

ПМД, ПМД

79809622420

Создано: 23.10.2025 в 13:19

Обновлено: 23.10.2025 в 13:20

7 923 500 ₽

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.73 м

Жилая площадь

29.1 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

54.3 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

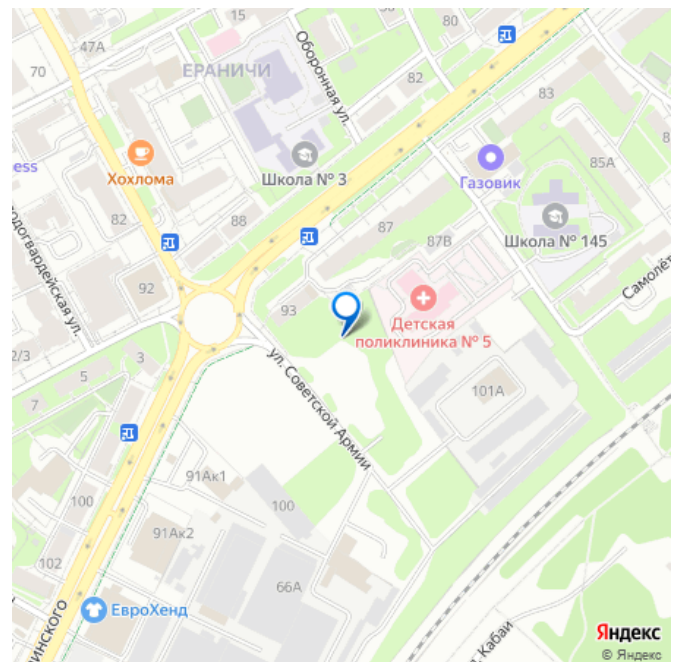
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

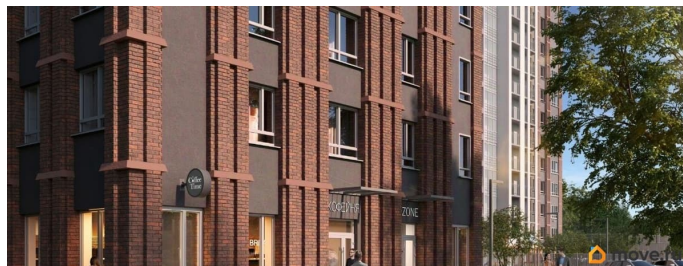
лифт

Описание

Продается 2 комнатная квартира 9 в квартале комфорт-класса Новатор. 10 МИНУТ ДО ЦЕНТРА ПЕРМИ. Лофт-квартал «Новатор» от ПМД это совершенно новый формат жилья в Индустриальном районе, где традиции сочетаются с современной эстетикой фасадов в стиле «лофт», задавая новую планку комфортной жизни и запуская новый виток в истории района. В доме 3 подъезда комфортной средней этажности 11-12 этажей 5 минут до экопарка долины реки Данилиха Аптекарский огород Сквер у дома Лаунж-терраса на крыше Квартиры на любой сценарий Квартиры продаются с тремя видами отделки: БЕЛАЯ ОТДЕЛКА - Металлические входные двери - Металлопластиковые окна - Трубы расположены в полу и не портят интерьер - Установлены современные радиаторы с регулировкой подачи тепла - Разводка электрики по всей квартире - Остекление лоджий и балконов - Выровненные полы цементно-песчаной стяжкой - Ровные стены и потолок - Установленные счетчики и электрощит - Коммуникации готовы к подключению КОМФОРТ - Входная сейф-дверь с декоративной накладкой и надежными замками - Виноловые обои на

