создано: 22.10.2025 в 10:08

Обновлено: 12.11.2025 в 17:08

### Пермский край, Березники, проспект Ленина, 45

## 3 200 000 ₽

Пермский край, Березники, проспект Ленина, 45

Улица

проспект Ленина

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

 $31 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $7 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

56 m<sup>2</sup>

Этаж

2/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

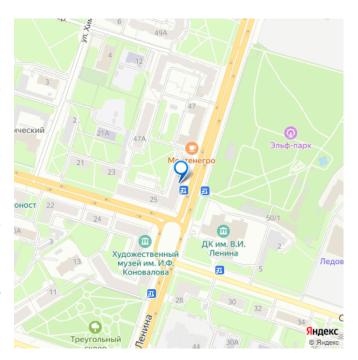
балкон

Тип санузла

# Елена Половинкина, СТИМУЛ 79824808835







Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

#### Описание

Продается двухкомнатная сталинка в историческом центре города по Ленина, 45 !!! Дом входит в список культурного наследия России !!! О КВАРТИРЕ: - Этаж - 2/5, не торцевая - Балкон - Общая площадь 56 кв.м -Все окна на Дворец им. Ленина и городской парк - Дом обслуживает УК ЖПЭТ В ДОМЕ: -Продуктовые магазины, аптека РЯДОМ С ДОМОМ НАХОДИТСЯ: - Детский сад 37 -Школы 1, 2 - Медучилище - Филиал ПНИПУ -ДК им. Ленина - Городской парк - Стадион -Ледовый дворец - Треугольный сквер -Остановки общественного транспорта -Продуктовые маркеты: Магнит, Пятерочка, ЦУМ, Аптеки - Гриль таверна Монтенегро -Почта - Дом спорта Титан - Поликлиника ОПИСАНИЕ: - Общая площадь - 56 кв.м - Кухня - 7 кв.м - Удобный, просторный коридор прямоугольной формы - Балкон - Окна ПВХ, на дворец Ленина и городской парк - Трубы заменены, установлены приборы учета -Санузел раздельный - Заменена электропроводка - Подъезд чистый - Дом находится в стадии капитального ремонта фасада - Парковка заасфальтирована -Закрытая территория, детская площадка, тренажеры - В стоимость квартиры входит водонагреватель О СДЕЛКЕ: - Без долгов и

обременений - Любая форма оплаты - Один взрослый собственник - Чистая продажа -Полное юридическое сопровождение ПОЧЕМУ МЫ: - Федеральная компания - Работаем по стандартам качества - Юридическое сопровождение сделки на всех этапах -Помощь в оформлении ипотеки - Наша деятельность застрахована в компании «ВСК» ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС И ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР! Понравился наш вариант, а на покупку не хватает средств? Мы согласуем ипотеку. У Вас обмен и своя недвижимость еще не продана? Предложите её, у нас более 30 агентов и чаще всего, покупатель уже есть. Звоните и приходите на просмотр!!!





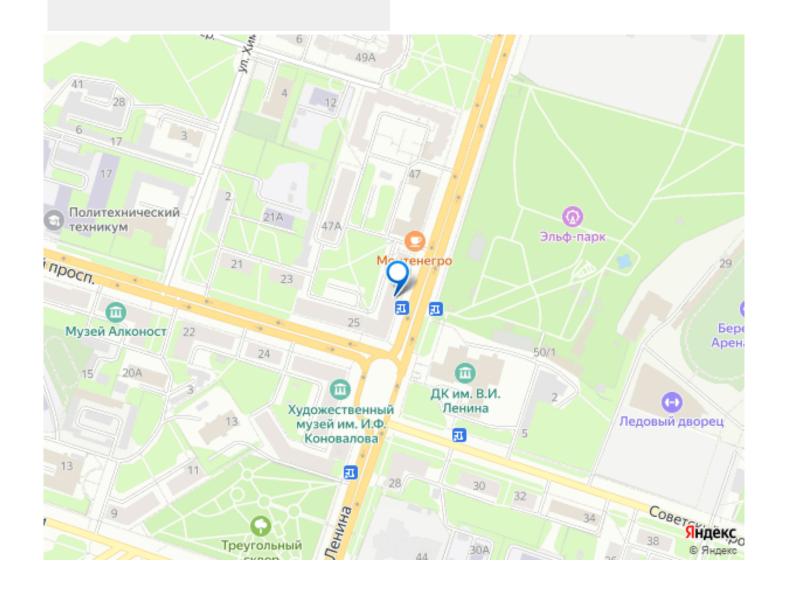












Move.ru - вся недвижимость России