

🕒 Создано: 11.03.2026 в 11:53

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 09:20

Наталья Гимазитдинова, Успехов

79194915234

**Пермский край, Пермь, улица Куфониная,
28/1**

7 500 000 ₹

Пермский край, Пермь, улица Куфониная, 28/1

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Куфониная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.8 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

54.3 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

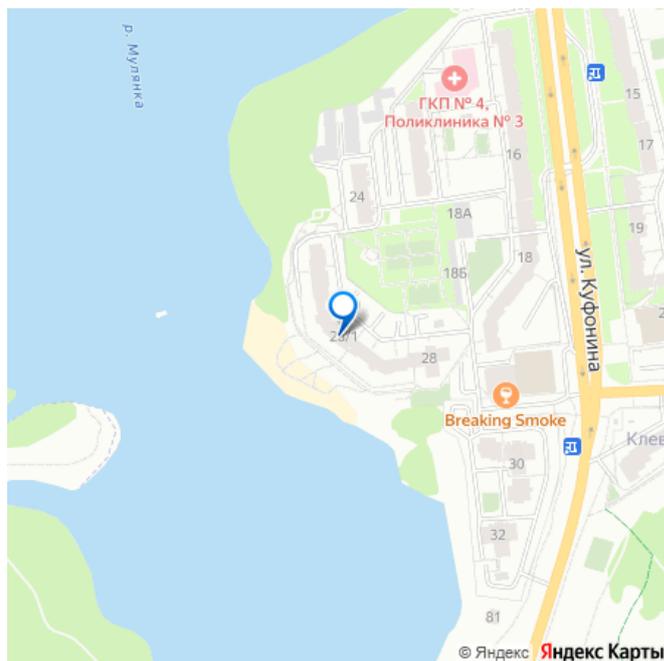
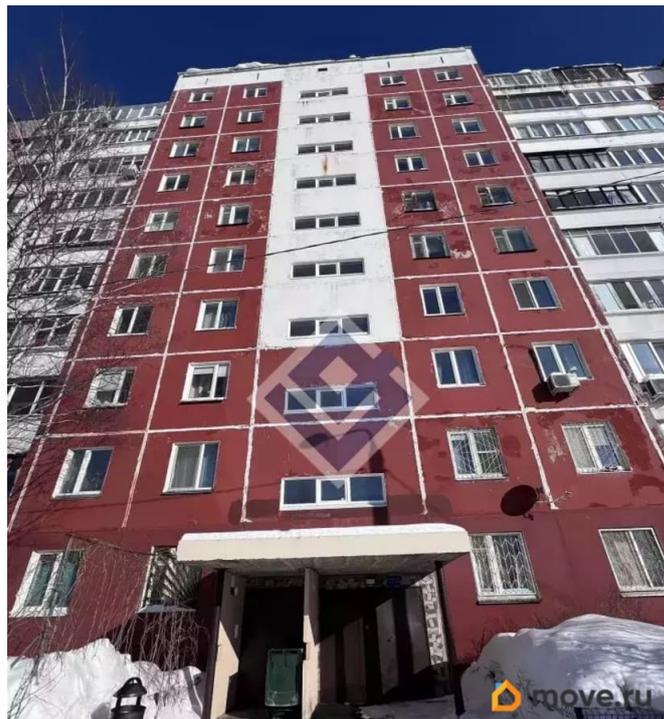
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается статусная 2-комнатная квартира площадью 54,3м² (с учетом утепленного балкона 1,1м²) на 9 этаже. Это предложение для тех, кто ценит эстетику, тишину и безупречное состояние жилья. Почему эта квартира станет вашей идеальной покупкой: Состояние «Новой»: Ремонт делали для себя из премиальных материалов. В квартире не жили дети и домашние животные - отделка, мебель и техника сохранились в первозданном виде. Климат и уют: Грамотно зонированный теплый пол (прихожая, санузел, кухня, балкон) и выводы под кондиционер создают идеальную атмосферу в любое время года. Атмосферные вечера: В гостиной остается камин, который станет сердцем вашего дома. Кухня-мечта: Дизайнерский гарнитур (на заказ) со встроенной техникой мировых брендов: холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф и плита. Всё остается вам! Балкон как отдельная комната: Полностью утеплен, проведено освещение и теплый пол. Идеальное место для кабинета или зоны отдыха с видом на реку. Комфорт за пределами порога: Виды на две стороны: Наслаждайтесь рассветами над Муляжкой и наблюдайте за спокойным благоустроенным

двором. Безопасность: Огороженная территория, въезд только по ключу, всегда есть места для парковки. Сервис: Чистый тамбур в плитке, интеллигентные и тихие соседи. Локация - «Сердце Паркового» Микрорайон Парковый считается одним из лучших в Перми благодаря сочетанию развитой инфраструктуры и близости к природе. Всё - от топовых магазинов до прогулочных зон - под рукой. Юридическая чистота и бонусы: 1 взрослый собственник. Никаких обременений и долгов. Чистая продажа - мы готовы выйти на сделку максимально быстро. Приятный бонус: Дизайнерские люстры и стиральная машина остаются в подарок! Помощь в одобрении ипотеки по самым выгодным ставкам! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и почувствовать атмосферу этого дома лично! ID объекта в нашей базе: 786