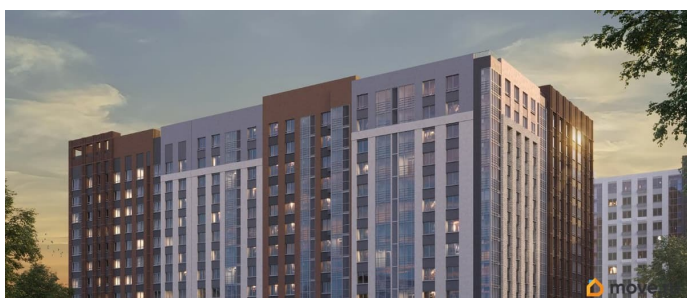
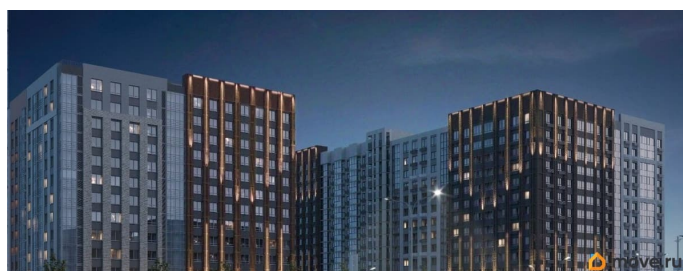
флизелиновой основе под покраску - Ламинат
оттенка «Дуб миланский» 32 класса
износостойкое покрытие, подчеркивающее
текстуру дерева. - Белый плинтус 70 мм,
визуально увеличивающий высоту стен -
Белые межкомнатные двери с покрытием
«экошпон» - текстура натурального дерева и
устойчивость к царапинам - Белый матовый
натяжной потолок - Облицовка стен двумя
видами керамической плитки и керамогранит
на полу - Электрический полотенцесушитель
и электрический тёплый пол в ванной
комнате - Стальная ванна с декоративным
экраном - Раковина с пьедесталом и унитаз
КОМФОРТ ПЛЮС - Ламинат 33 класса с
фаской - Обои горячего тиснения на
флизелиновой основе - На стенах в ванной
светло-бежевый керамогранит и
декоративное панно с имитацией плитки
мелкого формата - На полу керамогранит с
текстурой древесины - Акриловая ванна с
экраном - Подвесная тумба с раковиной 140м
до автобусной остановки 600м до детских
садов 700м до Агропромышленного
техникума 50м до новой детской
поликлиники 300м до престижной
Экономической школы 145 и школы 3 400м до
долины реки Данилиха и Серебрянского
парка ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ -
Межквартирные стены: монолит и
силикатный блок - Дополнительная шумо- и
гидроизоляция пола - Высота потолков в
квартирах первого этажа до 3.6 м - Высота
потолков на остальных этажах до 2.7м -
Размещение дополнительных розеток в
ванной и на кухне - Счётчики с
дистанционной передачей показаний -
Горизонтальная разводка отопления -
Подключение радиаторов из стен -
Радиаторы с терморегуляторами -
Панорамное остекление выхода на лоджию -

