

Создано: 12.02.2026 в 04:07

Обновлено: 16.02.2026 в 03:46

Пермский край, Пермь

9 432 000 ₽

Пермский край, Пермь

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

56.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Уютная квартира в 4-х этажном жилом квартале класса комфорт+ на первой линии Камы. В окружении соснового бора, 8 минут до центра Перми на авто. Собственные набережная и прогулочный бульвар, экотропы, масштабный двор-парк. Выгодные акции и условия покупки от застройщика!

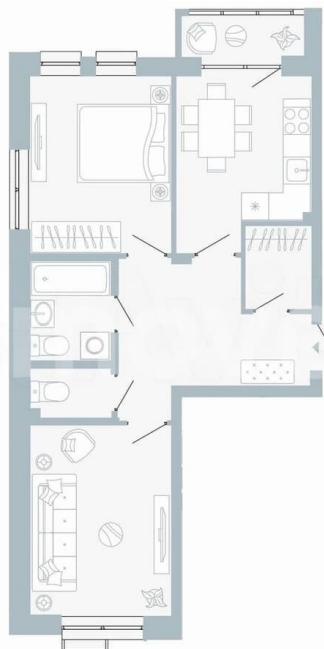
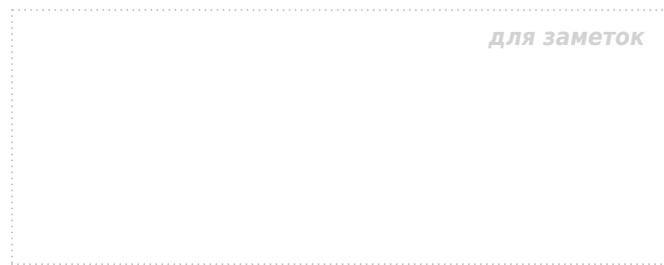
<https://perm.move.ru/objects/9289638746>

Девелопер Унистрой - Пермь,

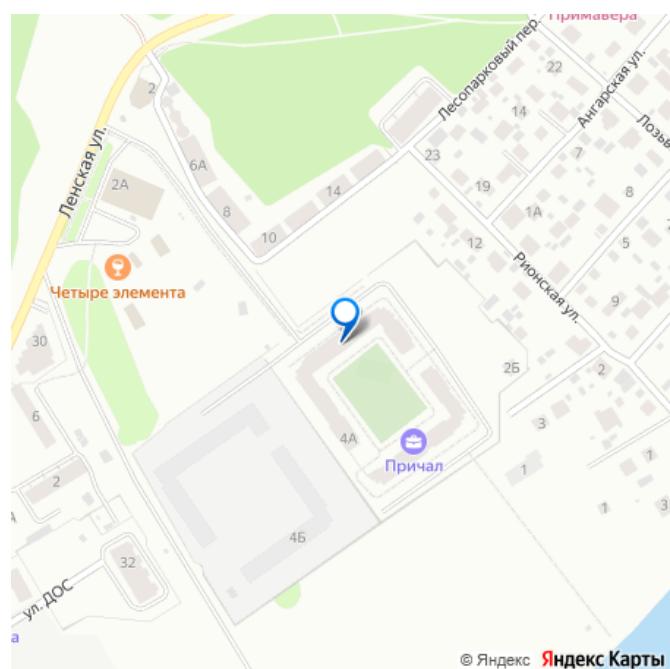
Девелопер Унистрой - Пермь

89251234567

для заметок



УНИСТРОЙ



© Яндекс Яндекс Карты

Жилой квартал «Причал» – ваш новый образ жизни в уникальном доме: Расположение – правый берег Камы, тихий район Верхняя Курья, при этом всего в 8 минутах от центра города. Собственная набережная – прогулочные зоны и беговые дорожки буквально у вашего дома. Благоустройство – масштабное закрытое пространство, спроектированное как городской парк для всей семьи – сенсорные сады с обилием зелени, релакс-зона, площадки для баскетбола, футбола и волейбола, детские игровые площадки из природных материалов.

Коллекционные квартиры с панорамным видом – на реку, сосновый бор или бульвар. Террасы, просторные лоджии, авторские планировки – от студий до трёхкомнатных квартир с гардеробными, мастер-спальнями и двумя санузлами. Развитая инфраструктура – неподалеку от комплекса расположены торговый центр, кофейни, спортивные студии и медицинские клиники. Планируется строительство нового детского сада.

Премиальное качество – дома из керамического кирпича, энергоэффективные стеклопакеты, шумоизоляция, питьевая вода в каждой квартире. Паркинг – на территории комплекса предусмотрен просторный наземный паркинг. Установлены зарядные станции для электромобилей. Инженерные решения – в каждой квартире умные замки, подведена питьевая вода, система АСКУЭ (автоматизированный комплекс учета приборов), корзины под кондиционеры с установленным дренажом. Разнообразные планировки – студии, однокомнатные, евроВарианты с просторными кухнями-гостиными, с гардеробными, двух-, трёхкомнатные. Квартиры с балконами, тёплыми лоджиями и двумя санузлами.

