

🕒 Создано: 18.02.2026 в 07:41

Обновлено: 18.02.2026 в 08:50

<https://perm.move.ru/objects/9290208906>

**Елена Иванишина, Елена Иванишина**

**79120705476**

**Пермский край, Пермь, Делегатская  
улица, 35А**

**4 700 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Делегатская улица, 35А

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Делегатская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/11

## Детали объекта

Тип сделки

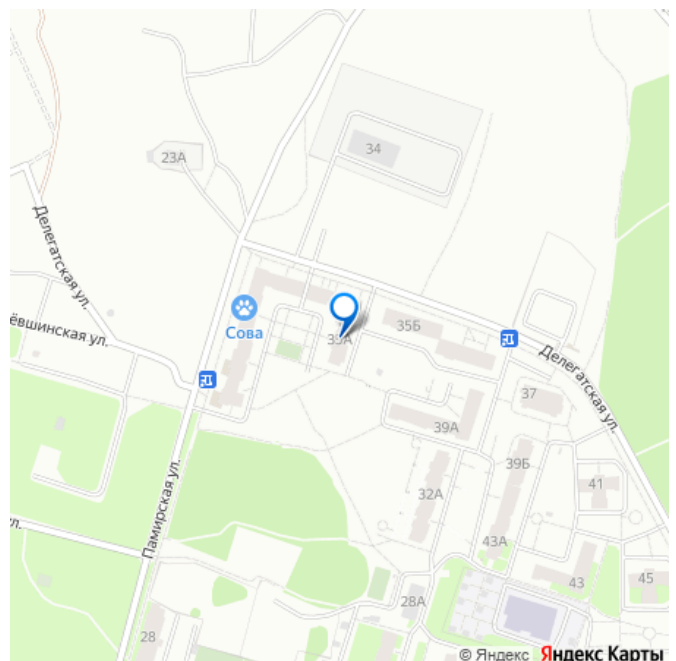
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2014 г.