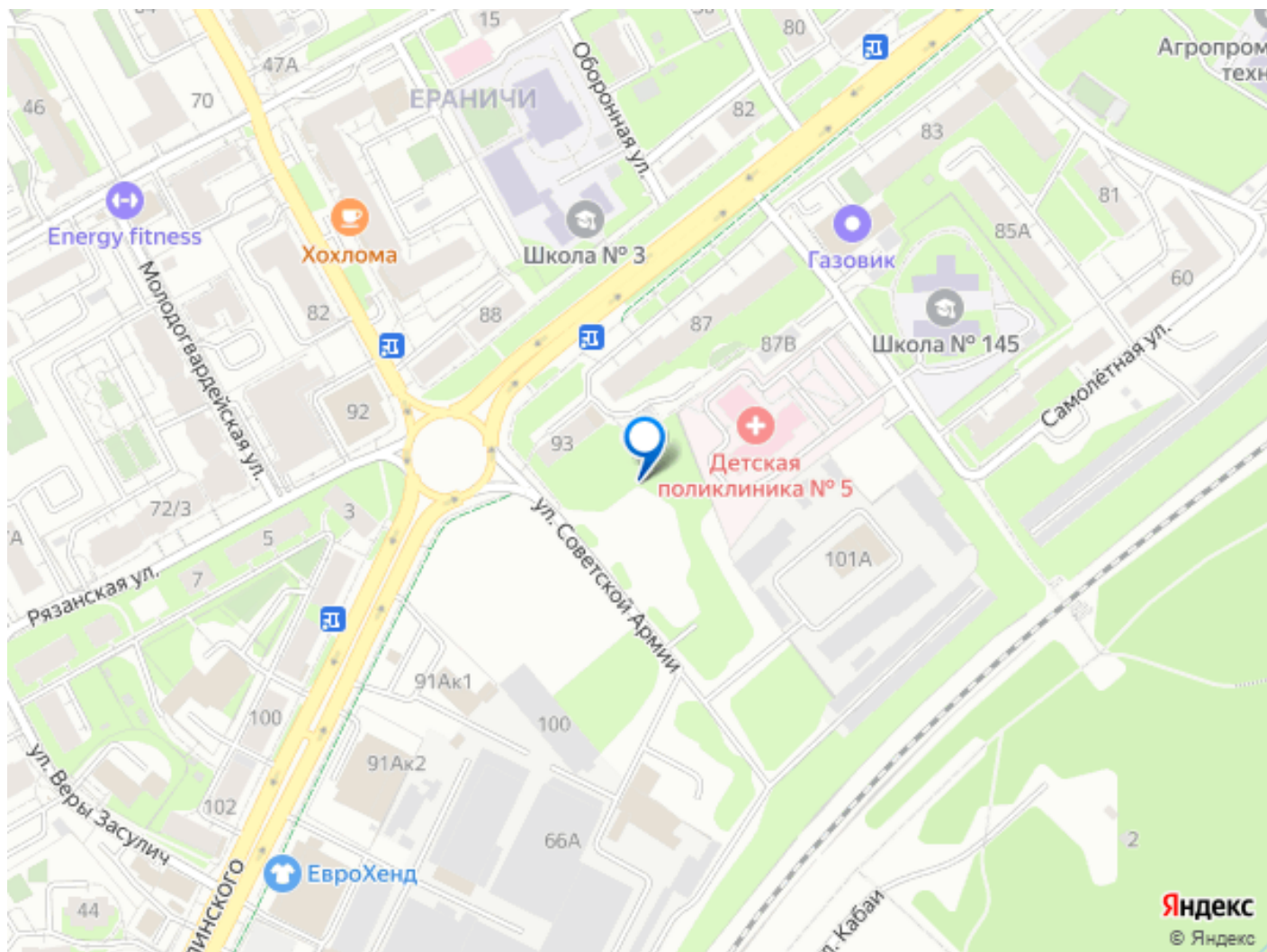
Петля трубы отопления в стяжке пола перед выходом на лоджию - 5 камерный профиль окон с двухкамерным стеклопакетом - Клапан AirBox Comfort в оконном блоке
Видеонаблюдение 24/7, включая лифты.
Всегда с вами в смартфоне Управление автоматическими воротами и калитками через смартфон Бесключевой доступ во двор и в подъезд с помощью системы распознавания лиц Счетчики потребления



1 ПОДЪЕЗД
ТИПОВОЙ ЭТАЖ

1 этаж
2 этаж
3 этаж
4 этаж
5 этаж
6 этаж
7 этаж
8 этаж
9 этаж
10 этаж
11 этаж
12 этаж
13 этаж
14 этаж
15 этаж
16 этаж
17 этаж
18 этаж
19 этаж
20 этаж
21 этаж
22 этаж
23 этаж
24 этаж
25 этаж
26 этаж
27 этаж
28 этаж
29 этаж
30 этаж
31 этаж
32 этаж
33 этаж
34 этаж
35 этаж
36 этаж
37 этаж
38 этаж
39 этаж
40 этаж
41 этаж
42 этаж
43 этаж
44 этаж
45 этаж
46 этаж
47 этаж
48 этаж
49 этаж
50 этаж
51 этаж
52 этаж
53 этаж
54 этаж
55 этаж
56 этаж
57 этаж
58 этаж
59 этаж
60 этаж
61 этаж
62 этаж
63 этаж
64 этаж
65 этаж
66 этаж
67 этаж
68 этаж
69 этаж
70 этаж
71 этаж
72 этаж
73 этаж
74 этаж
75 этаж
76 этаж
77 этаж
78 этаж
79 этаж
80 этаж
81 этаж
82 этаж
83 этаж
84 этаж
85 этаж
86 этаж
87 этаж
88 этаж
89 этаж
90 этаж
91 этаж
92 этаж
93 этаж
94 этаж
95 этаж
96 этаж
97 этаж
98 этаж
99 этаж
100 этаж





Move.ru - вся недвижимость России