

Создано: 14.02.2026 в 04:31

Обновлено: 16.02.2026 в 03:55

<https://perm.move.ru/objects/9289871971>

ГК Альфа, Застройщик ГК 'АЛЬФА'

89251234567

**Пермский край, Пермь, ул. Лизы
Чайкиной, 30**

9 192 850 ₽

Пермский край, Пермь, ул. Лизы Чайкиной, 30

Улица

[улица Лизы Чайкиной](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

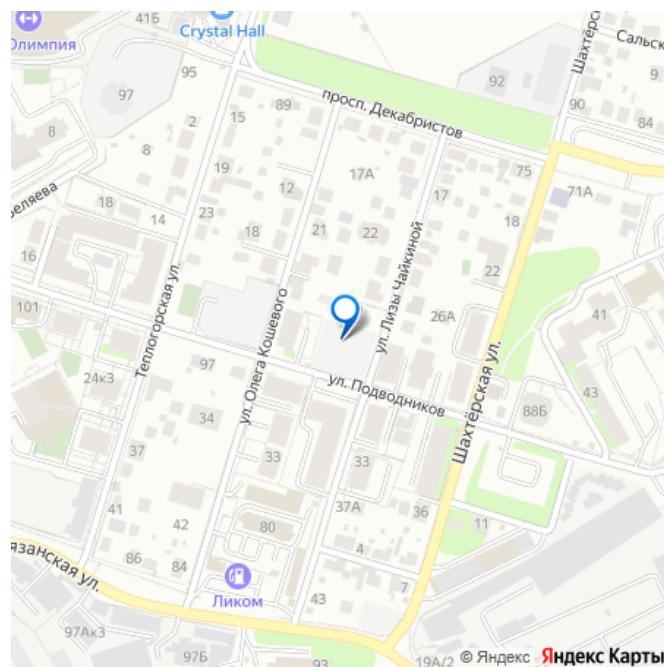
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



Описание

Альфа дом у «Столицы» Пермь, ул. Лизы Чайкиной, 30а Альфа дом на ул. Лизы Чайкиной, 30а – новый проект класса комфорт-плюс от Группы компаний «Альфа»

расположен в тихом и зелёном квартале Индустриального района Перми, вблизи ТРК «Столица» и Дворца спорта «Олимпия». Комплекс сочетает современную архитектуру, продуманную инфраструктуру и уютный клубный формат жизни. О доме — Малоэтажность и приватность — всего 4 жилых этажа и один подъезд. Такое решение создаёт камерную атмосферу и обеспечивает спокойствие в доме. — Современные инженерные решения — автономная газовая котельная, горизонтальная система отопления Upog, комплексная шумоизоляция. — Разнообразные планировки — от полногабаритных студий и классических двухкомнатных до уникальных форматов с антресольным этажом и потолками до 5 метров. — Функциональные пространства для жителей — кладовые помещения на цокольном этаже для удобного хранения габаритных вещей. — Собственный спортивный зал — тренировки по кардио, силовым направлениям, пилатесу и стрэйчингу доступны только для жителей дома, без абонементов и посторонних людей.

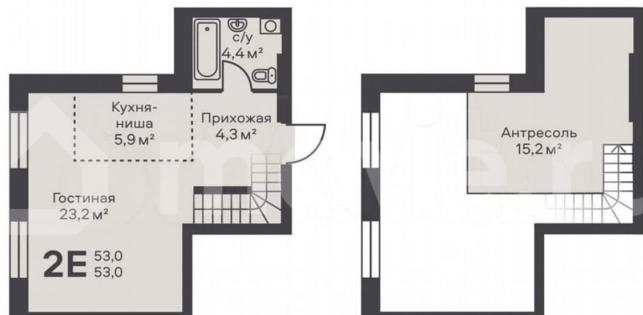
Архитектура и благоустройство Архитектурный облик дома выполнен в современном лаконичном стиле с использованием долговечных фасадных материалов. Большие окна обеспечивают максимум естественного света в квартирах.