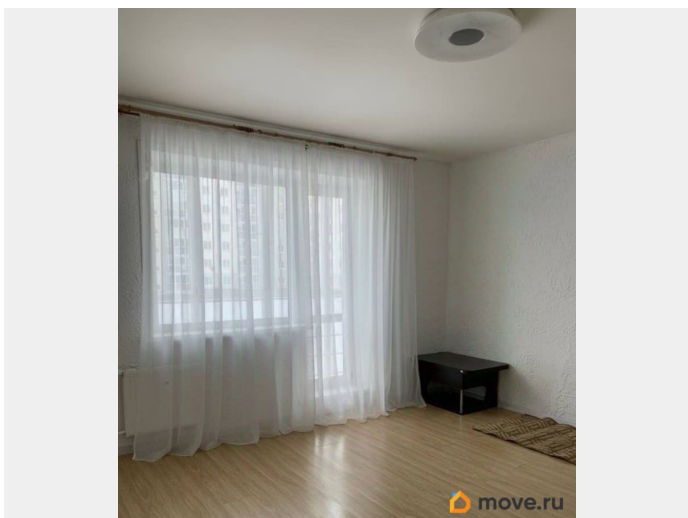
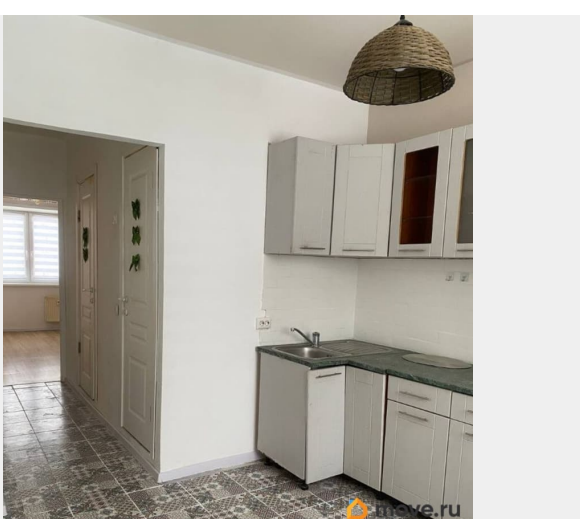
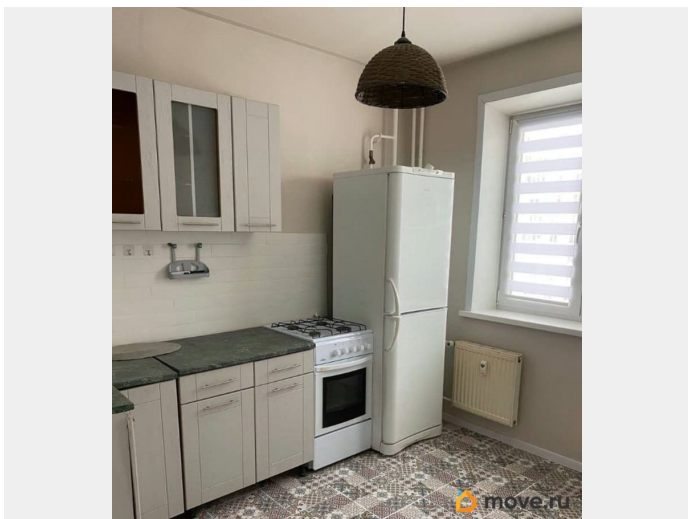
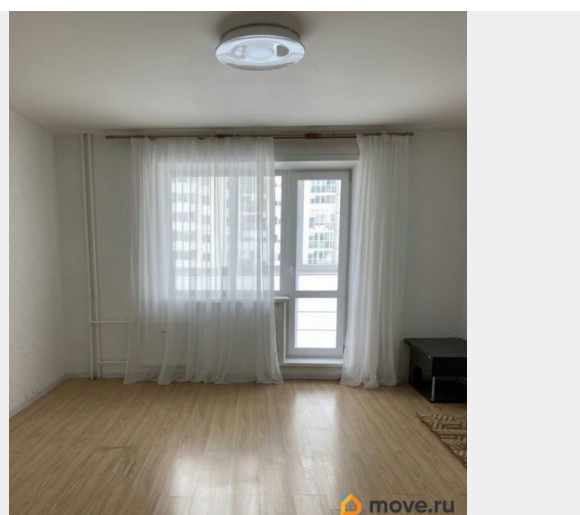
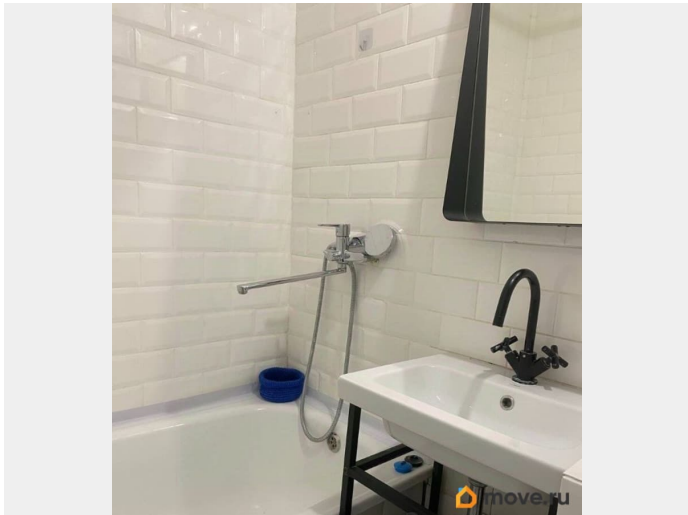
Покупка в ипотеку

