

Создано: 12.02.2026 в 04:08

Обновлено: 13.02.2026 в 03:51

Пермский край, Пермь**8 680 000 ₽**

Пермский край, Пермь

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

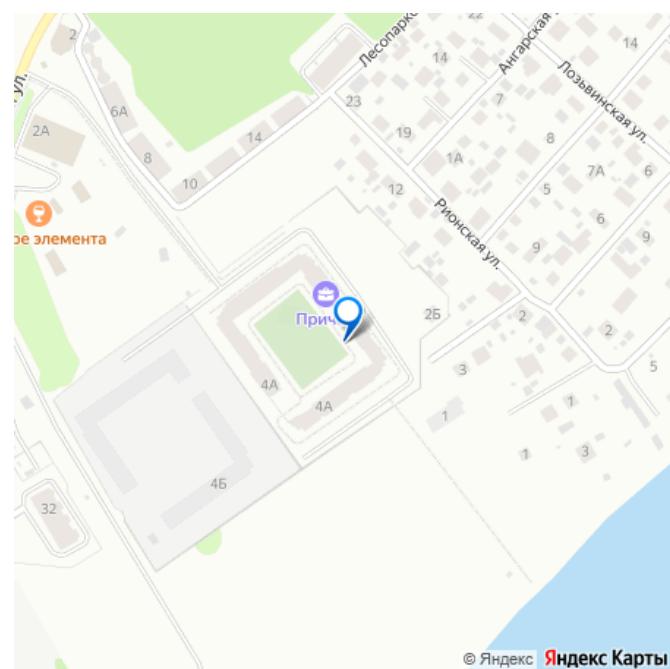
да

Описание

Уютная квартира в 4-х этажном жилом квартале класса комфорт+ на первой линии Камы. В окружении соснового бора, 8 минут до центра Перми на авто. Собственные набережная и прогулочный бульвар, экотропы, масштабный двор-парк. Выгодные акции и условия покупки от застройщика!

<https://perm.move.ru/objects/9289639800>**Девелопер Унистрой - Пермь,****Девелопер Унистрой - Пермь****89251234567**

для заметок



Жилой квартал «Причал» – ваш новый образ жизни в уникальном доме: Расположение – правый берег Камы, тихий район Верхняя Курья, при этом всего в 8 минутах от центра города. Собственная набережная – прогулочные зоны и беговые дорожки буквально у вашего дома. Благоустройство – масштабное закрытое пространство, спроектированное как городской парк для всей семьи – сенсорные сады с обилием зелени, релакс-зона, площадки для баскетбола, футбола и волейбола, детские игровые площадки из природных материалов.

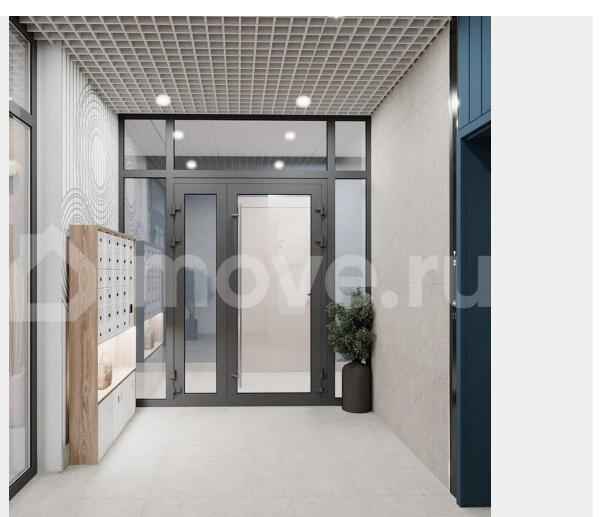
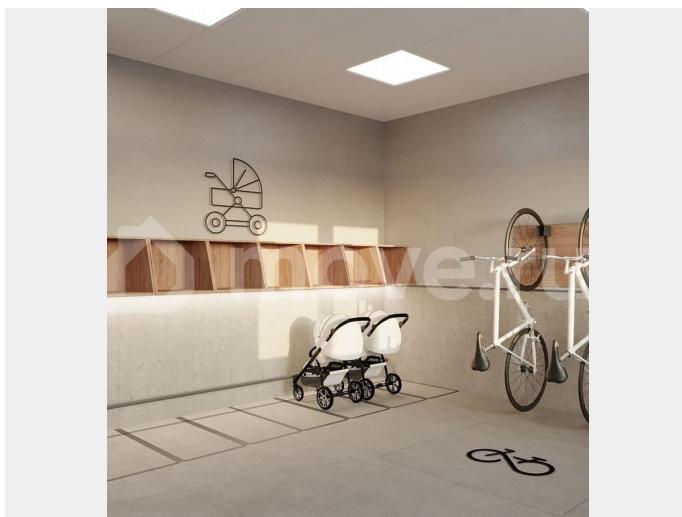
Коллекционные квартиры с панорамным видом – на реку, сосновый бор или бульвар. Террасы, просторные лоджии, авторские планировки – от студий до трёхкомнатных квартир с гардеробными, мастер-спальнями и двумя санузлами. Развитая инфраструктура – неподалеку от комплекса расположены торговый центр, кофейни, спортивные студии и медицинские клиники. Планируется строительство нового детского сада.

