

🕒 Создано: 03.10.2025 в 11:14

Обновлено: 03.10.2025 в 11:35

Агент

79823712497

**Пермский край, Березники, проспект
Ленина, 61**

2 480 000 ₽

Пермский край, Березники, проспект Ленина, 61

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

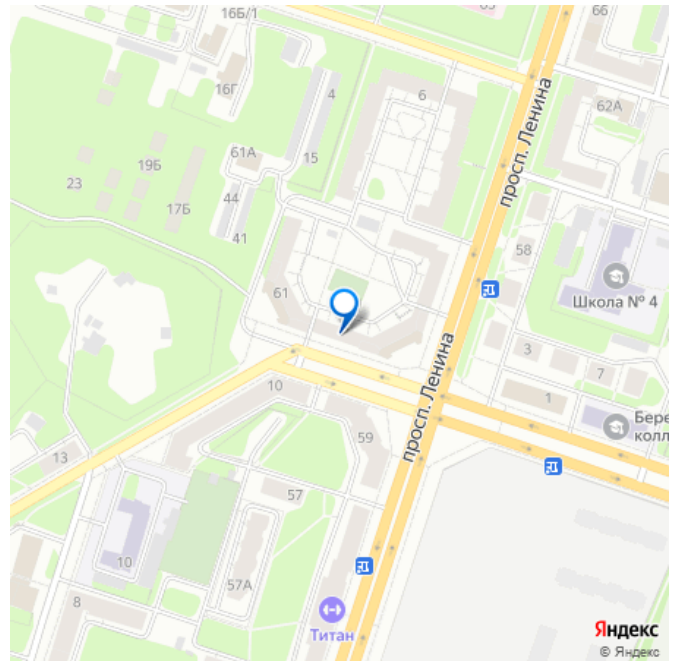
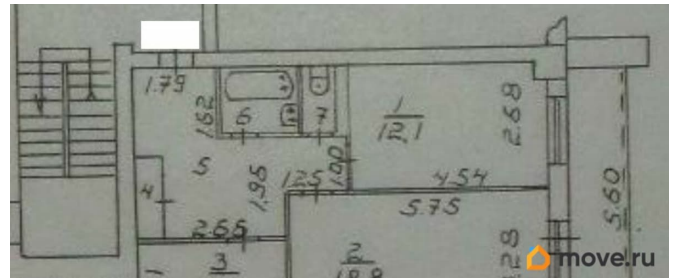
Покупка в ипотеку

да

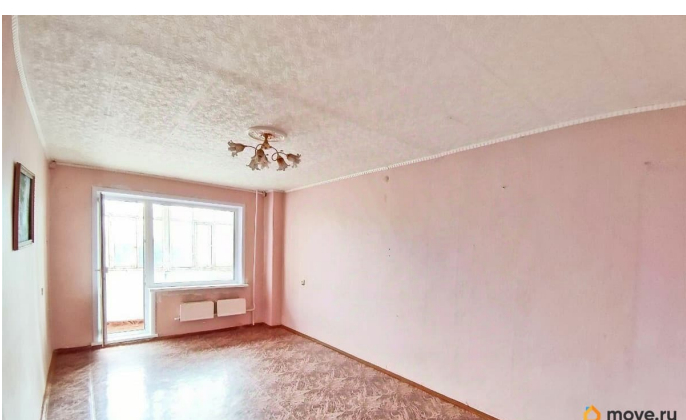
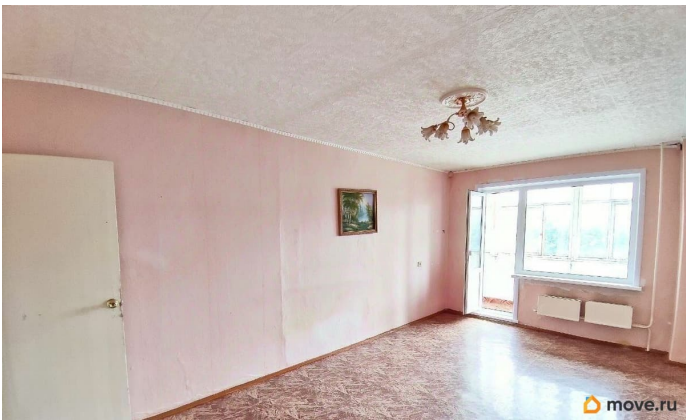
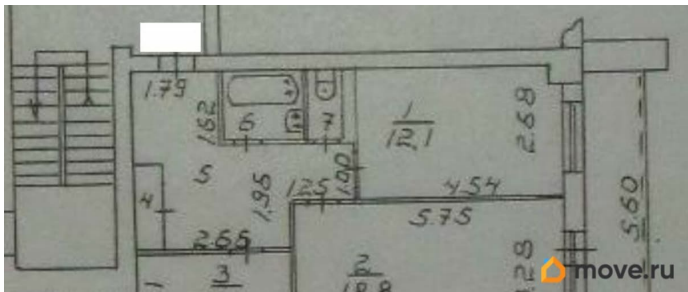
возможна ипотека

