

Создано: 10.09.2025 в 08:54

Обновлено: 25.09.2025 в 09:13

<https://perm.move.ru/objects/9284818804>

Агент

79124905706

**Пермский край, Пермь, улица Адмирала
Ушакова, 59/3**

5 100 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Адмирала Ушакова, 59/3

Округ

[Пермь, Кировский район](#)

Улица

[улица Адмирала Ушакова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.5 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

54.9 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

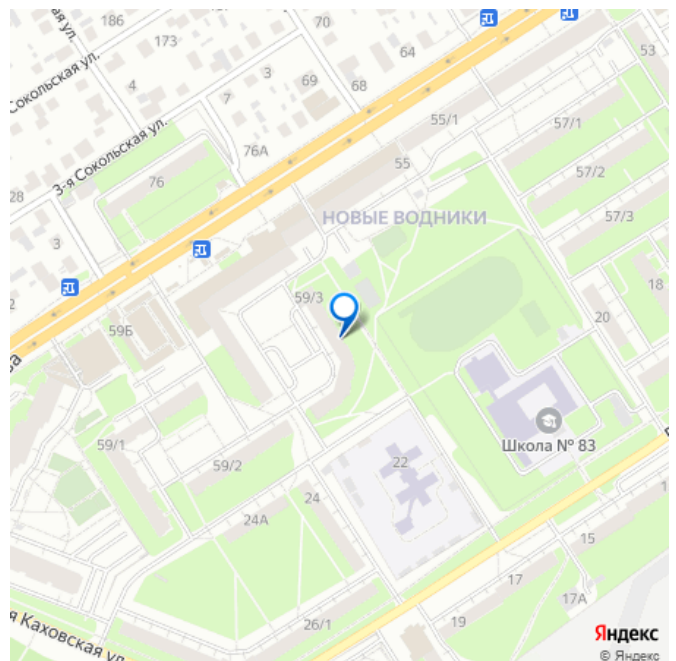
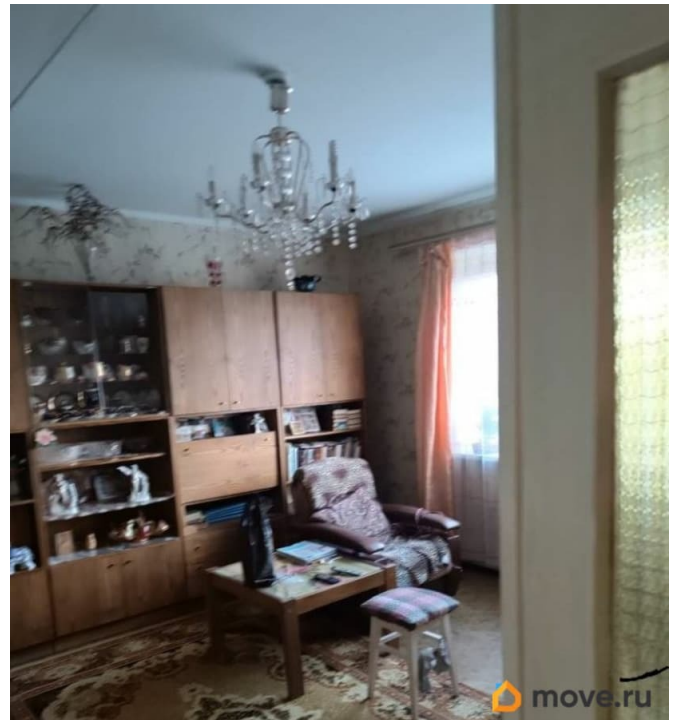
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже уютная двухкомнатная квартира в Перми на улице Адмирала Ушакова 59/3.

Общая площадь квартиры составляет 54,9 кв. м, из которых 37.5 кв. м жилая зона и 9.5 кв. м кухня. Квартира расположена на 3 этаже

10-этажного панельного дома, построенного в 1985 году. Высота потолков 2.7 метра. Из

окон (пластиковые все) открывается вид на улицу утопающую в зелени, а также есть

балкон (застекленная лоджия), на которой можно приятно проводить вечера. В квартире

косметический (бабушкин) ремонт, что дает возможность воплотить все ваши

дизайнерские идеи и создать идеальный

интерьер с нуля для себя и своих детей

(комнаты изолированные) если под сдачу в аренду покупайте и сдавайте (без вложений).

Планировка позволяет удобно зонировать пространство на свой вкус. Санузел

раздельный, что очень удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии, оснащен

пассажирским лифтом и мусоропроводом, подъезд чистый и ухоженный. спокойные

соседи. что добавляет комфорта в

повседневной жизни, а также имеется

тамбур на две квартиры(двери в тамбуре настоящие железные). Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Район хорошо развит: рядом находятся школа -83, детские сады, клиники (стоматология) магазины и даже Волгодонский рынок, которые обеспечат все необходимые условия для комфортной жизни. Удобная транспортная доступность позволит быстро добраться до других частей города, автобусы -15/20/64 и 7т. Квартира продается без обременений и готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке и готовы к проверке. Один взрослый собственник. Звоните и договаривайтесь на удобное время просмотра квартиры, звонить с 10-00 до 20-00.

