

🕒 Создано: 22.10.2025 в 10:08

Обновлено: 12.11.2025 в 17:08

<https://perm.move.ru/objects/9285977379>

Елена Половинкина, СТИМУЛ

79824808835

**Пермский край, Березники, проспект
Ленина, 45**

3 200 000 ₽

Пермский край, Березники, проспект Ленина, 45

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная сталинка в историческом центре города по Ленина, 45 !!! Дом входит в список культурного наследия России !!! О КВАРТИРЕ: - Этаж - 2/5, не торцевая - Балкон - Общая площадь 56 кв.м - Все окна на Дворец им. Ленина и городской парк - Дом обслуживает УК ЖПЭТ В ДОМЕ: - Продуктовые магазины, аптека РЯДОМ С ДОМОМ НАХОДИТСЯ: - Детский сад 37 - Школы 1, 2 - Медучилище - Филиал ПНИПУ - ДК им. Ленина - Городской парк - Стадион - Ледовый дворец - Треугольный сквер - Остановки общественного транспорта - Продуктовые маркеты: Магнит, Пятерочка, ЦУМ, Аптеки - Гриль таверна Монтенегро - Почта - Дом спорта Титан - Поликлиника ОПИСАНИЕ: - Общая площадь - 56 кв.м - Кухня - 7 кв.м - Удобный, просторный коридор прямоугольной формы - Балкон - Окна ПВХ, на дворец Ленина и городской парк - Трубы заменены, установлены приборы учета - Санузел раздельный - Заменена электропроводка - Подъезд чистый - Дом находится в стадии капитального ремонта фасада - Парковка заасфальтирована - Закрытая территория, детская площадка, тренажеры - В стоимость квартиры входит водонагреватель О СДЕЛКЕ: - Без долгов и

обременений - Любая форма оплаты - Один
взрослый собственник - Чистая продажа -
Полное юридическое сопровождение ПОЧЕМУ
Мы: - Федеральная компания - Работаем по
стандартам качества - Юридическое
сопровождение сделки на всех этапах -
Помощь в оформлении ипотеки - Наша
деятельность застрахована в компании
«ВСК» ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС И
ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР! Понравился
наш вариант, а на покупку не хватает
средств? Мы согласуем ипотеку. У Вас обмен
и своя недвижимость еще не продана?
Предложите её, у нас более 30 агентов и
чаще всего, покупатель уже есть. Звоните и
приходите на просмотр!!!





