

🕒 Создано: 08.02.2026 в 03:42

Обновлено: 10.04.2026 в 04:02

**Пермский край, Пермь, ул. Советской  
Армии, 95**

**9 260 500 ₽**

Пермский край, Пермь, ул. Советской Армии, 95

Улица

[улица Советской Армии](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

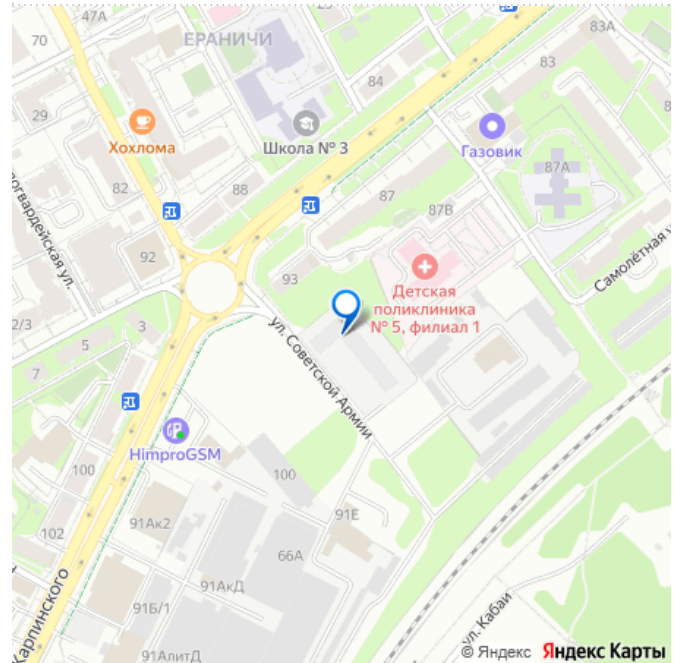
Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается 2 комнатная квартира № 146 в квартале комфорт-класса Новатор. 10 МИНУТ ДО ЦЕНТРА ПЕРМИ. Лофт-квартал «Новатор» от ПМД – это совершенно новый формат

