

Создано: 05.02.2026 в 21:17

Обновлено: 05.02.2026 в 21:54

<https://perm.move.ru/objects/9289074963>

Собственник

79125806059

**Пермский край, Пермь, Самаркандская
улица, 141**

7 890 000 ₽

Пермский край, Пермь, Самаркандская улица, 141

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Самаркандская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

55.4 м²

Этаж

6/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

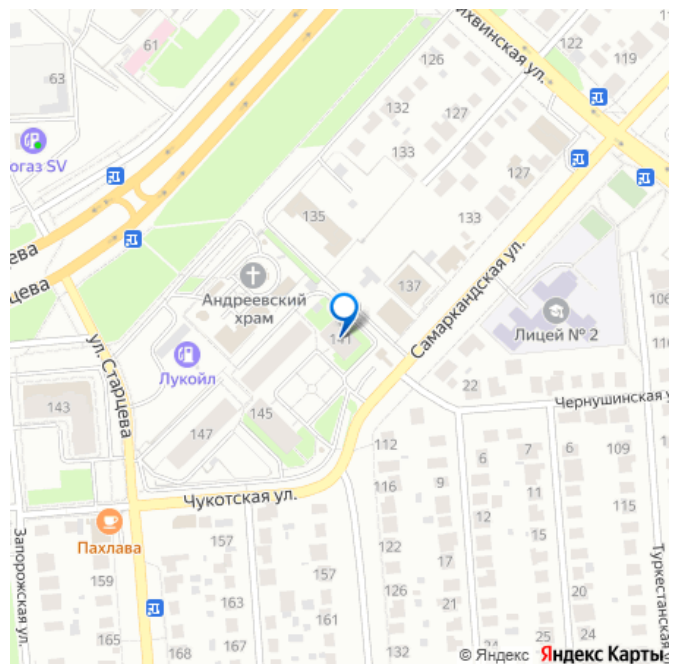
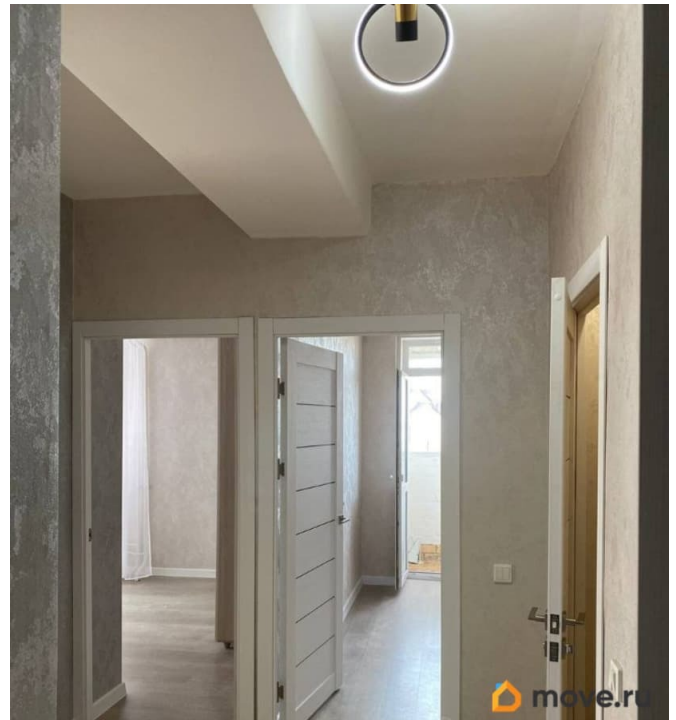
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

