

Орсо групп, Орсо групп
79391108323

Создано: 23.07.2025 в 12:27
Обновлено: 23.09.2025 в 13:52

Пермский край, Пермь, улица Левченко,
8

10 531 307 ₽

Пермский край, Пермь, улица Левченко, 8

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Левченко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

29.1 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

2/22

Детали объекта

Тип сделки

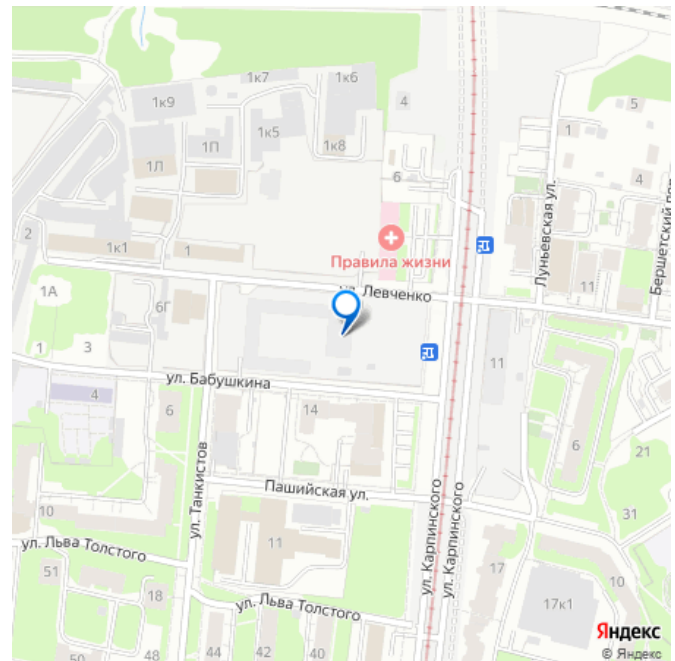
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

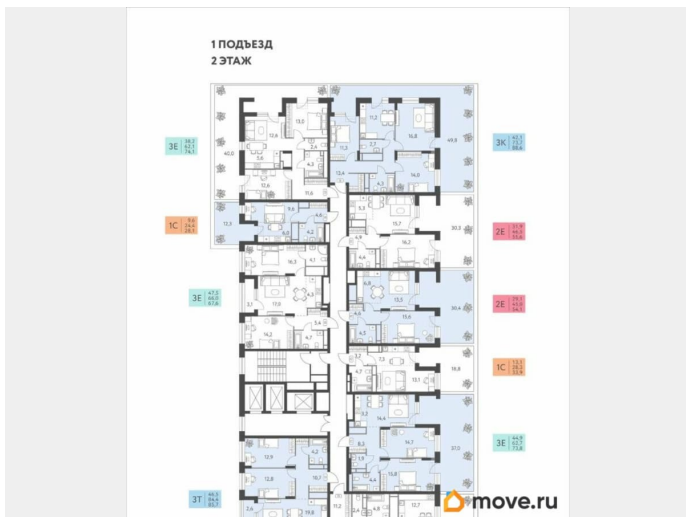
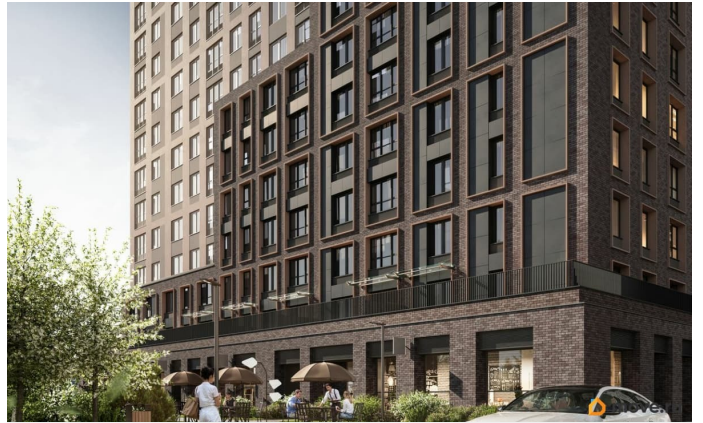
лифт

Описание

Квартал «Левченко» — это жилой комплекс в современном формате умной среды, созданный для нового поколения горожан, который легко адаптируется к их желаниям, нуждам и жизненным ситуациям, при этом остается верен себе. Для тех, кто видит большие возможности в современном мегаполисе, мы обеспечиваем максимум комфорта в квартале на ул. Левченко.

Квартал расположен в самом начале Индустриального района. Развитая дорожная сеть делает эту локацию по настоящему уникальной: в любую точку города удобно добраться на автомобиле и общественном транспорте. Квартал «Левченко» имеет сдержанную этажность со стороны трех улиц и только на магистральную улицу выходит архитектурной доминантой. Высотка со стороны улицы Карпинского выполняет роль пространственного ориентира, формирует выразительный силуэт жилого комплекса в городской панораме. Периметральная застройка квартала обеспечивает четкое разделение территории на частную и общественную. Формируется приватный двор внутри квартала и «живые», эстетически выразительные и безопасные уличные пространства с большим количеством функций. Сквер имеет разнообразную инфраструктуру для отдыха, благодаря чему

она не ограничивается двором. Сквер — место встреч, занятий спортом, игр и общественных мероприятий для подростков и взрослых, поэтому тут расположились городские гостиные, воркаут, амфитеатр и площадка для игр с мячом.



The map displays a residential area with several streets and building complexes. Key features include:

- Streets:** ул. Левченко (L'vchenko St), ул. Бабушкина (Babushkina St), ул. Танкистов (Tankistov St), ул. Пашийская (Pashinskaya St), ул. Льва Толстого (Leva Tolstogo St), ул. Карпинского (Karpinskogo St), ул. Ногвинская (Nogvinskaya St), Луньевская ул. (Lun'yevskaya St), Бершетский пер. (Berzhet'skiy per.), Бисерский пер. (Biser'skiy per.).
- Buildings:** Various numbered buildings are visible, such as 1к9, 1к7, 1к6, 1к5, 1к8, 1к1, 1А, 6Г, 14, 11, 10, 51, 18, 48, 44, 42, 40, 17к1, 17, 10, 31, 21, 17, 19, 30, 11, 6, 4, 3, 1, 5, 111Бк45, 6/48, 506.
- Landmarks:** A red cross icon labeled "Правила жизни" (Rules of Life) is located near the intersection of L'vchenko St and Babushkina St. A blue pin icon labeled "Левченко" (L'vchenko) is located on L'vchenko St.
- Other Features:** Green areas representing parks or lawns are scattered throughout the map. A red dashed line runs vertically through the center-right of the map.

The Yandex logo is visible in the bottom right corner.

Move.ru - вся недвижимость России