

🕒 Создано: 17.03.2026 в 03:10

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 09:52

Агент

**79193502234**

**Пермский край, Пермь, Стахановская  
улица, 52А**

**9 300 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Стахановская улица, 52А

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Стахановская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.73 м

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

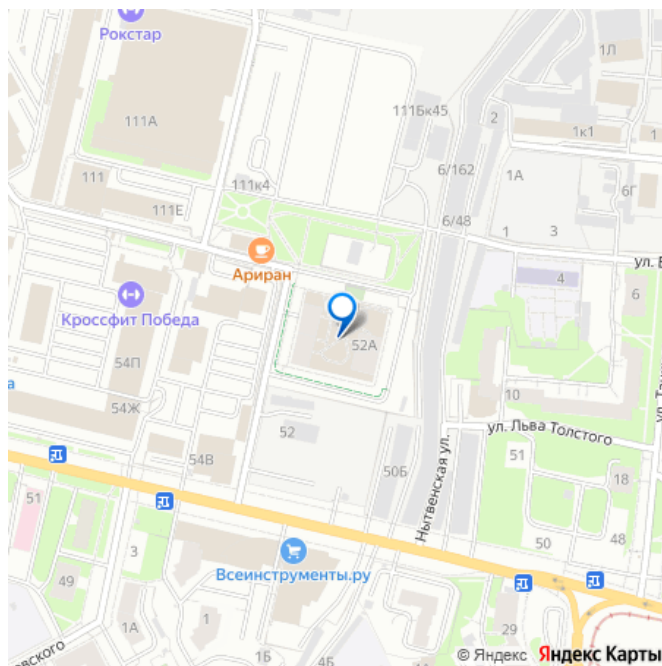
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ЖК SMART CITY. Полноценная двухкомнатная квартира, общей площадью 52.9 кв. м. на 4 этаже. Удачная функциональная планировка: кухня-10,1 кв. м, ИЗОЛИРОВАННЫЕ жилые комнаты правильной формы 14,5 кв. м., 10 кв. м., лоджия 4 кв. м, прихожая со специально выделенным местом под вместительный шкаф-купе. Современный, качественный ремонт в нейтральных гармоничных тонах. Новая система очистки питьевой воды. Квартира полностью готова к комфортному проживанию-абсолютно не требует вложений. Кухонный гарнитур остается новому собственнику. В наличии -новая мебель, приобретенная для данной квартиры, продажу которой готовы рассмотреть за дополнительную плату. В доме индивидуальные приборы учета отопления, благодаря которым низкие коммунальные платежи. Через приложение PAN производится: - автоматическая подача показаний в Управляющую компанию,

просмотр показаний приборов учета, истории потребления ресурсов за месяц, квартал и т д  
-отправка заявок в Управляющую компанию -  
управление домофоном со смартфона -  
управление шлагбаумом -просмотр изображений с камер видеонаблюдения (24 камеры в онлайн-доступе) и т д. Из окон-вид на двор (нет шума, пыли). Входные группы с витражным остеклением, дизайнерский холл, консьерж, колясочная, круглосуточное видеонаблюдение. Теплый паркинг в доме с выходом из лифта, в котором машино-место продается отдельно. Детская площадка под крышей-место для прогулок и отдыха в любую погоду Развитая инфраструктура: магазины, кафе, аптеки, места выгула домашних животных. Идеальная транспортная развязка во все стороны города. 1 взрослый собственник. Без обременений. Варианты обмена неинтересны