Премиальное качество – дома из керамического кирпича, энергоэффективные стеклопакеты, шумоизоляция, питьевая вода в каждой квартире. Паркинг – на территории комплекса предусмотрен просторный наземный паркинг. Установлены зарядные станции для электромобилей. Инженерные решения – в каждой квартире умные замки, подведена питьевая вода, система АСКУЭ (автоматизированный комплекс учета приборов), корзины под кондиционеры с установленным дренажом. Разнообразные планировки – студии, однокомнатные, евроремонты с просторными кухнями-гостиными, с гардеробными, двух-, трёхкомнатные. Квартиры с балконами, тёплыми лоджиями и двумя санузлами.

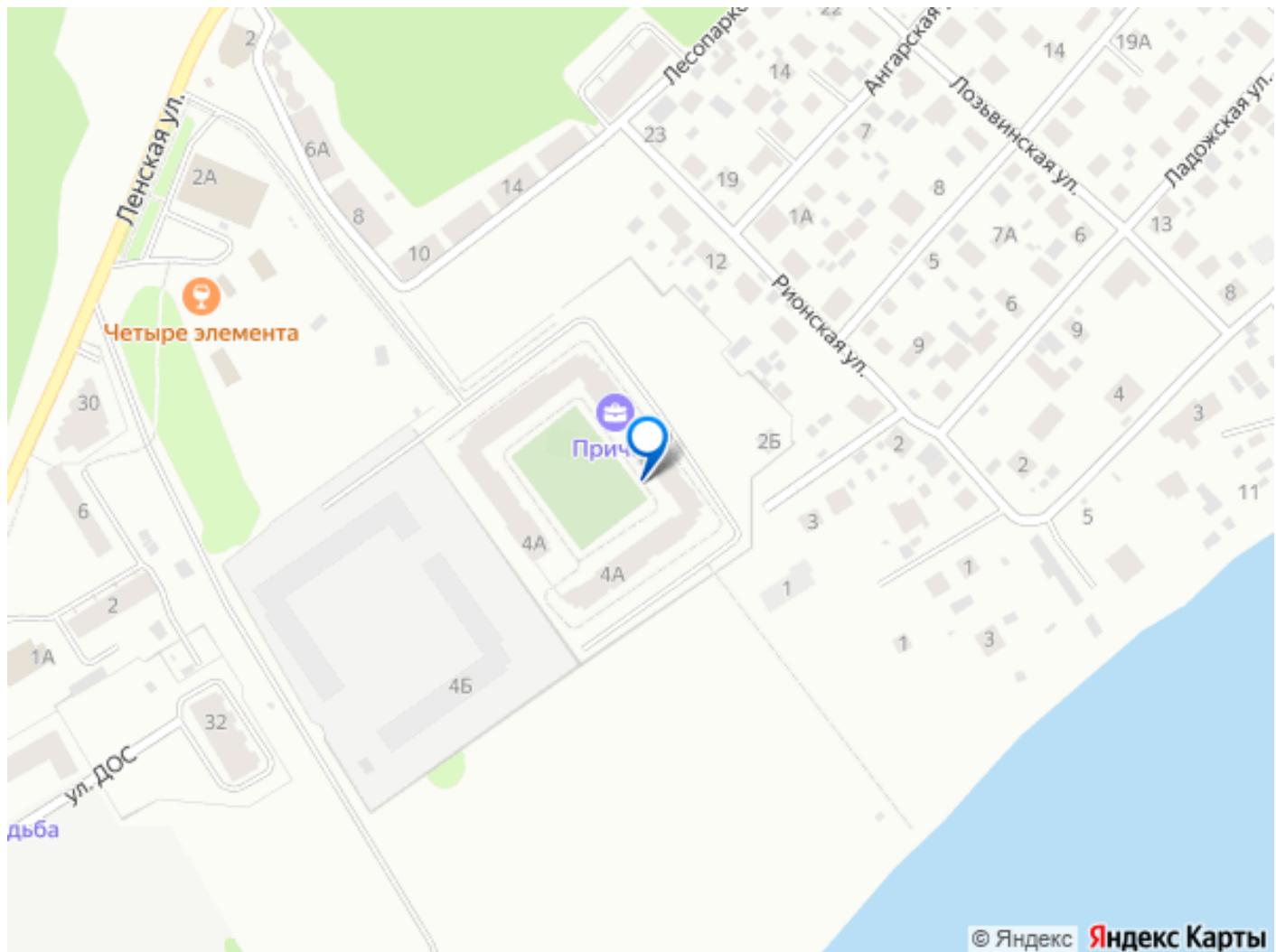
Предчистовая отделка уже выполнена:

металлические двери, терморегуляция, скрытые коммуникации. Собственная сервисная компания – полный спектр услуг по обслуживанию дома и индивидуальным запросам жителей через мобильное приложение. Четыре урбан-блока без машин – только пешеходные зоны, сенсорные сады, релакс-зоны с беседками и воркаут-площадки. Бульвар для променада, ведущий прямо к набережной – идеально для утренних пробежек или вечерних прогулок с семьёй. Авторский дизайн холлов – никаких ступенек, только плавные переходы, домофоны в тёплых тамбурах, бесшумные лифты и колясочные. Чистый воздух и природное окружение – сосновый бор, река, отсутствие промышленных зон. Есть сданные дома.

Выгодные акции и условия покупки от застройщика Россия, Пермский край, Пермь, Пермский городской округ, р-н Мотовилихинский, Рионская , 46 кв.193







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России