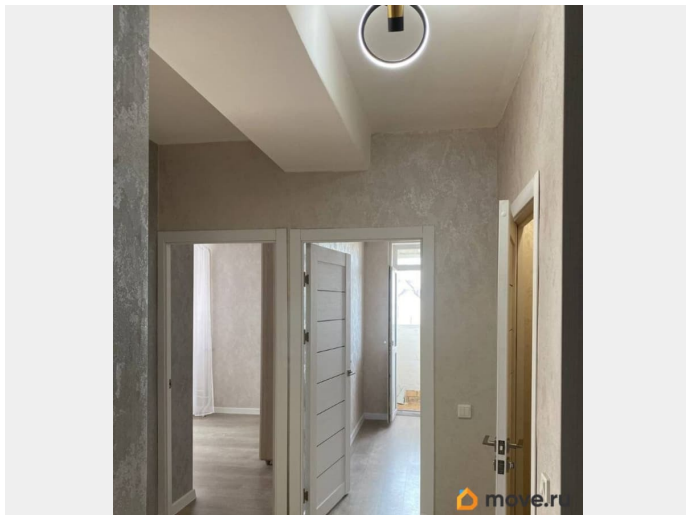
да

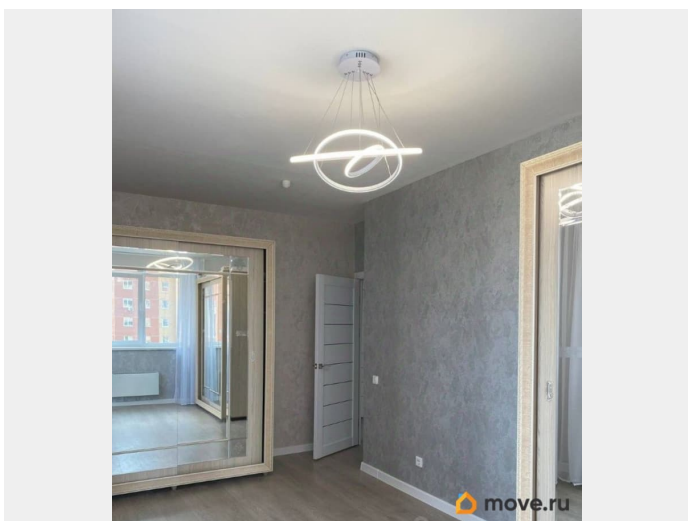
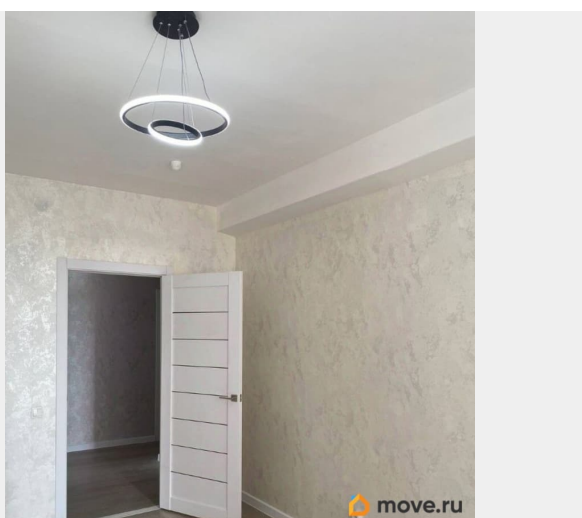
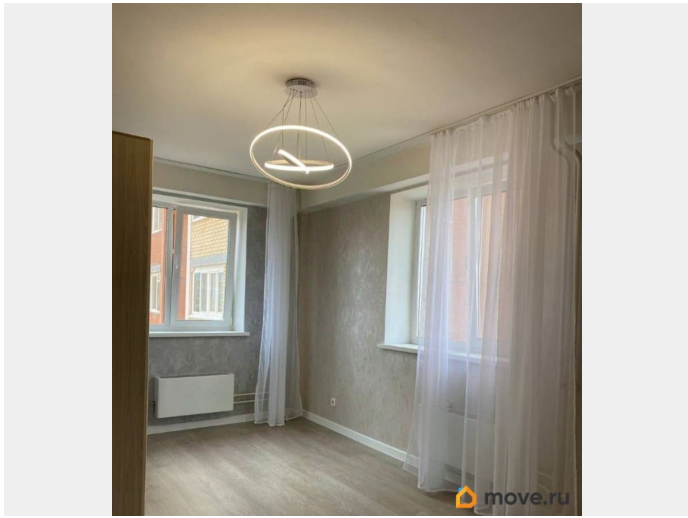
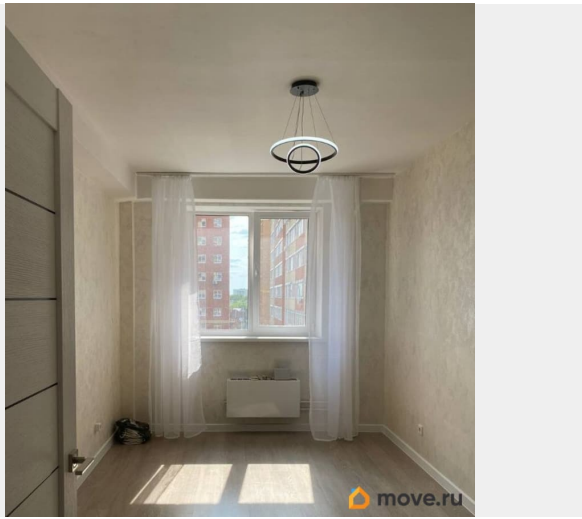
возможна ипотека, лифт, парковка

