

O Создано: 10.09.2025 в 16:40

Обновлено: 17.11.2025 в 17:11

# Пермский край, Пермь, улица Архитектора Свиязева, 2А **5 600 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Архитектора Свиязева, 2А

Округ

Пермь, Индустриальный район

Улица

улица Архитектора Свиязева

#### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

 $31.7 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $8.9 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

53.4 m<sup>2</sup>

Этаж

1/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип санузла

https://perm.move.ru/objects/9284849057

## Алевтина Прокопьева, МАКРОМИР Пермь

79822403021







Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

#### Описание

Арт. 116392527 Продается уютная 2-х комнатная квартира со всей мебелью и бытовой техникой, общей площадью - 53,4 кв.м., с хорошим ремонтом в Индустриальном районе города Перми. Отличная планировка квартиры: - 2 изолированные комнаты (19,1 к.м.+12,6 кв.м.), - большая кухня -8,9 к.м., коридор -9,2 кв, в котором можно разместить просторный шкаф -купе., - раздельный санузел (туалет-1,1 к.м., ванная - 2,5 кв.м.). В квартире заменена полностью электропроводка, установлены натяжные потолки, на полу линолеум, виниловые обои, в туалете и ванной -керамическая плитка. Квартира продается со всей мебелью (вся мебель новая): - на кухне: современный кухонный гарнитур с электрическим духовым шкафом, вытяжкой; кухонный стол с стульями; - в гостиной: диван; - в спальне: двуспальная кровать и шкаф для одежды. ЗАЕЗЖАЙ с чемоданом и тапочками и наслаждайся жизнью!. Дом панельный -1991 года постройки, лифт - новый. Управляющая компания «Домстрой», небольшие коммунальные платежи. Большая территория, где расположена детская и спортивная площадка. Много парковочных мест. Отличная локация дома: все

необходимое для комфортной жизни находится рядом с домом: - Школы и дошкольные учреждения - Лицей 3, лицей 8, детские сады - 403, 35. Медицинские учреждения. На любой вкус - рестораны и кафе. - Остановки общественного транспорта. Транспортная доступность в любой район города (до автовокзала по новой отремонтированной дороге- 15 минут. Ремонт дороги был масштабный с расширением улицы Карпинского и дополнительных развязок, доехать до Стахановского кольца -5 минут). 10 мин. на автомобиле: до ТРК «Планета» и спорткомплекса «Олимпия», сада Миндовского. -Лесопарк с прогулочными аллеями. Парк «Победы». Новый зоопарк в 10 минутах пешком. - Множество различных магазинов и торговых центров, в том числе рядом с домом «Магнит», «Монетка» и др. Условия продажи: чистая продажа, 1 взрослый собственник, никто не прописан. продажа в связи с переездом в другой город! ПОНРАВИЛАСЬ КВАРТИРА, СКОРЕЙ ЗВОНИ и приходи на просмотр. Помощь в одобрении ипотеки и сопровождении сделки бесплатно.



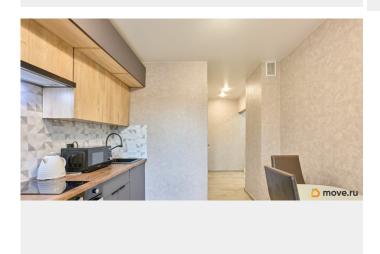


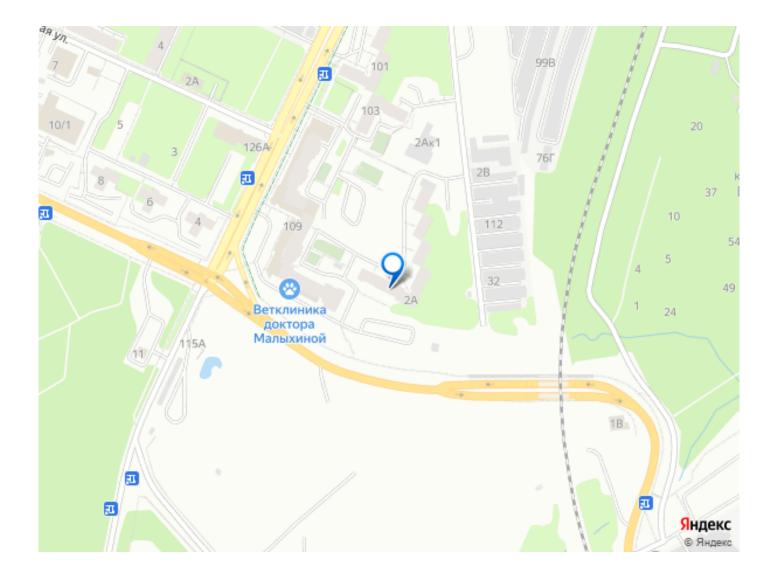












Move.ru - вся недвижимость России