

Создано: 21.07.2025 в 15:03

Обновлено: 10.10.2025 в 15:20

**Пермский край, Пермь, улица
Кабельщиков, 17**

4 650 000 ₹

Пермский край, Пермь, улица Кабельщиков, 17

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Кабельщиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

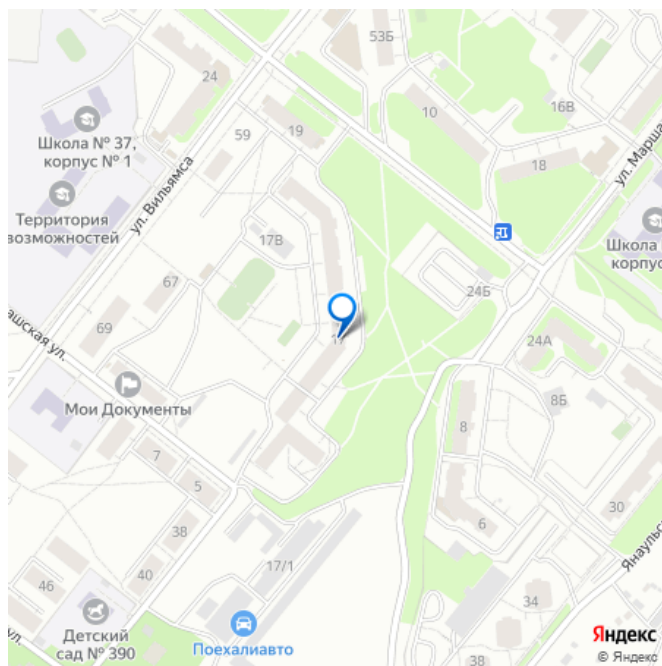
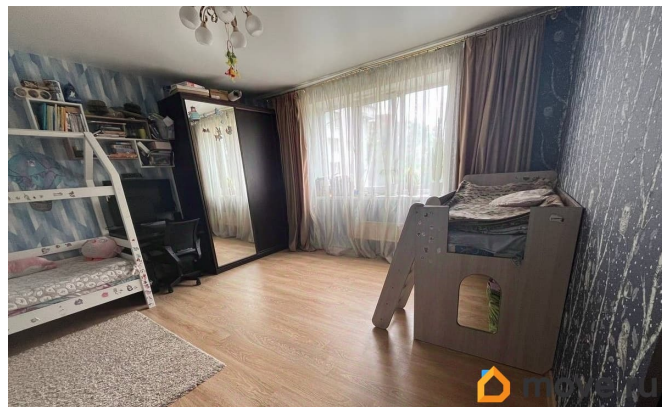
балкон

Тип санузла

<https://perm.move.ru/objects/9283311641>

**Единый Центр Недвижимости, Единый
Центр Недвижимости
79824605829**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Этот вариант для Вас, если вы ищите 2-комнатную квартиру с удобной планировкой, спокойными соседями, грамотной организацией двора, с отличным месторасположением. У нас: 1.) Отличная планировка: две изолированные комнаты, правильной прямоугольной формы (13 и 19 кв.м.), большой коридор, в котором разместился вместительный шкаф-купе и комод для хранения разных мелочей, раздельный санузел, просторная кухня(на которой можно разместить даже диван, и организовать дополнительное место отдыха), застекленный балкон. 2.) В квартире сделан ремонт: заменены окна, натянуты потолки по всей квартире, на полу постелен ламинат, в санузле-кафель. 3.) В квартире остается: кухонный гарнитур, плита, вытяжка, большой шкаф-купе и комод в коридоре. 3. Отличнейшее месторасположение 5-ый микрорайон на Гайве, рядышком расположены: универсальные магазины, школа, детские сады, остановка общественного транспорта, фитнес-центр, лес 4. Квартира расположена в доме, где организовано очень ответственное ТСЖ, отлично организован двор (детская площадка, рабочая хоккейная коробка,

баскетбольная площадка,
отремонтированные подъезды, хорошо
организованная парковка, место для выгула
собак, проводятся внутриворонные
праздники!). Тихие спокойные соседи. 5.
Документы к сделке подготовлены,
собственники взрослые, зарегистрированных
в квартире нет, долгов за квартиру нет,
подбор встречного варианта не требуется,
быстрый выход на сделку ! Звоните, ответим
на все Ваши вопросы, приходите на
просмотр!

