

 Создано: 10.09.2025 в 16:40
Обновлено: 16.12.2025 в 12:21

**Пермский край, Пермь, улица
Архитектора Связева, 2А**

5 450 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Архитектора Связева, 2А

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Архитектора Связева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.7 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

53.4 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

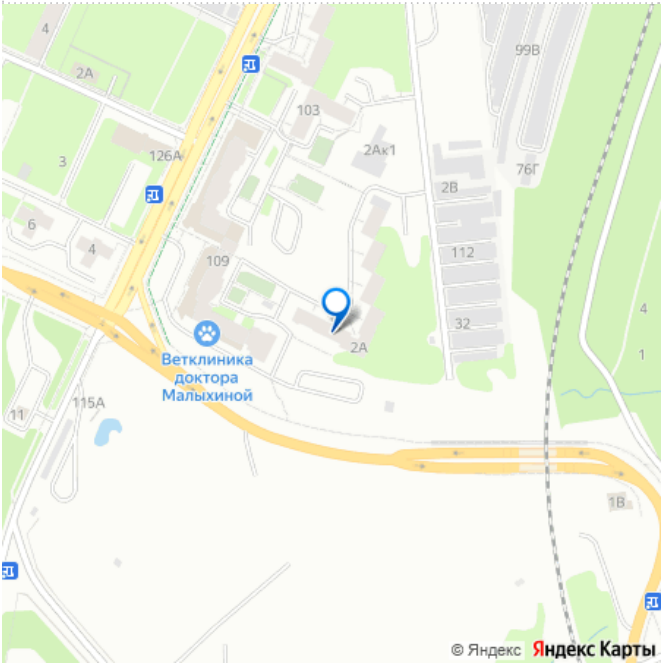
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

