

🕒 Создано: 03.02.2026 в 12:54

Обновлено: 10.03.2026 в 13:10

Агент

79822503004

Пермский край, Пермь, улица Ивана Франко, 38

7 390 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Ивана Франко, 38

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Ивана Франко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

53.6 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

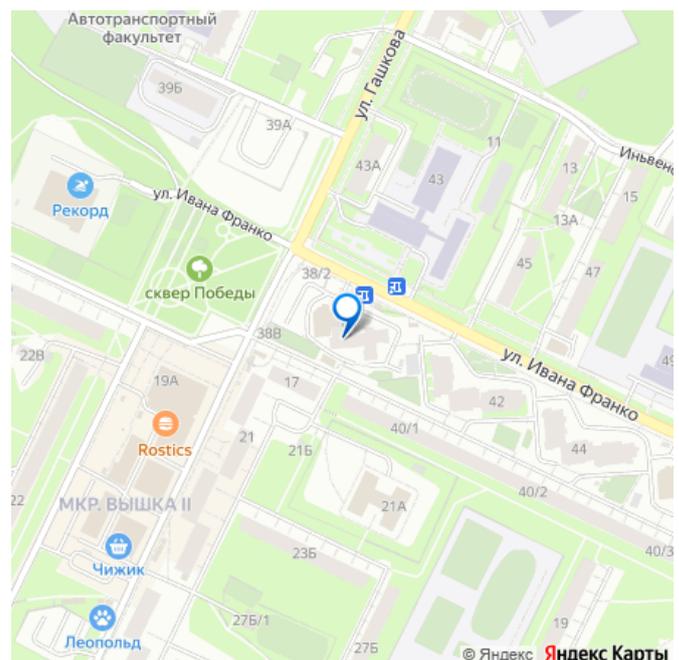
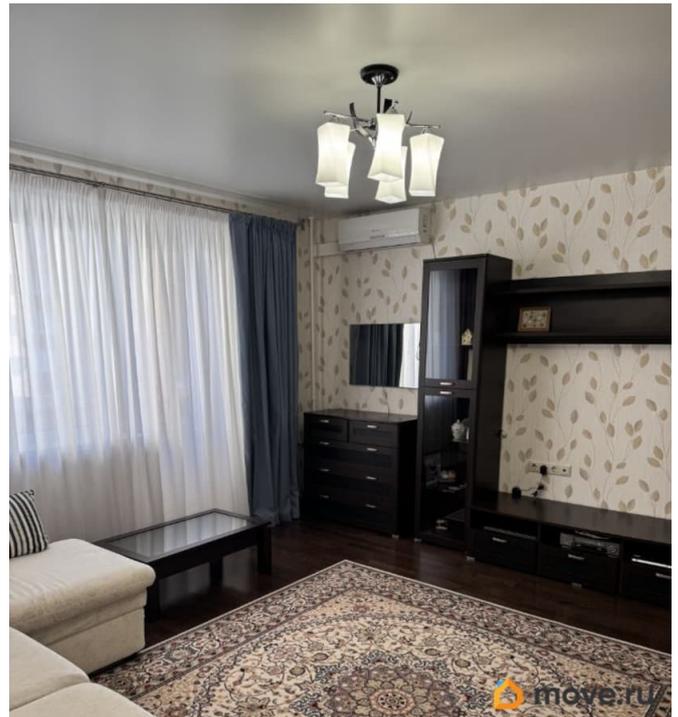
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся тёплая, уютная 2-к. квартира (54 кв.м) на ул. Ивана Франко, 38 (Вышка - 2). В квартире выполнен дизайнерский ремонт. Изолированные комнаты: • просторная гостиная (19 кв.м) • спальня (12,3 кв.м) • кухня (8 кв.м) - все шкафы с подсветкой • гардеробная • огромная лоджия (более 10 м), где есть система для сушки белья и шкаф-купе (можно сделать кабинет) Тёплые полы в прихожей и коридоре. Квартира полностью обставлена мебелью и оснащена лучшей техникой: • 2 кондиционера • водонагреватель • посудомоечная машина BOSCH • холодильник и плита BOSCH • микроволновая печь • стиральная машина Установлена немецкая и испанская сантехника (Grohe, Roco). В комнатах финская паркетная доска. Люстра, светильники и торшеры приобретены в салоне Fandeco (Италия). Мебель класса Люкс фабрики Лазурит. Новые счётчики на воду. В квартире много шкафов, мест для хранения. Всё продумано до мелочей для комфортной жизни. Вся бытовая техника, текстиль и мебель остаются новому хозяину! Два лифта (в т.ч. грузовой). Во дворе своё МАШИНОМЕСТО! (закреплённое) Удачное расположение дома в данном микрорайоне.

Развитая инфраструктура (рядом): •
Кадетская школа, СОШ 30, 74, д/сад •
Пермский колледж транспорта и сервиса •
НОВЫЙ шикарный бассейн Рекорд (низкие
цены); • Сквер Победы (для прогулок на
свежем воздухе, пробежек и занятий
спортом). • Горнолыжная база Искра. •
Экстрим-парк •.Лента, Магнит, Пятёрочка,
Берег Рядом остановка автобуса (36, 77). До
центра 20-25 мин. Отличное состояние -
заезжай и живи! Один взрослый собственник,
быстрый выход на сделку. Торг уместен.