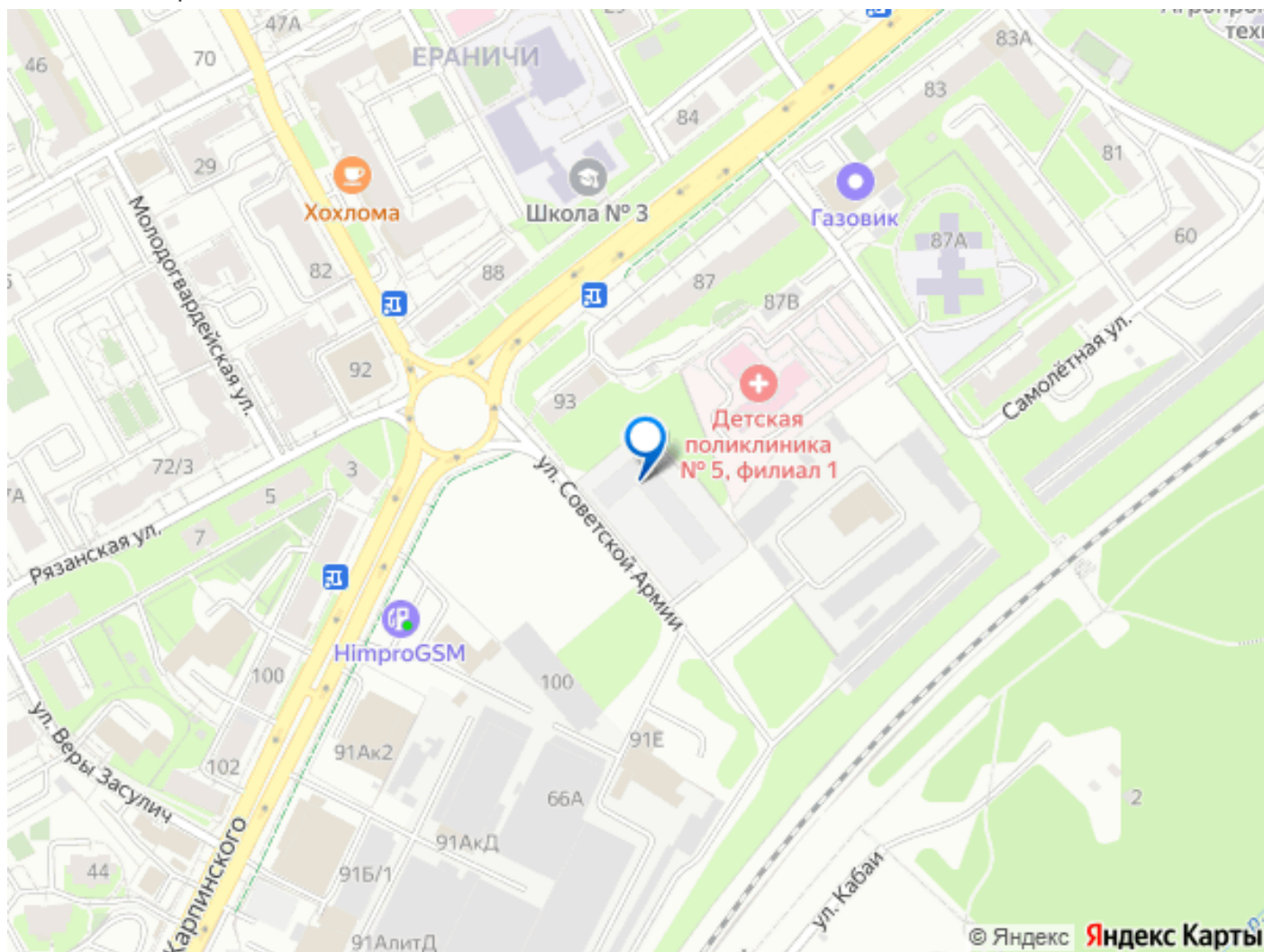
для заметок



жилья в Индустриальном районе, где традиции сочетаются с современной эстетикой фасадов в стиле «лофт», задавая новую планку комфортной жизни и запуская новый виток в истории района. В доме 3 подъезда комфортной средней этажности 11-12 этажей 5 минут до экопарка долины реки Данилиха Аптекарский огород Сквер у дома Лаунж-терраса на крыше Квартиры на любой сценарий Квартиры продаются с тремя видами отделки: БЕЛАЯ ОТДЕЛКА -  
Металлические входные двери -  
Металлопластиковые окна - Трубы расположены в полу и не портят интерьер -  
Установлены современные радиаторы с регулировкой подачи тепла - Разводка электрики по всей квартире - Остекление лоджий и балконов - Выровненные полы цементно-песчаной стяжкой - Ровные стены и потолок - Установленные счетчики и электрощит - Коммуникации готовы к подключению КОМФОРТ - Входная сейф-дверь с декоративной накладкой и надежными замками - Виниловые обои на флизелиновой основе под покраску - Ламинат оттенка «Дуб миланский» 32 класса – износостойкое покрытие, подчеркивающее текстуру дерева. - Белый плинтус 70 мм, визуально увеличивающий высоту стен - Белые межкомнатные двери с покрытием «экошпон» - текстура натурального дерева и устойчивость к царапинам - Белый матовый натяжной потолок - Облицовка стен двумя видами керамической плитки и керамогранит на полу - Электрический полотенцесушитель и электрический тёплый пол в ванной комнате - Стальная ванна с декоративным экраном - Раковина с пьедесталом и унитаз КОМФОРТ ПЛЮС - Ламинат 33 класса с фаской - Обои горячего тиснения на флизелиновой основе - На стенах в ванной

светло-бежевый керамогранит и  
декоративное панно с имитацией плитки  
мелкого формата - На полу керамогранит с  
текстурой древесины - Акриловая ванна с  
экраном - Подвесная тумба с раковиной 140см  
до автобусной остановки 600м до детских  
садов 700м до Агропромышленного  
техникума 50м до новой детской  
поликлиники 300м до престижной  
Экономической школы №145 и школы №3  
400м до долины реки Данилиха и  
Серебрянского парка **ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ**  
- Межквартирные стены: монолит и  
силикатный блок - Дополнительная шумо- и  
гидроизоляция пола - Высота потолков в  
квартирах первого этажа до 3.6 м - Высота  
потолков на остальных этажах до 2.7м -  
Размещение дополнительных розеток в  
ванной и на кухне - Счётчики с  
дистанционной передачей показаний -  
Горизонтальная разводка отопления -  
Подключение радиаторов из стен -  
Радиаторы с терморегуляторами -  
Панорамное остекление выхода на лоджию -  
Петля трубы отопления в стяжке пола перед  
выходом на лоджию - 5 камерный профиль  
окон с двухкамерным стеклопакетом - Клапан  
AirBox Comfort в оконном блоке  
Видеонаблюдение 24/7, включая лифты.  
Всегда с вами в смартфоне Управление  
автоматическими воротами и калитками  
через смартфон Беспроводной доступ во двор  
и в подъезд с помощью системы  
распознавания лиц Счетчики потребления  
ресурсов с дистанционной передачей  
показаний Разводка систем интернета и TV в  
квартиры **КУПИТЬ КВАРТИРУ ПРОСТО** —  
Онлайн-регистрация сделки. Все  
необходимые документы из дома, с отметкой  
о государственной регистрации, без визита в  
Росреестр или МФЦ — Выбор банка-партнера

застройщика — Принимаем государственные сертификаты (мат. капитал). Можно использовать в качестве первоначального взноса или как часть платежа по ипотеке. Застройщик ПМД. Проектная декларация на сайте наш.дом.рф. Изображения приведены справочно, не гарантируют точного совпадения с реализованным проектом строительства лофт-квартала Новатор, Советской Армии, 95



Move.ru - вся недвижимость России