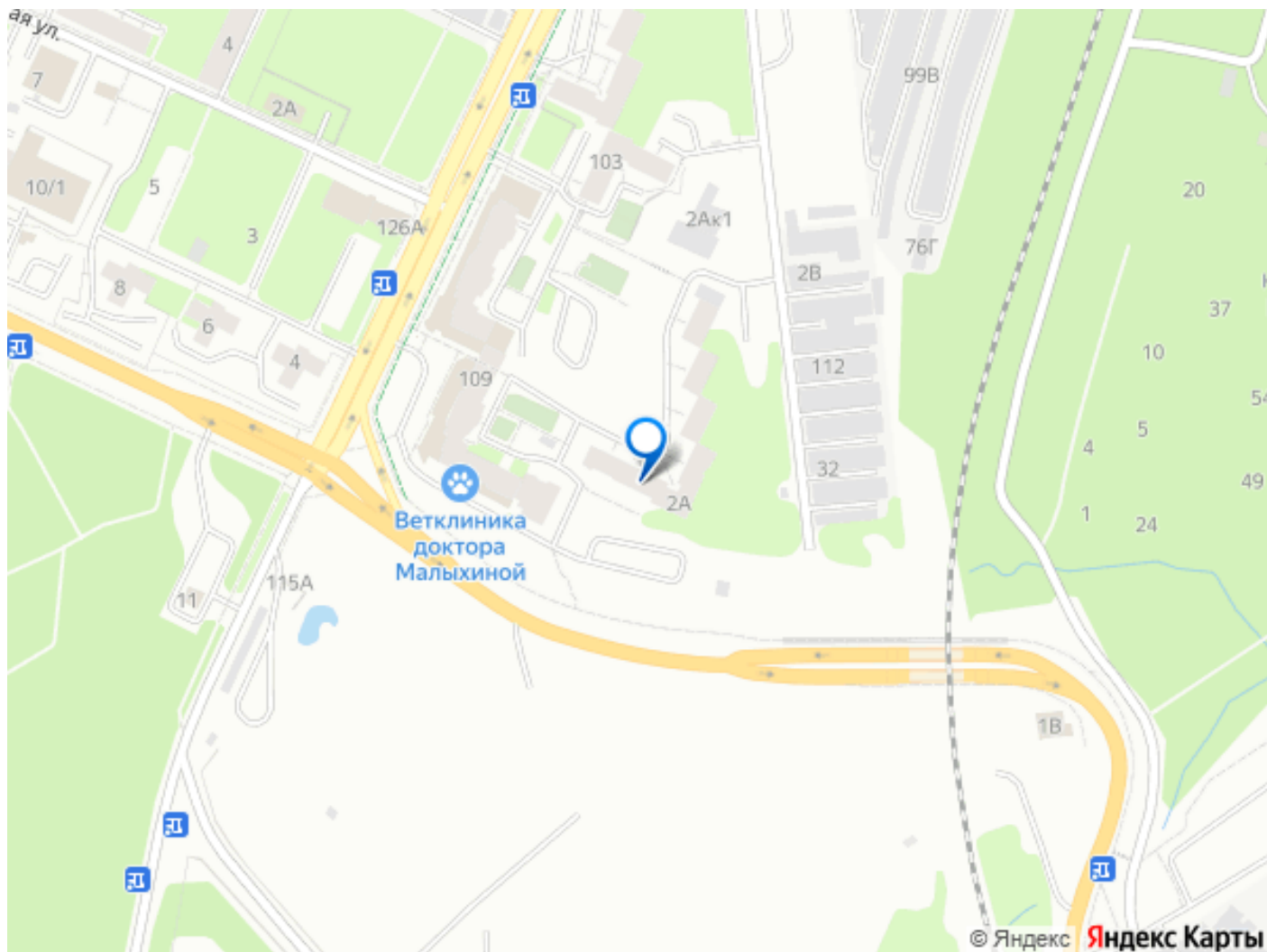
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 116392527 Продается уютная 2-х комнатная квартира со всей мебелью и бытовой техникой, общей площадью - 53,4 кв.м., с хорошим ремонтом в Индустриальном районе города Перми. Отличная планировка квартиры: - 2 изолированные комнаты (19,1 к.м.+12,6 кв.м.), - большая кухня -8,9 к.м., - коридор -9,2 кв , в котором можно разместить просторный шкаф -купе., - раздельный санузел (туалет-1,1 к.м., ванная - 2,5 кв.м.). В квартире заменена полностью электропроводка, установлены натяжные потолки, на полу линолеум, виниловые обои, в туалете и ванной -керамическая плитка. Квартира продается со всей мебелью (вся мебель новая): - на кухне: современный кухонный гарнитур с электрическим духовым шкафом, вытяжкой; кухонный стол с стульями; - в гостиной: диван; - в спальне: двуспальная кровать и шкаф для одежды. ЗАЕЗЖАЙ с чемоданом и тапочками и наслаждайся жизнью!. Дом панельный -1991 года постройки, лифт - новый. Управляющая компания «Домстрой», небольшие коммунальные платежи. Большая территория, где расположена детская и спортивная площадка. Много парковочных мест. Отличная локация дома: все

необходимое для комфортной жизни находится рядом с домом: - Школы и дошкольные учреждения - Лицей 3, лицей 8, детские сады - 403, 35. Медицинские учреждения. На любой вкус - рестораны и кафе. - Остановки общественного транспорта. Транспортная доступность в любой район города (до автовокзала по новой отремонтированной дороге- 15 минут. Ремонт дороги был масштабный с расширением улицы Карпинского и дополнительных развязок, доехать до Стахановского кольца - 5 минут). 10 мин. на автомобиле: до ТРК «Планета» и спорткомплекса «Олимпия», сада Миндовского. -Лесопарк с прогулочными аллеями. Парк «Победы». Новый зоопарк в 10 минутах пешком. - Множество различных магазинов и торговых центров, в том числе рядом с домом «Магнит», «Монетка» и др. Условия продажи: чистая продажа, 1 взрослый собственник, никто не прописан. продажа в связи с переездом в другой город! ПОНРАВИЛАСЬ КВАРТИРА, СКОРЕЙ ЗВОНИ и приходи на просмотр. Помощь в одобрении ипотеки и сопровождении сделки бесплатно.



Move.ru - вся недвижимость России