

🕒 Создано: 28.02.2026 в 07:01

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 12:08

**Татьяна Брагина, Смени Квартиру**

**79129808072**

**Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина,  
56**

**6 500 000 ₹**

Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина, 56

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[бульвар Гагарина](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

### Детали объекта

Тип сделки

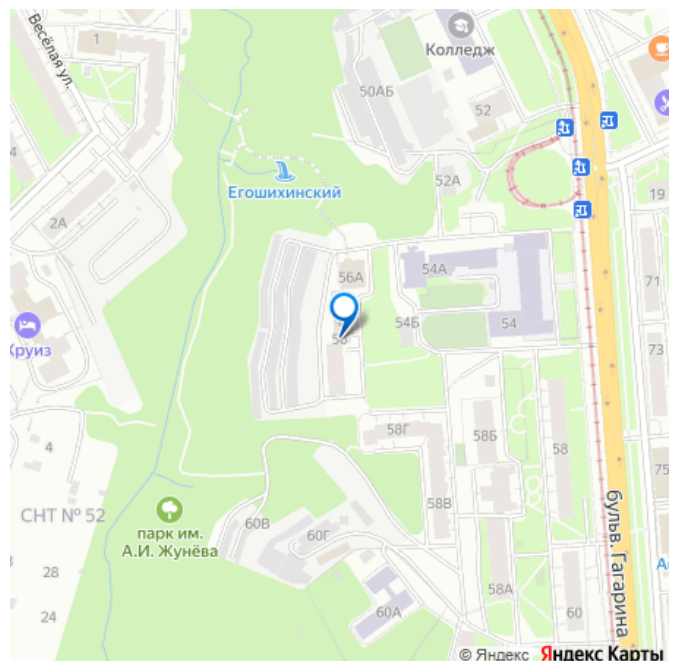
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

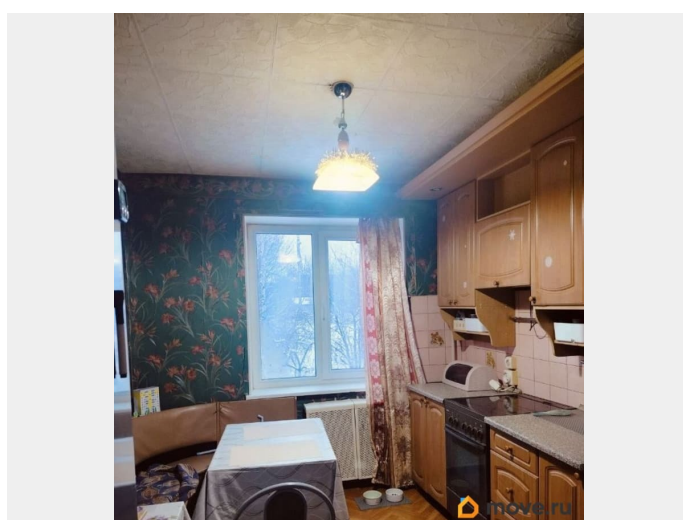
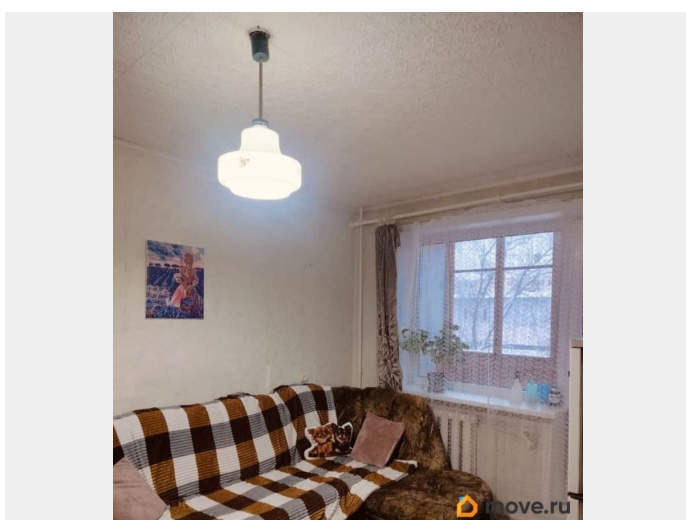
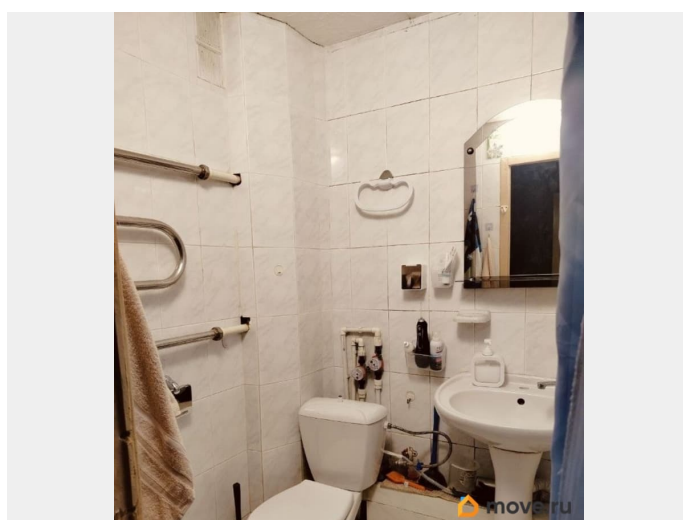
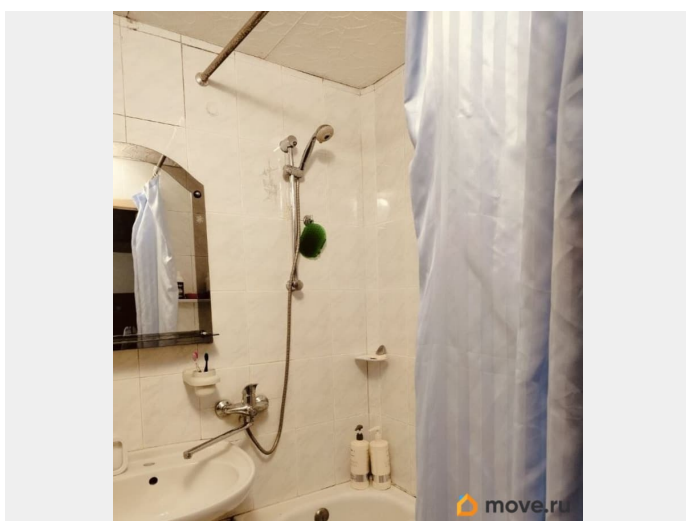
да

