

Создано: 05.01.2026 в 19:53

Обновлено: 08.01.2026 в 22:52

<https://perm.move.ru/objects/9287844154>

Агент

79821006071

**Пермский край, Пермь, улица
Александра Щербакова, 12**

3 000 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Александра Щербакова, 12

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Александра Щербакова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

30.6 м²

Площадь кухни

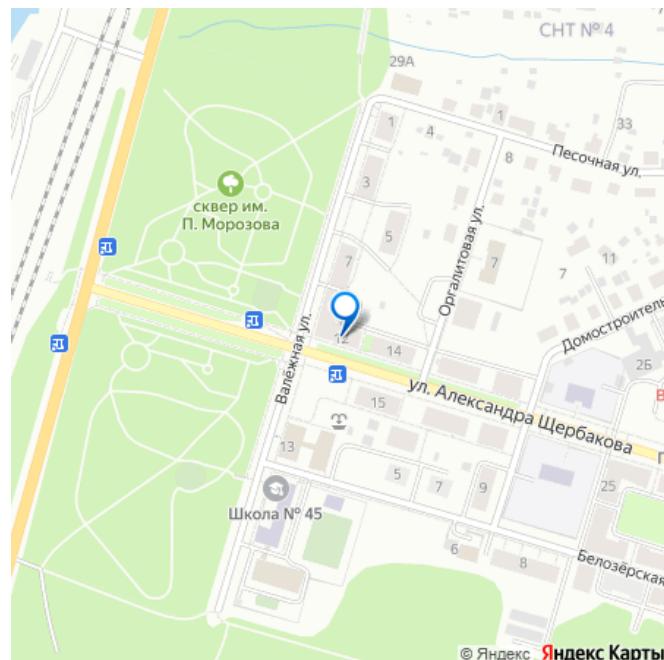
6.9 м²

Общая площадь

53.2 м²

Этаж

3/3



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 53,2 кв. м в тихом районе.

Квартира расположена на третьем этаже трехэтажного кирпичного дома, построенного в 1950 году. Высота потолков составляет 2,9 метра, что добавляет пространству воздуха и света. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заселиться и начать обустраивать жилье по своему вкусу.

Удобная планировка включает просторные комнаты и кухню площадью 6,9 кв. м.

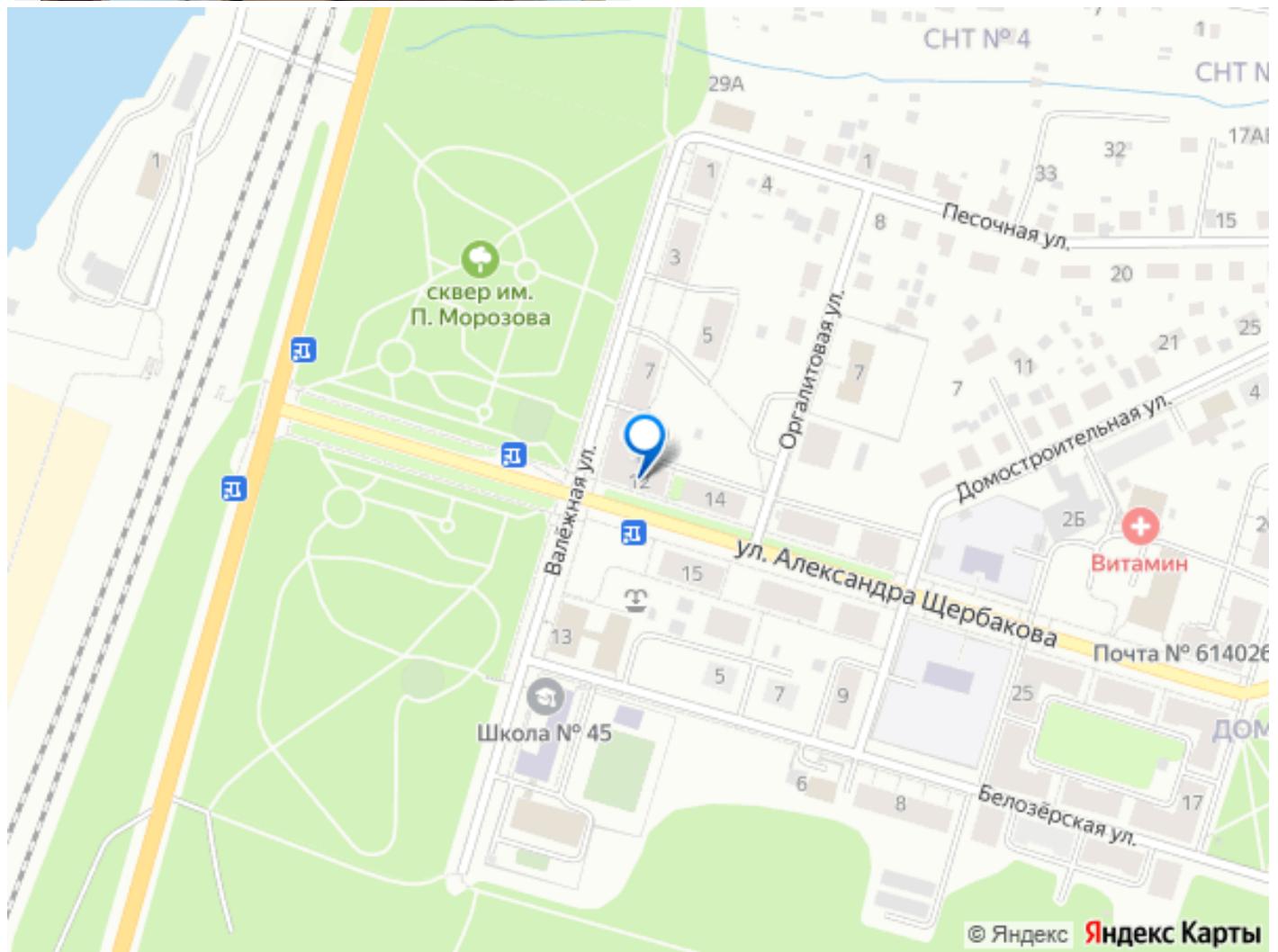
Санузел раздельный, окна выходят на улицу, обеспечивая хорошую освещенность. Также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, на территории имеется наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают отличную шумоизоляцию и сохраняют тепло. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до

любой части города. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Звоните, чтобы записаться на просмотр и убедиться в достоинствах этой квартиры лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с покупкой вашего нового дома!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России