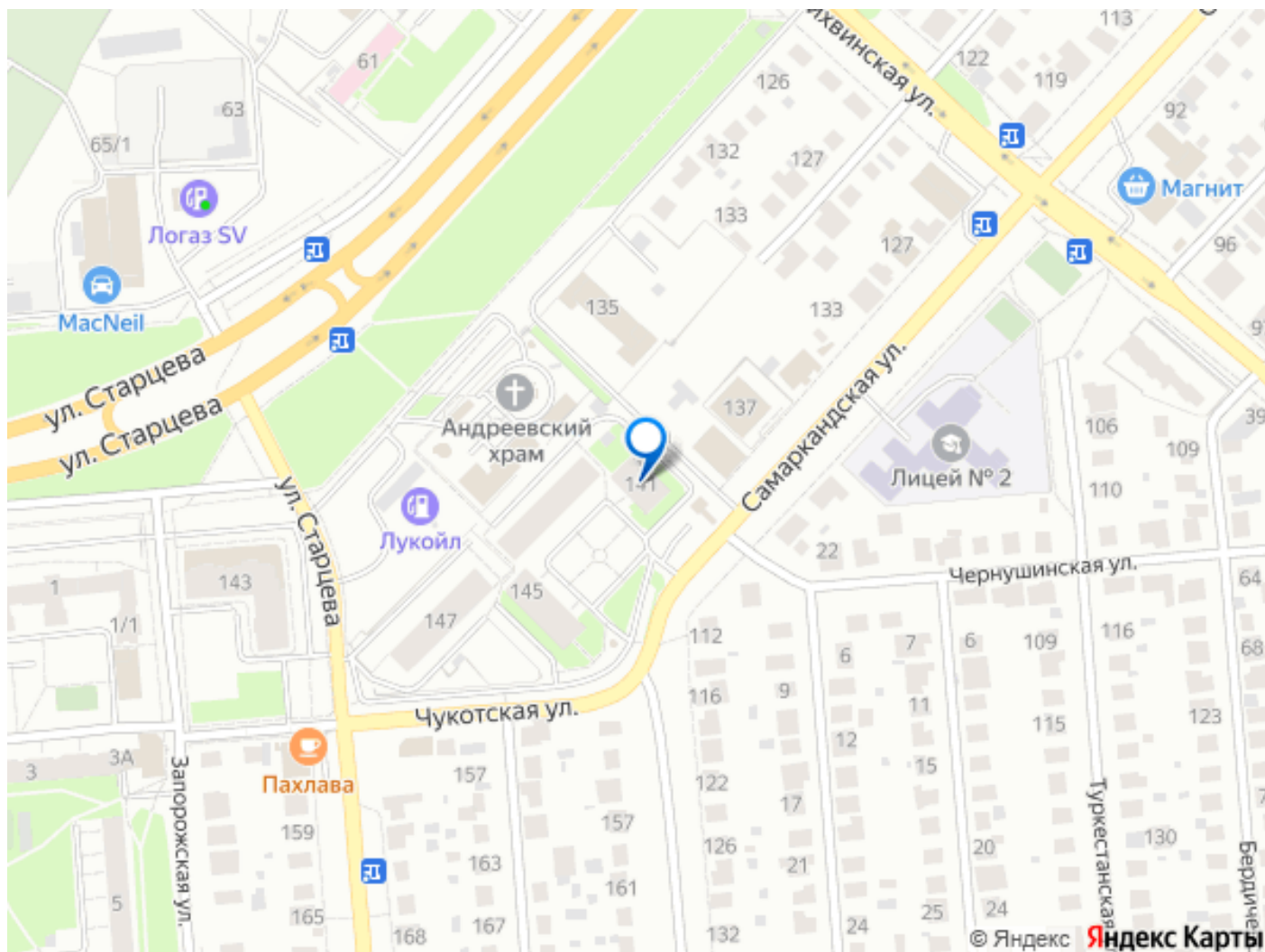
Описание

Успейте приобрести полноценную 2-комнатную квартиру в доме 2015 года постройки в ЖК Авиатор. о квартире Удобная планировка (см. Фото в карусели): - просторная кухня 9,3 м2, - две изолированные комнаты 13,3 м2 и 16,9 м2, - удобный, вместительный коридор, где можно организовать всю систему хранения вещей, - отдельный санузел, - застекленная лоджия. Высокие потолки 2,7 м. Прекрасная транспортная развязка в любой район города. Рядом улицы Холмогорская, Запорожская, Старцева, бульвар Гагарина, Чкалова, Льва Шатрова. В шаговой доступности остановки общественного транспорта 5, 11, 14, 16, 26, 27, 81. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Здесь есть всё, что нужно для комфортной жизни: магазины, супермаркеты Пятерочка, Магнит (работает круглосуточно), Монетка, пункты выдачи Озон и Вайлдберрис, мини-рынок Юбилейный, аптеки, поликлиника, детский сад, новая школа. Территория двора благоустроенная, современная детская и спортивные площадки. В доме организовано ТСЖ. 1 взрослый собственник. В квартире никто не проживает. возможен быстрый выход на сделку и передача ключей в день сделки. Что касается ремонта: виниловые обои на флизелиновой основе

межкомнатные двери из экошпона на полу - ламинат качественная фурнитура. Квартира продается в том виде, как видите на фото в карусели. немного о ЖК Авиатор ЖК Авиатор часто сравнивают с ЖК Погода (ул Серебристая, Сапфирная), Спортивный микрорайон Ива (ул Уинская, ул Сакко и Ванцетти) и ЖК Грибоедовский (ул Грибоедова и Уинская), так как имеется детский сад на территории нашего комплекса и школа в шаговой доступности, но ЖК Авиатор значительно ближе к центру. С другой стороны дамбы находится ЖК Красные Казармы (ул Татищева, ул Турчевича, ул Модераха), который тоже часто сравнивают с ЖК Авиатор. Эти ЖК друг от друга отделяет всего 1 остановка. Лучше приехать на просмотр и оценить. Звонки с переадресацией на авито не всегда проходят, поэтому, если Вы не дозвонились, оставьте контактный номер телефона в сообщениях, если заинтересовала квартира, созвонимся и договоримся о просмотре.







Move.ru - вся недвижимость России