move.ru
10 лет вместе

https://perm.move.ru/objects/9286009468

Создано: 23.10.2025 в 14:13

Обновлено: 15.01.2026 в 13:11

ПМД, ПМД

79809622420

Пермский край, Пермь, улица Советской Армии, 95

8 768 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Советской Армии, 95

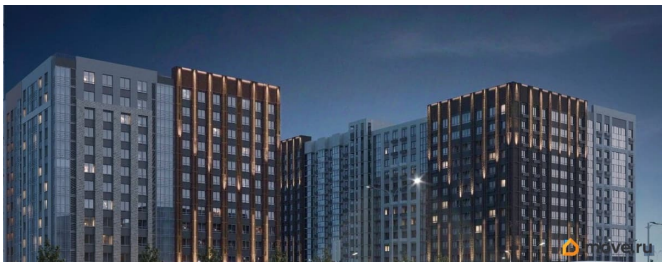
для заметок

Округ

Пермь, Индустриальный район

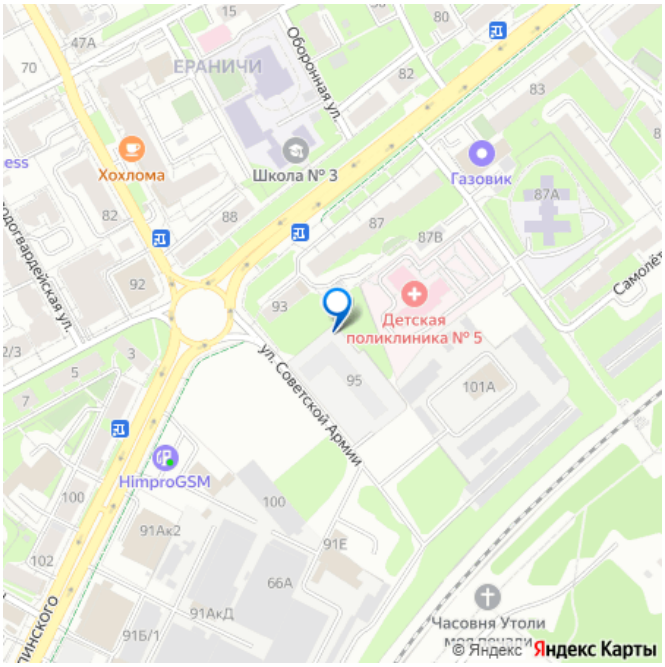
Улица

улица Советской Армии



Квартира

Количество комнат	2
Высота потолков	2.73 м
Жилая площадь	29.1 м^2
Площадь кухни	9.9 м^2
Общая площадь	53.7 м^2
Этаж	7/12



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	

	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	без отделки
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2027 г.