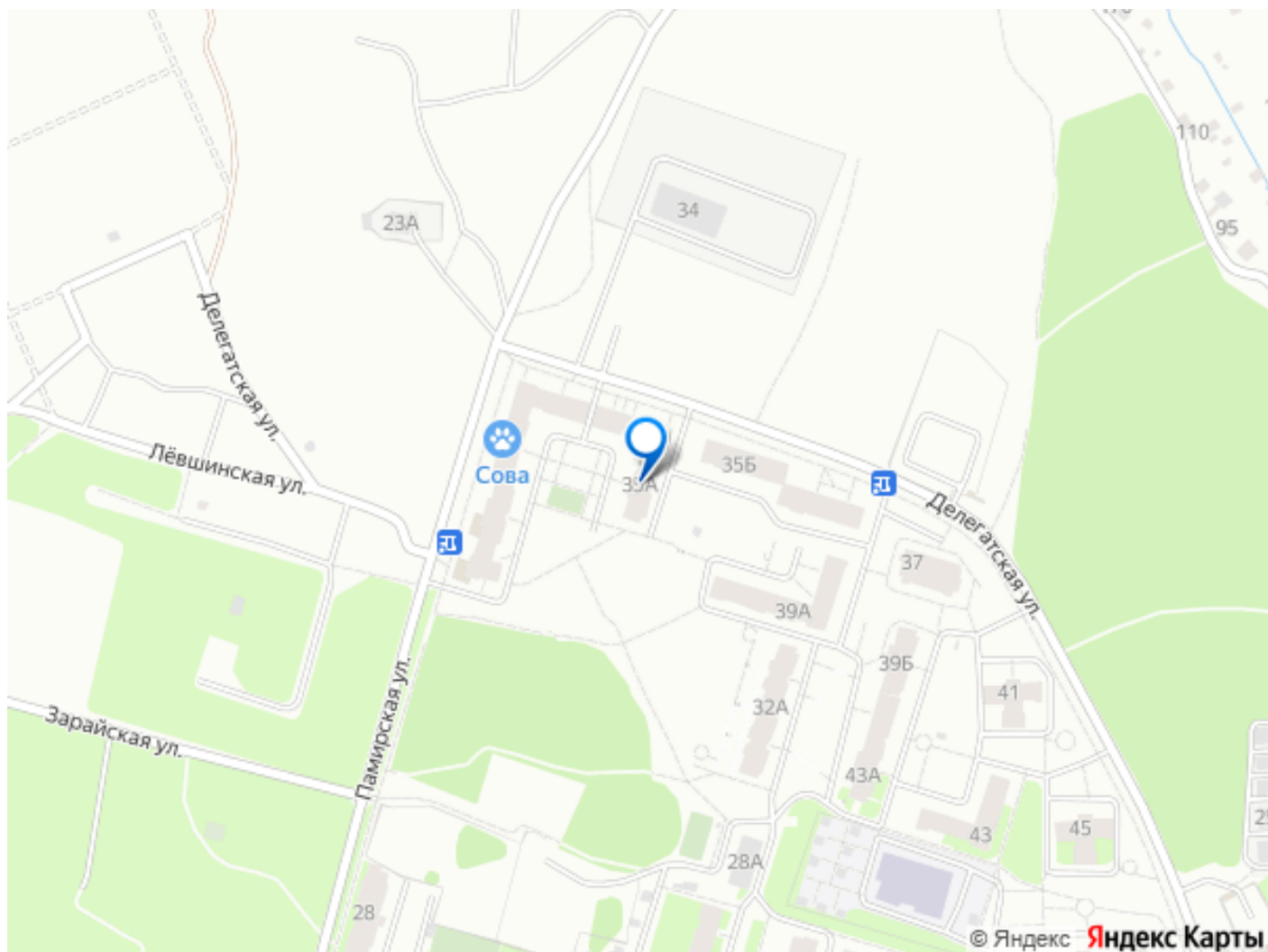
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами на 4 этаже современного панельного дома, построенного в 2014 году. Из окон открывается спокойный вид во двор, где расположена спортивная площадка. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить без дополнительных вложений. Кухня просторная, площадью 8,8 м², идеально подходит для семейных обедов. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Лоджия станет отличным местом для отдыха или хранения вещей. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, а также газоснабжением. Парковка открытая во дворе, что обеспечивает удобство для владельцев автомобилей. Один взрослый собственник. Без обременений. Пустая. Чистая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России