

🕒 Создано: 14.08.2025 в 16:52

Обновлено: 14.08.2025 в 16:34

Ю-РИЭЛ, Ю-РИЭЛ

79193412870

Пермский край, Пермь, улица

Архитектора Связева, 52

3 990 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Архитектора Связева, 52

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Архитектора Связева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.2 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

52.7 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

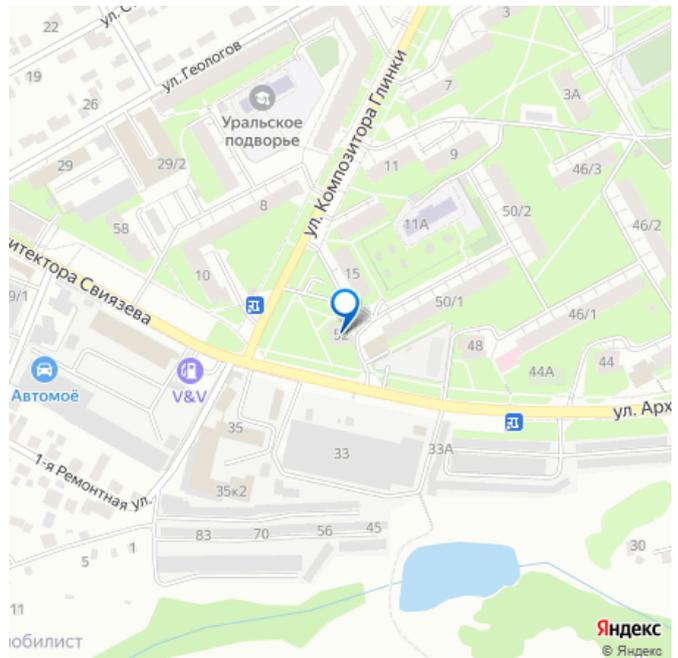
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

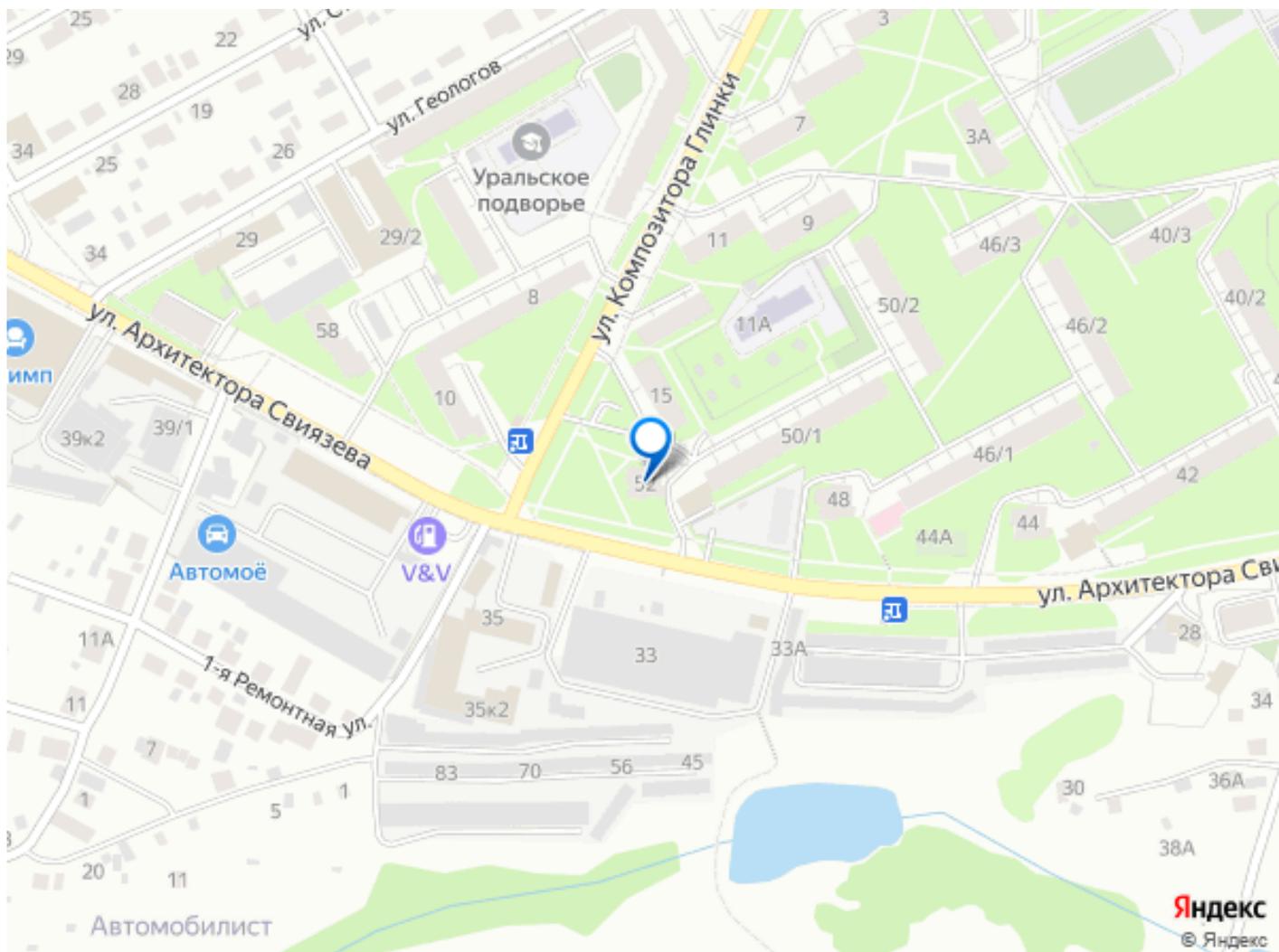
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 2-х-комнатная квартира в м/районе Нагорный по ул. Архитектора Связева,52. Кирпичный дом 1975 года постройки. Квартира расположена на 12 этаже. Общая площадь квартиры 51,7 кв.м. без учета лоджии, лоджия 2 кв.м., жилая площадь 34,2 кв.м. Состояние квартиры требует ремонта. При выполнении ремонта возможно предусмотреть как вариант планировки с изолированными комнатами, так и современный вариант евро двухкомнатной квартиры с большой кухней-гостиной (план на фото). В комнатах установлены стеклопакеты. Комнаты смежные, окна выходят на две стороны дома, сан.узел раздельный, шкаф в прихожей. Рядом вся необходимая инфраструктура: школы, лицей 8, детские сады, парк у Андроновских прудов, новый Зоопарк, магазины, поликлиники, аптеки, кофейни и т.д. Также рядом с домом находятся остановки общественного транспорта: Связева, Андроновские пруды, Нагорный микрорайон. Вблизи расположены улицы: Космонавта Леонова, Глинки, Геологов, Чердынская и другие. Два взрослых собственника. Никто не прописан. Без обременений





Move.ru - вся недвижимость России