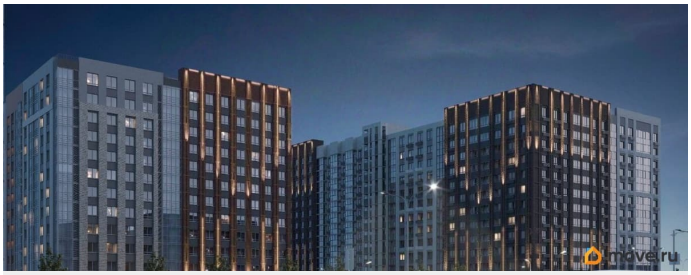
лифт

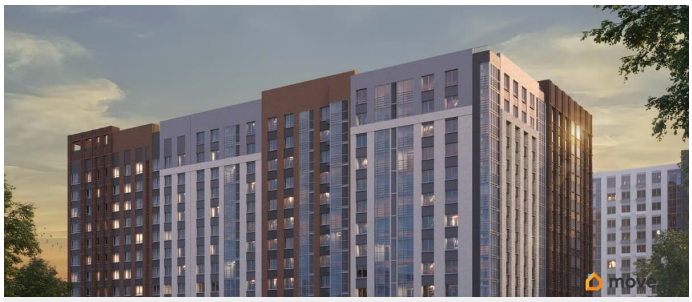
Описание

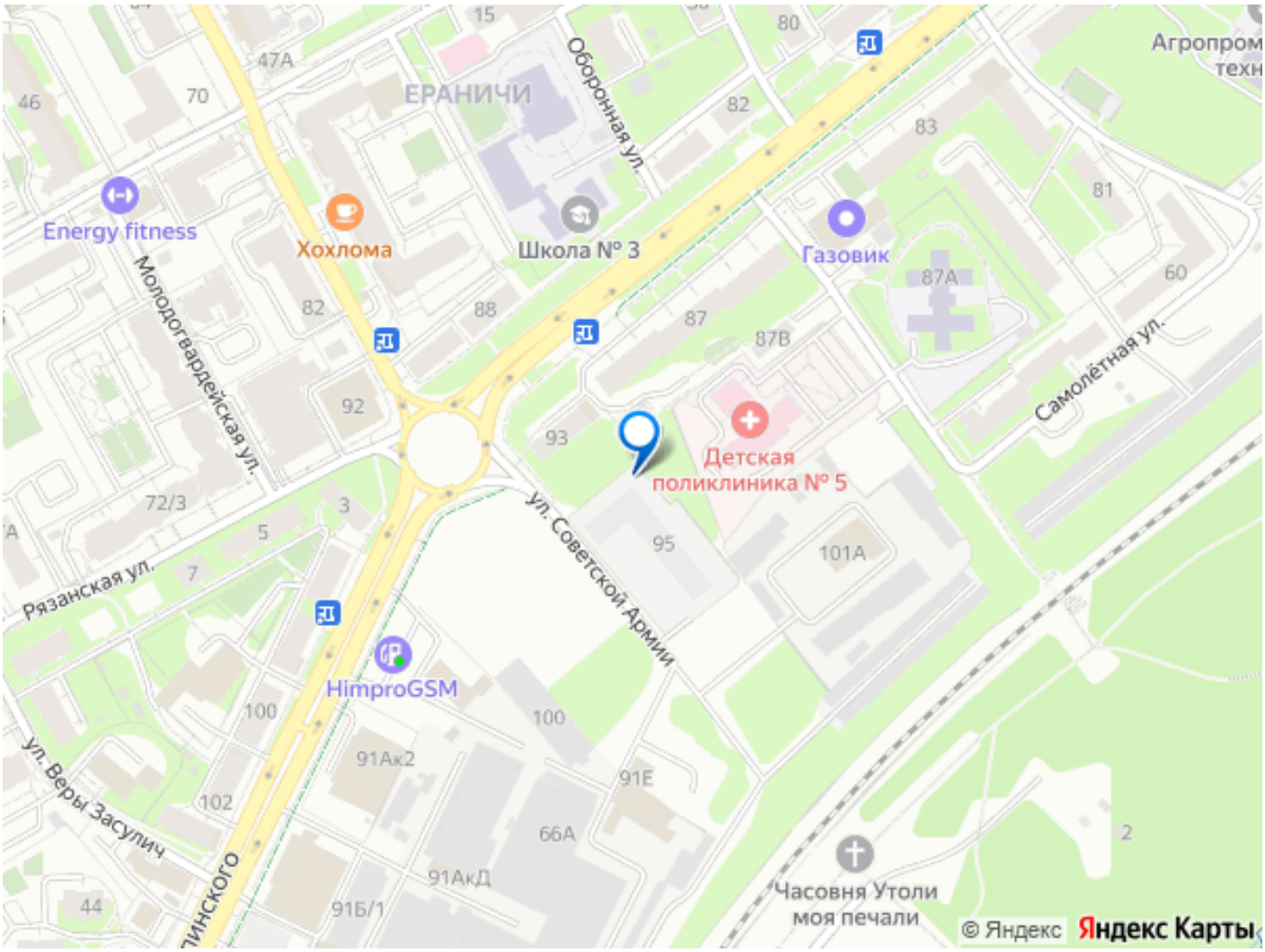
Продается 2 комнатная квартира 64 в квартале комфорт-класса Новатор. 10 МИНУТ ДО ЦЕНТРА ПЕРМИ. Лофт-квартал «Новатор» от ПМД это совершенно новый формат жилья в Индустриальном районе, где традиции сочетаются с современной эстетикой фасадов в стиле «лофт», задавая новую планку комфортной жизни и запуская новый виток в истории района. В доме 3 подъезда комфортной средней этажности 11-12 этажей 5 минут до экопарка долины реки Данилиха Аптекарский огород Сквер у дома Лаунж-терраса на крыше Квартиры на любой сценарий Квартиры продаются с тремя видами отделки: БЕЛАЯ ОТДЕЛКА - Металлические входные двери - Металлопластиковые окна - Трубы расположены в полу и не портят интерьер - Установлены современные радиаторы с регулировкой подачи тепла - Разводка электрики по всей квартире - Остекление лоджий и балконов - Выровненные полы

цементно-песчаной стяжкой - Ровные стены и потолок - Установленные счетчики и электрощит - Коммуникации готовы к подключению КОМФОРТ - Входная сейф-дверь с декоративной накладкой и надежными замками - Виниловые обои на флизелиновой основе под покраску - Ламинат оттенка «Дуб миланский» 32 класса износостойкое покрытие, подчеркивающее текстуру дерева. - Белый плинтус 70 мм, визуально увеличивающий высоту стен - Белые межкомнатные двери с покрытием «экошпон» - текстура натурального дерева и устойчивость к царапинам - Белый матовый натяжной потолок - Облицовка стен двумя видами керамической плитки и керамогранит на полу - Электрический полотенцесушитель и электрический тёплый пол в ванной комнате - Стальная ванна с декоративным экраном - Раковина с пьедесталом и унитаз КОМФОРТ ПЛЮС - Ламинат 33 класса с фаской - Обои горячего тиснения на флизелиновой основе - На стенах в ванной светло-бежевый керамогранит и декоративное панно с имитацией плитки мелкого формата - На полу керамогранит с текстурой древесины - Акриловая ванна с экраном - Подвесная тумба с раковиной 140м до автобусной остановки 600м до детских садов 700м до Агропромышленного техникума 50м до новой детской поликлиники 300м до престижной Экономической школы 145 и школы 3 400м до долины реки Данилиха и Серебрянского парка ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ - Межквартирные стены: монолит и силикатный блок - Дополнительная шумо- и гидроизоляция пола - Высота потолков в квартирах первого этажа до 3.6 м - Высота потолков на остальных этажах до 2.7м - Размещение дополнительных розеток в

ванной и на кухне - Счётчики с дистанционной передачей показаний - Горизонтальная разводка отопления - Подключение радиаторов из стен - Радиаторы с терморегуляторами - Панорамное остекление выхода на лоджию - Петля трубы отопления в стяжке пола перед выходом на лоджию - 5 камерный профиль окон с двухкамерным стеклопакетом - Клапан AirBox Comfort в оконном блоке Видеонаблюдение 24/7, включая лифты. Всегда с вами в смартфоне Управление автоматическими воротами и калитками через смартфон Бесключевой доступ во двор и в подъезд с помощью системы распознавания лиц Счетчики потреблени







Move.ru - вся недвижимость России