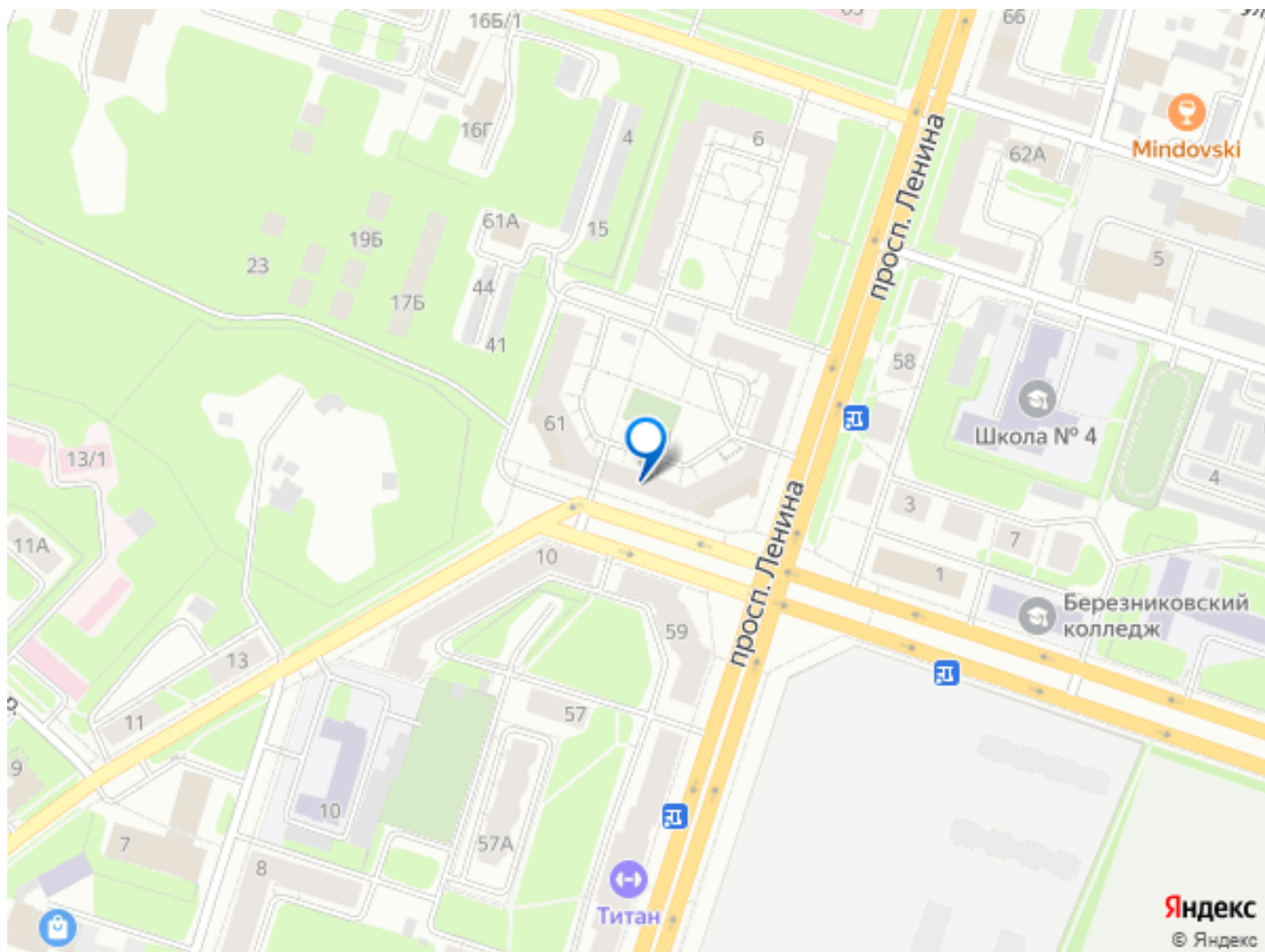
Описание

для заметок



Предлагаем вам уникальную 2-комнатную квартиру, расположенную в районе Дом Учителя с развитой инфраструктурой. Этот кирпичный дом улучшенной планировки общей площадью 53,1 м² включает две лоджии — площадью 6 м² и 2 м², что позволяет наслаждаться дополнительным пространством для отдыха. Квартира находится на 3-м этаже пятиэтажного здания и обслуживается товариществом собственников жилья (ТСЖ). Инфраструктура: В непосредственной близости от дома находятся универсамы Магнит, Магнит Косметик, Монетка, аптеки, отделение Сбербанка и детский сад 37. Также рядом расположены ПЛ 42 и ПГНИУ, а остановка общественного транспорта всего в 2-3 минутах ходьбы, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Природа и отдых: С другой стороны дороги — Городской парк, где вы можете наслаждаться прогулками, кататься на аттракционах летом и заниматься лыжами зимой. В парке также строится современный жилой комплекс «МЫ», что повышает привлекательность района. О квартире: Квартира светлая, очень теплая, сан.узел раздельный, окна в комнатах ПВХ, лоджии остекленные деревом, сделаны основные замены, вместительная кладовка (гардеробная), комнаты раздельно, - счетчики установлены на воду, электричество, сделан косметический ремонт. Подъезд чистый и аккуратный, соседи доброжелательные, долгов нет — свободная продажа. Мы готовы рассмотреть любой вид оплаты. Не упустите возможность приобрести квартиру! Звоните, и мы организуем показ в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России