

Создано: 27.09.2025 в 14:20

Обновлено: 11.12.2025 в 16:53

<https://perm.move.ru/objects/9285276969>

НИКА, НИКА

**79124905591**

Пермский край, Пермь, улица

Архитектора Связева, 52

**5 150 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Архитектора Связева, 52

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Архитектора Связева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/13

## Детали объекта

Тип сделки

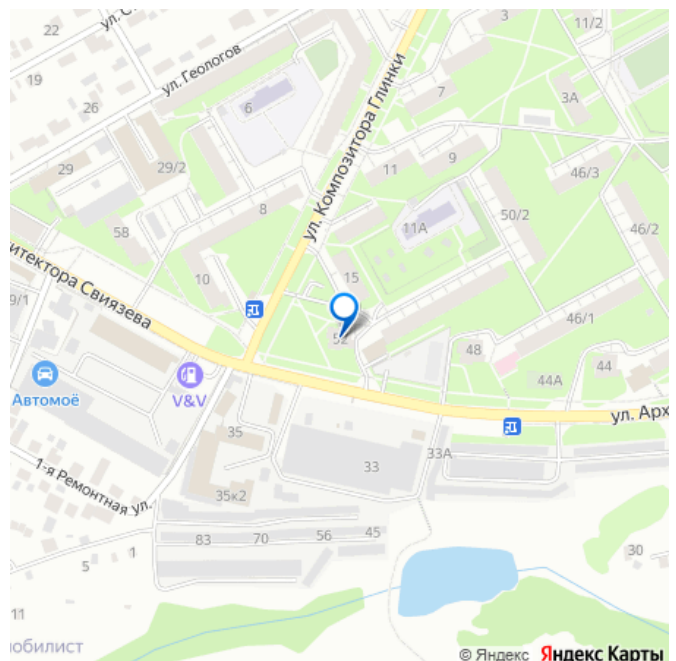
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