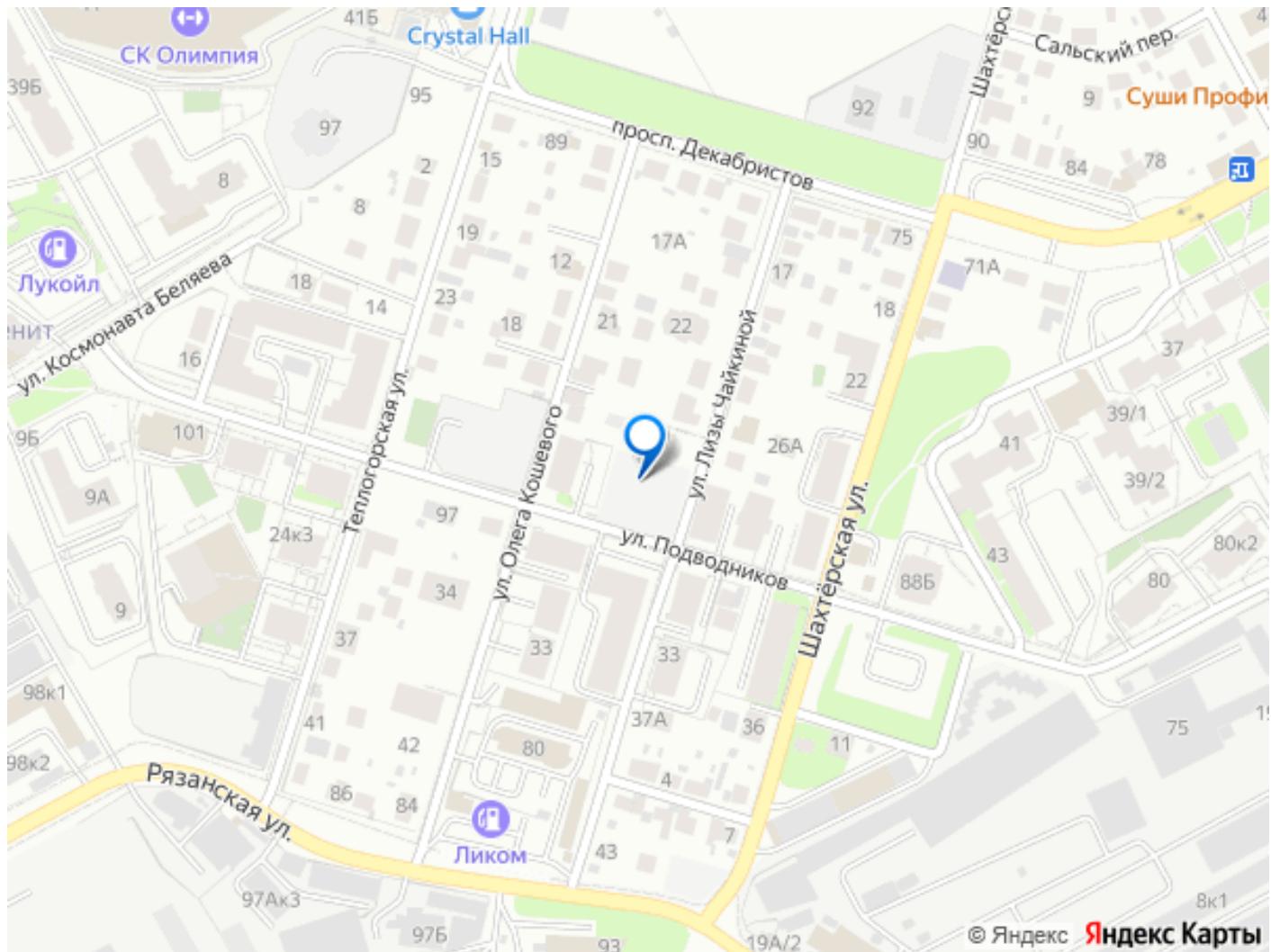
Придомовая территория закрыта от посторонних, оснащена системой видеонаблюдения, контролем доступа.

Продуманное благоустройство для отдыха взрослых и детей разного возраста, для занятий игровыми видами спорта. Комфорт и технологии — Шумоизоляция повышенного уровня: кирпичные межквартирные стены, многослойный пол с звукоизолирующими матами «Эковер Стэп», шумопоглащающие

инженерные трубы, окна премиального бренда REHAU. — Автономная газовая котельная — позволяет экономить до 40% на коммунальных платежах. — Горизонтальная система отопления Uponor, теплые полы в прихожей и санузлах. — Высокие потолки: стандартная высота — 2,7 м, в квартирах с антресолью — до 5 м. Локация и инфраструктура Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: — В радиусе пешей доступности — рейтинговые школы, детские сады, магазины, ТРК «Столица». — Для занятий спортом — бассейн и спорткомплекс «Олимпия» в нескольких минутах ходьбы. — Для прогулок — парк имени Миндовского и Черняевский лес. — Удобный выезд на улицу Мира, Карпинского, шоссе Космонавтов. Преимущества покупки — Надёжный застройщик — Группа компаний «Альфа», 19 лет возводит многоэтажные жилые дома в Перми, реализовано 26 многоквартирных домов. — Гибкие условия — семейная ипотека, рассрочка, trade-in, приём сертификатов (маткапитал и др.). — 100% оплата через эскроу-счета — безопасность ваших средств. Альфа дом на Лизы Чайкиной, 30а — это тихий семейный дом в любимом районе, с современными инженерными решениями, приватной атмосферой и удобной инфраструктурой в шаговой доступности.







Move.ru - вся недвижимость России