

Создано: 14.10.2025 в 03:11

Обновлено: 22.12.2025 в 21:40

## Пермский край, Пермь, улица Николая Островского, 60/1

# 9 000 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Николая Островского, 60/1

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

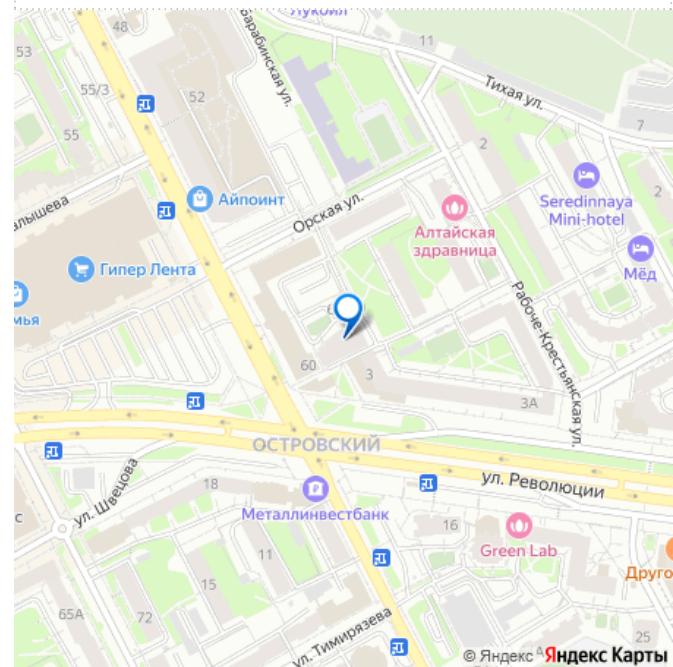
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

ЛУЧШАЯ ИНВЕСТИЦИЯ Новая 2-комнатная квартира в самом сердце Перми. Предлагаем вашему вниманию новую просторную 2-комнатную квартиру, расположенную на 3-м этаже, небольшого 7-этажного малоквартирного дома комфорт-класса по адресу: Пермь, Свердловский район, ул. Николая Островского, дом 60/1. О КВАРТИРЕ: - Общая площадь квартиры составляет 55.8 м<sup>2</sup>, высота потолков 2,75 м. - Окна выходят на южную солнечную сторону. - Предчистовая отделка White Box, с ровными оштукатуренными стенами и чистовой стяжкой пола. О ДОМЕ: - Дом клубного типа, построен в июле 2022 года, расположен в историческом и деловом центре города, с развитой социальной инфраструктурой, на пересечении улиц Революции и Николая Островского. - Всего 2 подъезда и 72 квартиры. - Возможность приобрести собственное машиноместо внутри двора, на отдельной огороженной площадке на 48

машиномест. - Достаточное количество свободных мест для парковки автотранспорта по периметру дома. - Оборудованная детская игровая площадка, спортивная зона и места для отдыха. - Повышенный уровень безопасности, закрытая территория, круглосуточная охрана, камеры видеонаблюдения, консьерж-сервис 24/7. - Дом полностью заселён, ремонтные работы владельцами квартир выполнены, покупателей ждёт тишина, комфорт и спокойствие, порядочные и приятные соседи. -Также есть в продаже Машиноместо за 600тыс.р., за 2 места по 550тыс.р.

-Также есть в продаже Машиноместо за 600тыс.р., за 2 места по 550тыс.р.