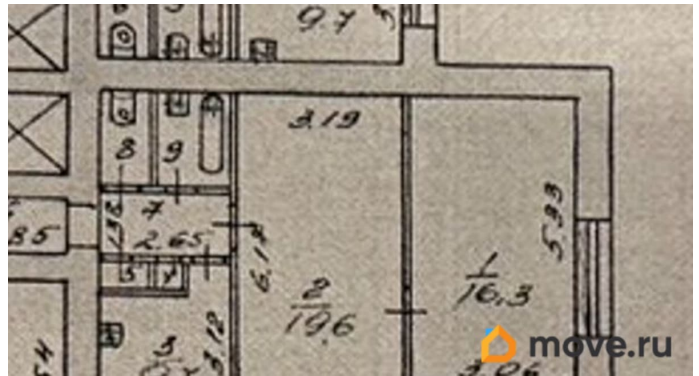
да

возможна ипотека, лифт, парковка

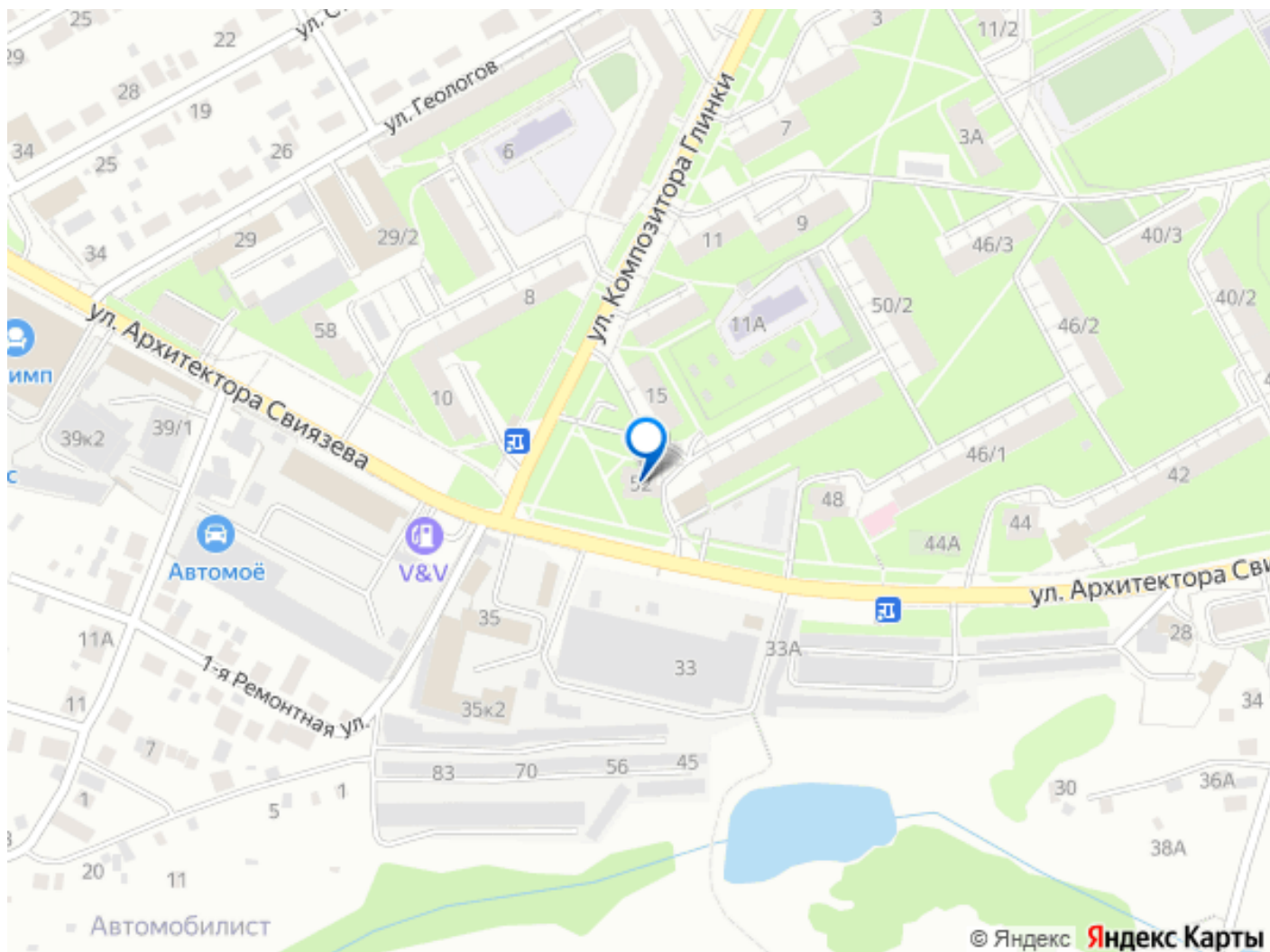
## Описание

За объект уже внесли аванс Продается квартира на 4 этаже 12-этажного КИРПИЧНОГО дома что обеспечивает тепло и тишину. Индустриальный район, до ТРК Планета и Леруа Мерлен 5 минут! Продуманная планировка кухня гостинная, большая гардеробная. Поосторный сан узел. Все пространство квартиры использовано максимально эффективно дизайнерские решения при обустройстве квартиры. Ремонт идет полным ходом на данном этапе сделана плитка в сан узле, поставлены качественные стеклопакеты, заменена вся проводка и трубы. В течение недели будут сделаны натяжные потолки и вам можно заезжать в новую, чистую квартиру со свежим ремонтом. Инфраструктура. Уникальное расположение дома сочетает в себе тихое пространство для семейной жизни в окружении развитой городской инфраструктуры: в шаговой доступности есть свои детские и спортивные площадки, торговые центры, супермаркеты, аптеки, салоны красоты, большое количество магазинов формата «у дома», пункты выдачи OZON и Wildberries, в соседнем дворе

находится детский сад 35, в 5 минутах ходьбы Лицей 8. Транспортная доступность Жилой дом расположен в непосредственной близости к основным транспортным магистралям города: Свйазева-Леонова-Восточный обход и ул. Шоссе Космонавтов. Остановки общественного транспорта находятся в радиусе 300-500 метров от нашего дома, здесь проходит около 10 маршрутов общественного транспорта, на которых вы можете уехать в любую точку города. Как купить Возможно приобретение квартиры на различных условиях: - 100 оплата; - ипотека от 20 ведущих банков России, с одобрением поможем бесплатно; - военная ипотека; - рассмотрим любые сертификаты. аптеки, салоны красоты, большое количество магазинов формата «у дома», пункты выдачи OZON и Wildberries, в соседнем дворе находится детский сад 35, в 5 минутах ходьбы Лицей 8. Транспортная доступность Жилой дом расположен в непосредственной близости к основным транспортным магистралям города: Свйазева-Леонова-Восточный обход и ул. Шоссе Космонавтов. Остановки общественного транспорта находятся в радиусе 300-500 метров от нашего дома, здесь проходит около 10 маршрутов общественного транспорта, на которых вы можете уехать в любую точку города. Чистая продажа без обременений, один взрослый собственник. Звоните договаривайтесь на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России