Предчистовая отделка уже выполнена:

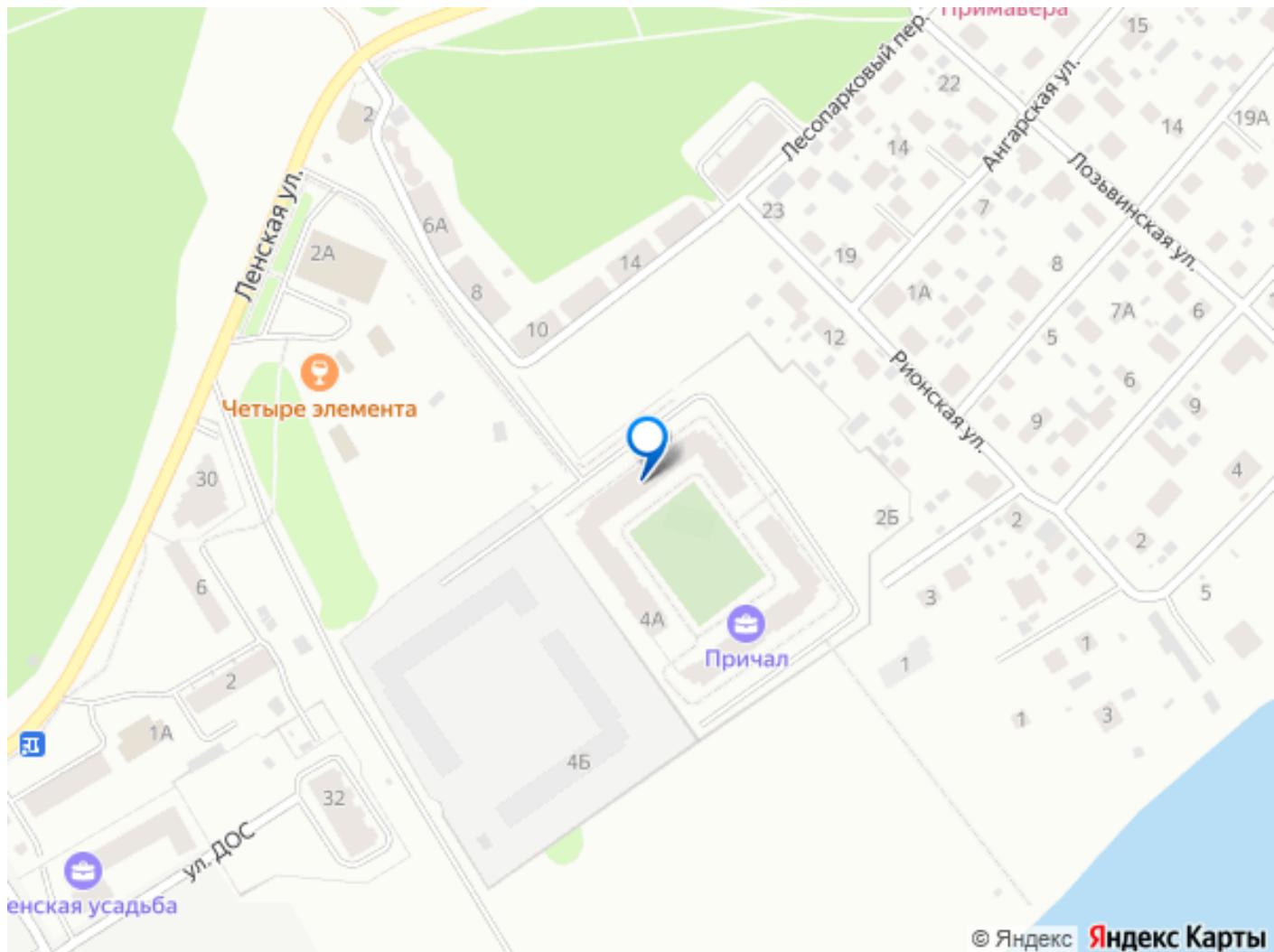
металлические двери, терморегуляция, скрытые коммуникации. Собственная сервисная компания – полный спектр услуг по обслуживанию дома и индивидуальным запросам жителей через мобильное приложение. Четыре урбан-блока без машин – только пешеходные зоны, сенсорные сады, релакс-зоны с беседками и воркаут-площадки. Бульвар для променада, ведущий прямо к набережной - идеально для утренних пробежек или вечерних прогулок с семьёй.

Авторский дизайн холлов – никаких ступенек, только плавные переходы, домофоны в тёплых тамбурах, бесшумные лифты и колясочные. Чистый воздух и природное окружение – сосновый бор, река, отсутствие промышленных зон. Есть сданые дома.

Выгодные акции и условия покупки от застройщика Пермский край, Пермь, Пермский городской округ, р-н Мотовилихинский, Рионская , 4а кв.195







Move.ru - вся недвижимость России