

Создано: 11.11.2025 в 17:44

Обновлено: 04.02.2026 в 20:19

<https://perm.move.ru/objects/9286702440>

Лев Новоселов, Самолет Плюс Пермь  
Балатово

**79128013588**



Пермский край, Пермь, улица  
Борчанинова, 12

**8 990 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Борчанинова, 12

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Борчанинова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.8 м<sup>2</sup>

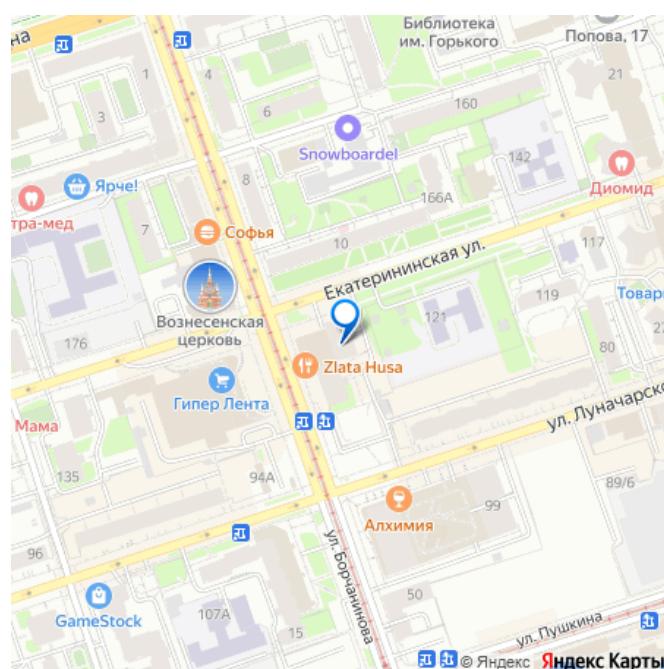
Этаж

10/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 125272981 Уникальное предложение: в продаже просторная 2-комнатная квартира с ремонтом, в кирпичном доме в центре Перми,. Вы по достоинству оцените возможность быть в центре всех деловых и культурных событий. Всё успевать, не тратя драгоценное время на лишние передвижения по городу. Важные точки притяжения — совсем рядом: из окна открывается чудесный вид на Вознесенскую церковь, 10 минут пешей прогулки - Городская эспланада, Театр-театр, Торговый центр iMall, набережная реки Камы. Дом расположен рядом с ключевой транспортной развязкой, что обеспечивает удобный доступ к любому району города. Остановки общественного транспорта - в пешей доступности, также как и продуктовые магазины на любой вкус (Лента, Пятерочка, Магнит), кофейни, кафе и рестораны, школы с хорошей репутацией ( 7, 18 и 6), детские сады ( 36 и 103), поликлиники (государственные и коммерческие - Медси, Практик), пункты выдачи и многое другое. Придомовая территория огорожена, оборудована детская площадка. В доме есть консьерж и видеонаблюдение. Функциональная планировка позволяет использовать каждый

санитиметр квартиры: просторная прихожая с гардеробной и встроенным шкафом, раздельные санузел и ванная, гостиная с большой лоджией и встроенными шкафами для хранения, кухня с оборудованным пространством лоджии, уютная спальня. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и уют в центре города. Один взрослый собственник, без обременений.

Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой от 12,4%.