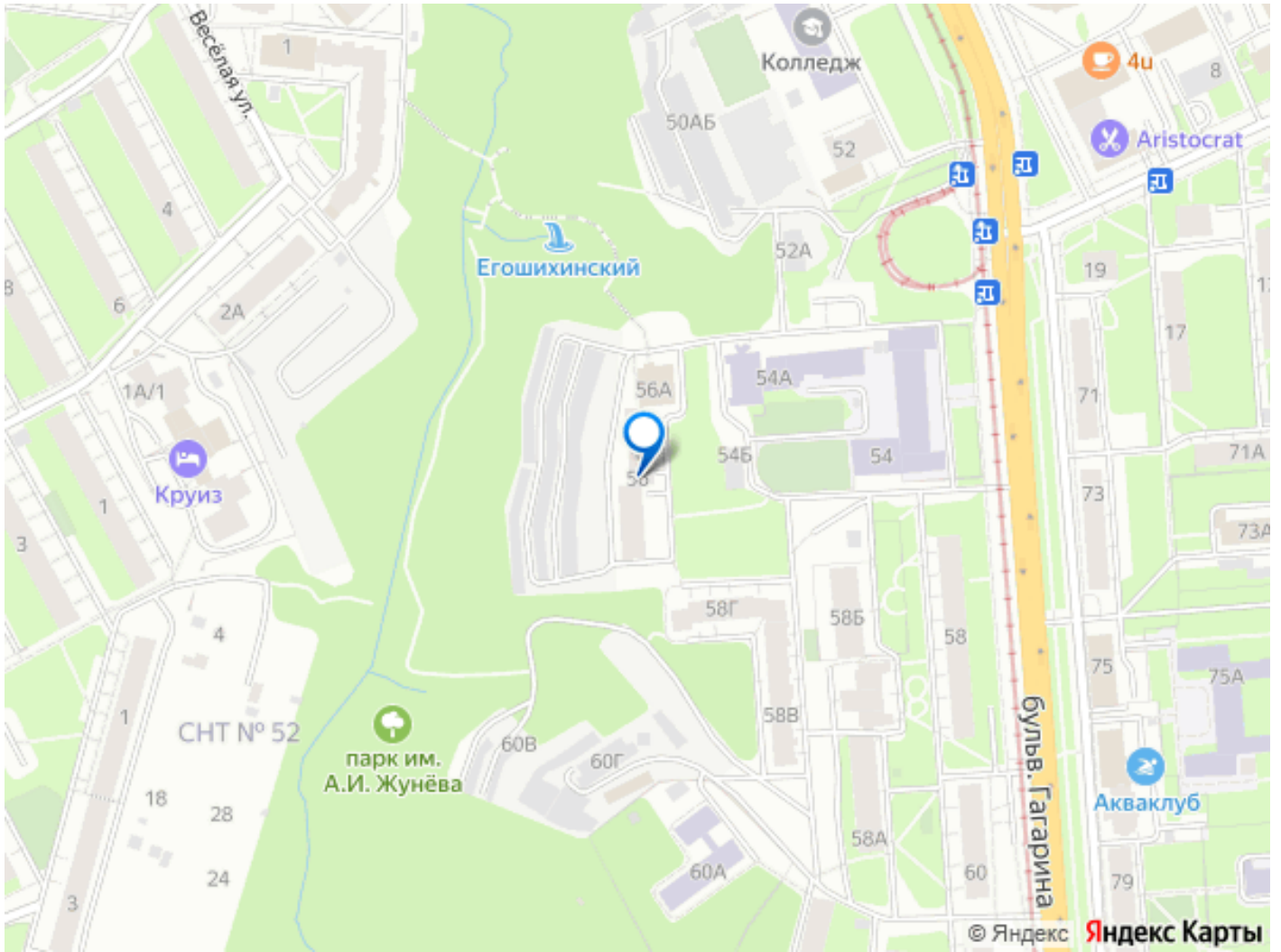
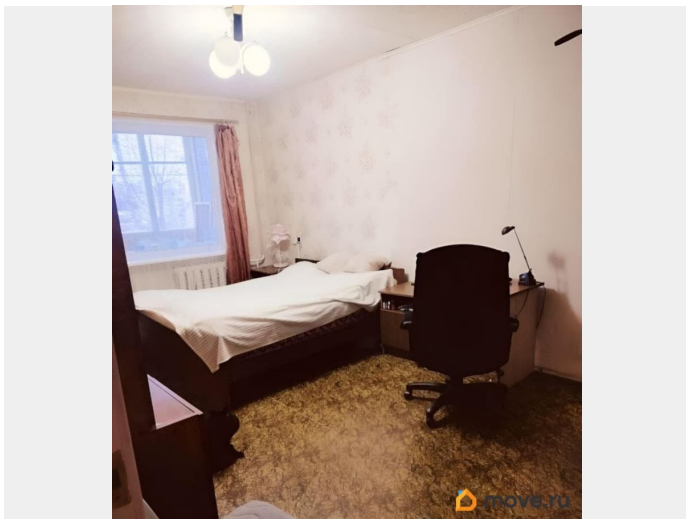
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в сердце Перми, по адресу: бульвар Гагарина, 56. Общая площадь квартиры составляет 52 кв. м, из которых жилая — 25 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1981 году. Высота потолков — 2.7 метра, а окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает достаточное количество света и свежего воздуха. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и жить без лишних хлопот. Удобная планировка включает совмещенный санузел и просторную лоджию, где вы сможете наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. Вся необходимая мебель и техника остается, поэтому можно сразу обустроиться. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что делает проживание комфортным. На территории имеется наземная парковка, поэтому проблем с парковочным местом у вас не будет. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады,

клиники и магазины, поэтому все нужное для жизни всегда под рукой. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Продажа квартиры осуществляется по прямому договору, ипотека возможна. Квартира без обременений, юридически чиста и готова к продаже. Агентское сопровождение сделки обеспечит вам безопасность и комфорт на всех этапах. Приглашаем вас на просмотр! Позвоните, чтобы записаться и задать все интересующие вопросы. Эта квартира ждет именно вас!





Move.ru - вся недвижимость России