

🕒 Создано: 07.05.2025 в 08:39

Обновлено: 10.09.2025 в 04:30

**Пермский край, Пермь, Вагонная улица,
25**

5 490 000 ₽

Пермский край, Пермь, Вагонная улица, 25

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Вагонная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

54.9 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

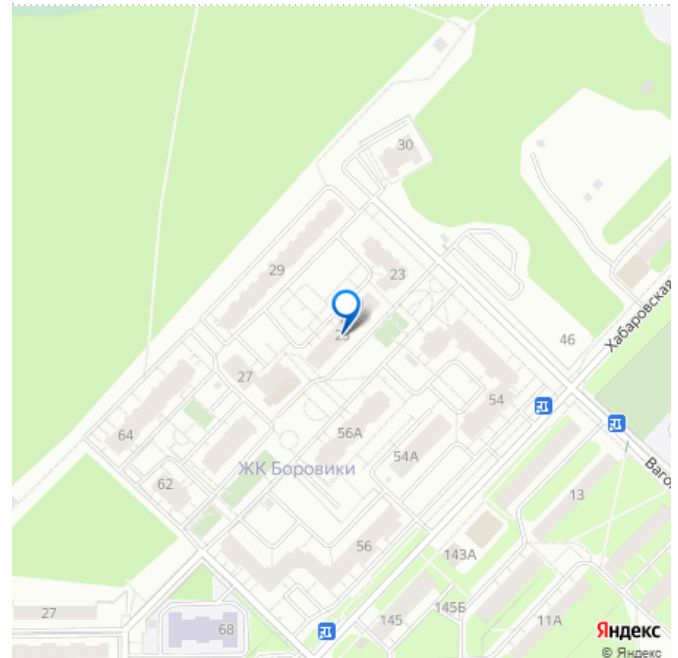
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

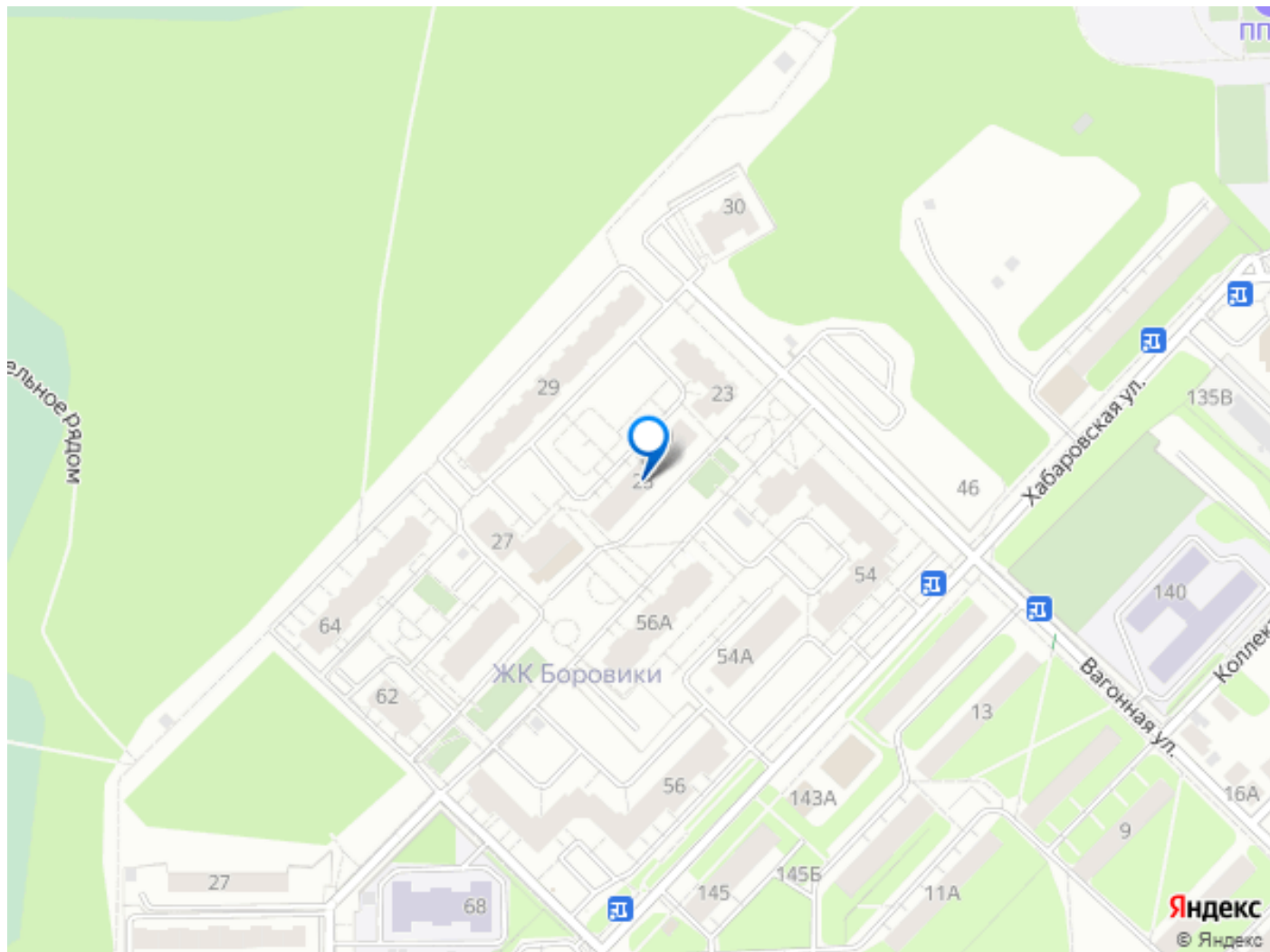
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Классическая двухкомнатная квартира, в м/р Железнодорожный. Сделан косметический ремонт из материалов проверенных производителей! Удобная планировка квартиры: просторная прихожая со встроенным шкафом купе, светлая гостиная, уютная спальная комната с выходом на лоджию, кухня правильной формы, большой совмещённый с/у! Эргономичный кухонный гарнитур со встроенной техникой остаётся в подарок покупателю. Остальная мебель по договоренности. Дом кирпичный, что обеспечивает отличную звукоизоляцию и тепло в квартирах, 2011 года постройки. Придомовая территория охраняется, ведется видеонаблюдение. Есть большая детская площадка. Отлично работает ТСЖ, всегда чисто на территории и в подъезде. Соседи культурные, активные люди, которым важно, что их окружает. Дом удачно расположен, хорошая транспортная развязка с выездом на 4 стороны, но при этом, дом отдален от пешеходного потока. Рядом с домом расположены магазины, аптеки, спортзал для ведения здорового образа жизни. В шаговой доступности школы, несколько детских садов, поликлиника, кафе, продовольственный рынок с фермерскими продуктами, в трёх минутах ходьбы находится лес для прогулок и катания на

лыжах. 20 минут до центра на машине и 30 минут на общественном транспорте!
Железнодорожный считается одним из самых экологически чистых м/р города Перми.
Переезжайте в этот райский уголок недалеко от шумной суеты города. Звоните, показ в удобное для Вас время!



Move.ru - вся недвижимость России